



WETTERI



Wetteri Plc

Financial statements bulletin 24 February to 31 December
2022

(unaudited)

Wetteri Plc's financial statements bulletin 24 February to 31 December 2022

Wetteri listed on the stock exchange, acquisitions in line with the growth strategy started – record high order backlog

During 2022, the Wetteri Group (hereinafter “Wetteri”, “the Wetteri Group” or “the Group”) carried out several corporate arrangements in preparation for its listing on the stock exchange. Following the arrangements, the figures in the financial statements concern the following periods: Themis Holding Oy's performance from 24 February to 31 December 2022, the Wetteri Yhtiöt Oy Group's performance from 11 May to 31 December 2022, and the performance of Wetteri Plc (the parent company) and the training business from 9 to 31 December 2022. The financial year was therefore exceptional, and there are no comparable figures for previous financial years. However, this unaudited financial statements bulletin contains a comprehensive income statement and pro forma information for the operating segments for 2022 and 2021.

2022 was a time of major changes for Wetteri. During the year, several corporate arrangements were carried out in preparation for the company's listing on the stock exchange. Themis Holding was established on 24 February 2022, and it acquired the entire share capital of Wetteri Yhtiöt on 11 May 2022. On 2 June 2022, Themis Holding and Simula Invest, which owned around 39% of Themis Holding, and PM Ruukki, which owned around 35%, signed a share exchange agreement with Soprano and the shareholders who owned around 34% of Soprano Plc. Through the stock exchange agreement, Soprano acquired the entire share capital of Themis Holding. In the arrangement, the shareholders of Themis Holding transferred their shares to Soprano in exchange for a total of 115,097,125 new shares issued by Soprano. Soprano's Extraordinary General Meeting approved the transaction on 9 December 2022. Following the exchange of shares, Soprano Plc's name changed to Wetteri Plc, and the company's line of business was adjusted to include the Wetteri Group's lines of business. On 15 December 2022, trading in WETTERI shares started on the main market of the Helsinki stock exchange.

Summary of the financial year 24 February to 31 December 2022

- The Group's revenue was EUR 191.8 million
- Its adjusted EBITDA was EUR 9.8 million
- The operating profit (loss) (EBIT) was EUR -2.3 million
- The adjusted operating profit was EUR 3.3 million
- The order backlog for new cars was EUR 82.7 million, and the order backlog for heavy equipment stood at EUR 20.1 million. The demand for passenger cars with a higher average price increased.
- The number of personnel was around 695, of whom more than 70% worked in maintenance and spare parts services
- During 2022, Wetteri carried out several corporate arrangements in preparation for its listing on the stock exchange
- The stock exchange bell was rung at Wetteri's head office in Oulu on 15 December 2022.
- The first acquisition in line with the company's growth strategy was announced on 19 December 2022, when Wetteri announced it would acquire the car dealership business operations of E. Hartikainen.

Key performance indicators

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Revenue	191,825
EBITDA	6,172
EBITDA, % of revenue	3%
Items affecting comparability included in EBITDA	3,616
Adjusted EBITDA	9,788
Adjusted EBITDA, % of revenue	5%
Operating profit (loss) (EBIT)	-2,279
Operating profit (loss), % of revenue	-1%
Items affecting comparability included in operating profit (loss)	5,601
Adjusted operating profit	3,322

FINANCIAL STATEMENTS BULLETIN

Adjusted operating profit, % of revenue	2%
Profit (loss) before tax	-4,367
Profit (loss) before tax, % of revenue	-2%
Profit (loss) for the period	-3,834
Profit (loss) for the period, % of revenue	-2%
Earnings per share, basic (EUR)	-0.05
Earnings per share, diluted (EUR)	-0.05
Balance sheet total	154,595
Net debt	94,404
Return on equity (ROE), %	-25%
Return on investment (ROI), %	-11%
Equity ratio, %	20%
Liquidity, %	85%
Gearing, %	312%
Average number of personnel during the review period	695
Invoiced sales of new passenger cars (pcs)	1,394
Invoiced sales of new lorries (pcs)	143
Invoiced sales of used passenger cars (pcs)	3,280
Orders: new passenger cars (pcs)	1,916
Orders: new lorries (pcs)	89
Passenger cars: order backlog at the end of the period	82,700
Lorries: order backlog at the end of the period	20,100
Passenger car repair shop: hours sold	109,342
Lorry repair shop: hours sold	74,514

Aarne Simula, CEO:

Wetteri is an entrepreneur-driven growth company in the automotive sector, and 2022 was a time of major changes in its long history. In May, the ownership of the family business changed. In June, we announced our intention to be listed on the stock exchange and started a corporate arrangement to this effect with Soprano Plc. On 15 December 2022, we rang the stock exchange bell in Oulu to mark the beginning of trading in Wetteri's shares. This also marked the beginning of a period of strong growth.

The automotive sector is undergoing a major transformation. Distribution route models are changing towards the agent model, the sector is becoming digitalised, motoring is becoming electrified, and environmental requirements are increasing. These changes are creating new types of investment and competence needs. The trend is towards concentration into larger units in the fragmented car trade, and the number of operators in the sector is decreasing. This transformation is a key driver of Wetteri's growth strategy.

Wetteri's strength in the transformation is based on its comprehensive business model and years of experience in successful growth management. We have Finland's widest selection of high-quality service and sales brands, along with extensive expertise and long-term relationships based on trust with operators in the sector. A multi-brand strategy in car sales and maintenance and the heavy equipment business are also important elements of organic growth, providing a stable cash flow and mitigating business risks. We have long been a leader in benefiting from digitalisation and data analytics. We are also building our future success on these aspects.

2022 was a challenging year for the automotive sector. In the first half of the year, the availability of new cars was poor because of a component shortage. This brought the first registrations of cars to record low levels. Although the situation improved slightly towards the end of the year, there is still some way to go to return to the normal level.

Wetteri's revenue from the passenger car business decreased slightly because of the poor availability of new cars. At the same time, the order backlog grew to record levels, and the order backlog for new cars was EUR 82.7 million at the end of the review period. The increase in the proportion of electric and hybrid cars of total passenger car sales increased the average price of cars sold. Of the cars we sold, 60% were low-emission. The maintenance and spare parts business continued on its steady growth track, and spare parts sales increased by almost 5% from 2021.

In heavy equipment, invoicing remained at a good level during 2022. The order backlog for new lorries also developed favourably and stood at EUR 20.1 million at the end of the review period. Wetteri Power became the market leader in its area of operation, with a market share of 44.7% for lorries in the category of more than 10,000 kg. The coverage of lorry maintenance contracts was high, at almost 83%. Wetteri Power uses advanced data analytics to ensure timely

maintenance and keep lorries on the road as effectively as possible. This increases customer loyalty and generates a steady cash flow for the company.

In March 2023, Wetteri's employed more than 900 personnel. Wetteri traditionally has long-term employment relationships, which indicates both job satisfaction and employees' commitment to their work. In addition to commitment and trust, our values include courage and good performance. We know that trust is earned by being worthy of trust every day. Guided by our values, we will continue to invest in long-term employment relationships, employees' competence and well-being at work. These are key success factors that ensure customer satisfaction.

2023 looks more favourable for the automotive sector. It is expected that the record high order backlogs will decrease through deliveries towards the end of the year. The slowdown and decrease in inflation and the end of interest rate increases will also stimulate the car trade. According to statistics from the Finnish Information Centre of the Automobile Sector, the lorry trade and the used car trade picked up markedly in early 2023.

With decades of experience in the automotive sector, I am confident about the future: the momentary decrease in demand will end in a turnaround.

Wetteri Plc's financial guidance

Wetteri Plc's financial guidance for 2023

Revenue EUR 460 million

Adjusted operating profit EUR 13 million

Wetteri Plc's financial guidance for 2024

Revenue EUR 730 million

Adjusted operating profit EUR 21 million

The company's medium-term (3-year) target is to achieve EUR 1,000 million in revenue and EUR 30 million in operating profit.

Strategy

Wetteri aims to become Finland's largest full-service multi-brand dealership and the most profitable company in its sector by the end of 2025. The consolidation of the sector is accelerating Wetteri's growth, and the company has a phased plan for acquisitions. Wetteri intends to further strengthen its leadership in exploiting digitalisation and data analytics. In its investor strategy, the company focuses on increasing sustainable shareholder value, as well as on a liquid share with a broad ownership base and its position as one of the most popular shares on the main marketplace of Nasdaq Helsinki.

The automotive sector is undergoing a major transformation because of changes in distribution routes and business models, the electrification of motoring and increasing environmental requirements. The investment and development needs arising from the changes are driving consolidation in the sector. This transformation in the automotive sector is a key driver of Wetteri's growth strategy.

With a market share of 38%, Wetteri is the market leader in northern Finland. The company's broad-based business model and proven ability to successfully lead growth provide the company with excellent capabilities to serve as an active consolidator in its sector.

Wetteri is a multi-brand car sales company with the largest representation of passenger car brands in Finland. The company's multi-brand strategy and business model in the sale of new passenger cars, commercial vehicles and heavy equipment, in the spare parts, maintenance and repair shop business, and in the used car trade create favourable conditions for profitable business operations and growth over business cycles. The company's comprehensive business model enables organic growth, provides stable revenue streams and stabilises business risks during business cycles.

Operating environment

2022 was a challenging year for the automotive sector because of uncertainty caused by the poor availability of new cars, inflation and the geopolitical situation, as well as lower consumer confidence. The availability of new cars improved slightly during the second half of the year, but normal availability was not regained.

Since 2000, the average number of first registrations of cars in Finland has been around 120,000 per year. In 2022, the number of first registrations was exceptionally low: 81,698 cars. This represents a decrease of 17% year-on-year. On

the other hand, the order backlogs for new cars have grown as a result of their poor availability. During 2022, order backlogs were more than twice as high as normal.

The market for heavy lorries in the category of 16 tonnes and over remained at the 2021 level. A total of 2,420 heavy lorries was registered during the year, which is almost as many as in the previous year. The availability of lorries improved during 2022 from the end of 2021, and delivery times decreased.

The demand for rechargeable passenger cars continued to grow rapidly during 2022 because of higher fuel prices, among other factors. In 2022, the proportion of rechargeable hybrids was around 20% of all first registrations. The proportion of fully electric cars of all registrations of passenger cars increased to around 18% from around 10% in the previous year. The proportion of non-rechargeable hybrid power lines was around 32% of registrations. The combined proportion of petrol-powered and diesel-powered cars was around 30% of registrations, with the proportion of petrol-powered cars being slightly under 24%.

The component shortage, supply chain bottlenecks and volatile development of the raw material market are expected to continue to be reflected in the automotive industry for some time in the future. The component shortage is expected to ease somewhat during 2023. However, the impacts of the economic uncertainty caused by the geopolitical situation and the increase in energy prices and interest rates are expected to reduce the demand for new cars to a level lower than the long-term average.

Operating segments

Personal Cars segment

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2022	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2021
Personal Cars			
Revenue	116,088	171,969	195,450
EBITDA	3,572	4,745	3,470
Adjusted EBITDA	3,589	4,745	3,496
Operating profit (EBIT)	-1,100	-1,979	-628
Adjusted operating profit	-19	-510	993

The Personal Cars segment's pro forma revenue decreased from 2021, mainly because of the poor availability of new cars. However, the sales of new cars continued at a high level for almost the entire financial year. As a result, the order backlog grew to a record level. In the sales of new cars, the proportion of electric and hybrid cars grew rapidly. Higher fuel prices and tax incentives provided by the government to accelerate the green transition increased the demand for low-emission cars.

Invoiced new car sales totalled 1,394 cars in the financial year, with a decrease of 14.7% year-on-year. The increase in the proportion of electric and hybrid cars of total passenger car sales increased the average price of cars sold. The order intake for new cars decreased by 21% year-on-year, with 1,916 new orders received. The value of the order backlog for new cars at the end of the financial year was EUR 82.7 million. The order backlog consisted of 1,924 cars at the end of the financial year.

Towards the end of the review period, the used car trade slowed down because of inflation, economic uncertainty, higher fuel prices and lower consumer confidence. This caused the sales volume of used cars to decrease from 2021. The number of used cars sold decreased by 10.6% year-on-year, and the euro-denominated volume fell by 5.9%.

Heavy Equipment segment

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2022	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2021
Heavy Equipment			
Revenue	45,513	59,644	54,082
EBITDA	1,667	3,953	1,598
Adjusted EBITDA	2,836	3,953	3,352
Operating profit (EBIT)	-3	2,265	-946
Adjusted operating profit	1,805	2,467	1,766

The invoiced sales of lorries continued at a high level in the review period, totalling 143 lorries. Economic uncertainty increased in the fourth quarter of 2022 because of higher interest costs, among other factors. This was reflected in the decline in the number of deals closed. A total of 89 new lorries was ordered in the financial year. The value of the order backlog for new lorries at the end of the financial year was EUR 20.1 million. The Group company Wetteri Power Oy achieved its highest ever market share in its area in first registrations of new lorries. Its market share was 41.8% in Volvo lorries and 2.9% in Renault lorries, totalling 44.7%.

Towards the end of the year, the sales of used lorries decreased because of low stock levels. A total of 51 used lorries was sold in the financial year.

Maintenance contract coverage in 2022 was very high, at 82.6%. Maintenance agreements made in connection with the sale of new lorries play an important role in engaging customers in the use of Wetteri Power Oy's maintenance and repair services. A total of 74,514 heavy equipment repair shop hours was sold in the financial year.

Maintenance Services segment

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2022	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2021
Maintenance Services			
Revenue	26,580	44,356	42,293
EBITDA	1,625	4,178	6,688
Adjusted EBITDA	2,564	4,178	8,096
Operating profit (EBIT)	-429	1,168	1,730
Adjusted operating profit	783	1,576	3,547

A total of 109,342 maintenance and repair shop hours was sold in the financial year, with a decrease of 2.9% year-on-year. In the spring of 2022, sickness absences caused by the coronavirus pandemic affected the total number of hours sold to a certain degree. Euro-denominated maintenance invoicing increased slightly from 2021. Spare parts sales in 2022 increased by 4.9% year-on-year.

Items not allocated to operating segments

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2022	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2021
Items not allocated to operating segments			
Revenue	3,644	15,305	15,021
EBITDA	-692	-562	843
Adjusted EBITDA	798	928	843
Operating profit (EBIT)	-748	-488	-507
Adjusted operating profit	753	1,176	-334

The items not allocated to operating segments consist of the training business, service station operations in Kuusamo, and the Group's administration and IT services. The training business includes Tieturi Oy and Informator Utbildning Svenska AB (Sweden), which provide IT training for companies, and Management Institute of Finland MIF, which consists of two units (MIF Tutkinnot and MIF Competence) and provides working life training. The figures for the training business are included in the segment's figures from 9 to 31 December 2022.

Consolidated balance sheet, financial position and investments

At the end of the review period, the Group's balance sheet total stood at EUR 154.6 million, of which equity accounted for EUR 30.2 million. Non-current liabilities totalled EUR 41.0 million, including EUR 32.0 million in lease liabilities.

At the end of the review period, current liabilities stood at EUR 83.3 million, including EUR 26.3 million in trade and other payables, and EUR 5.7 million in lease liabilities. Net working capital stood at EUR 21.2 million at the end of 2022. Inventories amounted to EUR 49.5 million. The equity ratio was 20% on 31 December 2022.

In the period between 24 February and 31 December 2022, cash flow from operating activities was EUR 0.7 million, and the total cash flow was EUR 1.1 million.

Investments amounted to around EUR 1.3 million in the review period. The investments were related to repair shop equipment, charging infrastructure for electric cars, and car sales system solutions.

Comprehensive income statement: pro forma information for 2022 and 2021

EUR thousand	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2022	Pro forma 1 Jan to 31 Dec 2021
Revenue	291,273	306,847
Other operating income	558	965
Materials and services	-223,842	-242,385
The cost of employee benefits	-37,973	-36,867
Depreciation and impairment	-11,347	-12,949
Other operating expenses	-17,703	-15,962
Operating profit (loss)	966	-351
Financial income	199	57
Financial expenses	-3,497	-2,241
Financial income and expenses	-3,298	-2,184
Share of profit or loss of associates	-3	0
Profit (loss) before tax	-2,335	-2,535
Income taxes	-104	225
Profit (loss) for the period	-2,439	-2,310
Other items of comprehensive income that may be reclassified as profit or loss		
Translation differences arising from net investments in subsidiaries	93	89
Comprehensive income for the period	-2,346	-2,221
Distribution of profit (loss) for the period		
To shareholders of the parent company	-2,439	-2,310
To non-controlling interests	0	0
	-2,439	-2,310
Distribution of comprehensive income for the period		
To shareholders of the parent company	-2,346	-2,221
To non-controlling interests	0	0
	-2,346	-2,221

The pro forma information in the comprehensive income statement has been prepared to illustrate how the Wetteri Group's comprehensive income would have been formed if Wetteri Plc's and Themis Holding Oy's share exchange (reverse acquisition), which was implemented on 9 December 2022, and the Wetteri Yhtiöt Oy Group's share transaction, which was implemented on 11 May 2022, had already taken place on 1 January 2021, and the current Group structure had been formed at that time. This unaudited pro forma information is hypothetical and has been prepared for illustrative purposes only. The pro forma information therefore differs from the Group's actual comprehensive income for the financial year 24 February to 31 December 2022.

The pro forma information is based on Wetteri Plc's, Themis Holding Oy's and the Wetteri Yhtiöt Oy Group's consolidated comprehensive income for the 2021 and 2022 financial years. The pro forma information has been adjusted for differences in the companies' accounting policies so that the accounting policies applied to Wetteri Plc's financial statements have been followed. In addition, the pro forma information has been adjusted for depreciation arising from the fair value measurement of assets that would have been recognised in the 2022 and 2021 financial years if the completed share exchange of Wetteri Plc and Themis Holding Oy on 2022 December 12 (reverse acquisition) and the completed share transaction of the Wetteri Yhtiöt Oy Group on 2022 May 5 had already taken place on 1 January 2021. Depreciation has been determined based on the assumption that the fair value allocations to the assets by means of acquisition calculations would have been the same on 1 January 2021 as they were at the time of the actual execution of the acquisitions on 9 December 2022 and 11 May 2022. The pro forma information in the comprehensive income statement has also been adjusted for the deferred tax effect of the depreciation resulting from the fair value measurement of assets.

Group governance and management

Board of Directors

In the 2022 financial year, Wetteri Plc's Board of Directors consisted of Markku Kankaala (Chair), Martti Haapala, Mikael Malmsten, Satu Mehtälä, Hannu Pärssinen and Aarne Simula. From 1 January to 9 December 2022, the company's (formerly Soprano Plc) Board of Directors consisted of Satu Mehtälä (Chair), Harri Koponen, Jarmo Lehtinen, Arto Tenhunen and Jorma Wiitakorpi.

Management Team

In the 2022 financial year, Aarne Simula served as the CEO of Wetteri Plc from 9 December. Pauliina Lautanen-Nissi served as the CEO from the beginning of the year until 9 December 2022. From 9 December 2022, the company's Management Team consisted of the following members: Aarne Simula, CEO; Sami Klemola, CFO; Sanna Räsänen, CCO; and Antti Ollikainen, CEO of Wetteri Power Oy. After the financial year on 13 March 2023, Panu Kauppinen was appointed as the CFO and a member of the Management Team following Sami Kauppinen's retirement. Pauliina Lautanen-Nissi and Panu Kauppinen served as members of the Management Team until 9 December 2022.

Personnel

Wetteri's average number of personnel was 695 in the review period. 94% of its mechanics' employment relationships and 97% of its white-collar employees' employment relationships were permanent. On average, a Wetteri employee has been with the company for around 12 years.

Wetteri's personnel by function:

- Sales 16%
- Maintenance and spare parts business 72%
- Administration 10%
- Other 2%

Wetteri supports its personnel in learning and offers opportunities for training alongside work. In the automotive sector, it is critical to maintain brand-specific expertise, for example. The company offers safe working conditions and fair terms of employment. Equal treatment and mutual respect are important values.

Decisions of the Annual General Meeting, the Extraordinary General Meeting and the Board of Directors' inaugural meeting

Wetteri Plc's (formerly Soprano Plc) Annual General Meeting (AGM) on 23 May 2022 adopted the financial statements for 2021 and discharged the Board of Directors and the CEO from liability. In accordance with the Board of Directors' proposal, the AGM decided that no dividend would be paid for the 2021 financial year. The AGM confirmed that the Board of Directors would consist of five members. Satu Mehtälä continued to serve as Chair of the Board and Harri Koponen, Jarmo Lehtinen, Arto Tenhunen and Jorma Wiitakorpi as its members.

Wetteri Plc's (formerly Soprano Plc) Extraordinary General Meeting (EGM) was held on 9 December 2022. The EGM confirmed that the Board would consist of six members. Martti Haapala, Markku Kankaala, Mikael Malmsten, Satu Mehtälä, Hannu Pärssinen and Aarne Simula were elected as members of the Board. At its inaugural meeting after the EGM, the Board elected Markku Kankaala as its Chair. On 9 December 2022, the EGM elected PricewaterhouseCoopers Oy as the company's auditor, with Sami Posti as the principal auditor.

The EGM decided on 9 December 2022 that the Chair of the Board of Directors would be paid EUR 4,500 per month, and the members of the Board would be paid EUR 3,000 per month, as remuneration for the period that ends at the close of the next Annual General Meeting. On 23 May 2022, the AGM had decided that each member of the Board of Directors would be paid EUR 10,000 per year and the Chair of the Board would be paid EUR 20,000 per year as remuneration in shares in the company, in addition to a fee of EUR 500 per meeting for each member of the Board.

At its inaugural meeting on 9 December 2022, the Board decided to establish an Audit Committee and a Remuneration Committee. Satu Mehtälä was elected as Chair of the Audit Committee, and Markku Kankaala and Hannu Pärssinen were elected as members of the Audit Committee. Mikael Malmsten, Martti Haapala and Aarne Simula were elected as members of the Remuneration Committee. Hannu Pärssinen was elected as Chair of the Remuneration Committee.

On 25 January 2023, Wetteri Plc's three largest shareholders as of 31 December 2022 were appointed as members of its Shareholders' Nomination Committee. On 31 December 2022, the company's three largest shareholders were Simula Invest Oy, PM Ruukki Oy and Oy Haapalandia Invest Ltd. Simula Invest Oy appointed Aarne Simula as its representative, PM Ruukki Oy appointed Markku Kankaala as its representative, and Oy Haapalandia Invest Ltd

appointed Martti Haapala as its representative. The committee elected Aarne Simula as its Chair from among its members.

Remuneration of the Board

The EGM decided on 9 December 2022 that the Chair of the Board of Directors would be paid EUR 4,500 per month, and the members of the Board would be paid EUR 3,000 per month, as remuneration for the period that ends at the close of the next Annual General Meeting.

Board fees in shares

The Board of Directors that was elected at the Extraordinary General Meeting on 9 December 2022 has no share-based fees. The Board's term of office runs until the next Annual General Meeting.

On 23 May 2022, Wetteri Plc's (formerly Soprano Plc) Annual General Meeting decided that each member of the Board of Directors would be paid EUR 10,000 per year, and the Chair of the Board would be paid EUR 20,000 per year, as remuneration, in addition to a fee of EUR 500 per meeting for each member of the Board. The annual fee will be paid in shares as a one-off payment in January 2023 based on the average closing price of Wetteri Plc's (formerly Soprano Plc) shares between 1 June and 30 September 2022. If this time of payment is impossible because of insider regulations, the payment will be made at the first possible time thereafter. The members of the Board of Directors must retain the shares in their ownership until the end of their term of office. However, the obligation to retain the shares expires if the membership of the Board of Directors ends before the end of the term of office. If a member of the Board resigns before 31 December 2022, they must return half of the shares received. The payment of fees in shares takes place through an issue of new shares or a transfer of treasury shares under a share issue authorisation. If a transfer or shares cannot be carried out for a reason attributable to the company or a Board member, the entire fee will be paid in cash. Meeting fees are paid in cash.

The annual fees of the Board that resigned by the resolution of the Extraordinary General Meeting had not been paid in shares in Wetteri Plc by the release of the financial statements. This Board of Directors consisted of Satu Mehtälä (Chair), Harri Koponen, Jarmo Lehtinen, Arto Tenhunen and Jorma Wiitakorpi.

The annual fees of the Board that served in 2021 were paid in 161,287 shares. As a result, the number of shares increased by 0.9%. The subscription price was the average closing price of the company's shares in June–September 2021, at EUR 0.372 per share.

Auditor

On 9 December 2022, the Extraordinary General Meeting elected PricewaterhouseCoopers Oy as the company's auditor, with Sami Posti as the principal auditor. KPMG Oy Ab served as the company's auditor from 1 January to 9 December 2022, with Esa Kailiala, APA, as the principal auditor.

Board authorisations

On 23 May 2022, Wetteri Plc's (formerly Soprano Plc) Annual General Meeting authorised the Board of Directors to decide, at its discretion, on the distribution of additional dividends from profits or the distribution of funds from unrestricted equity reserves, or both, so that the maximum total amount of the additional dividend and/or return of capital was EUR 0.02 per share. Additional dividends and/or return of capital can be distributed in one or several instalments. The Board may also decide not to use this authorisation. The Board also has the right to decide on other terms and conditions related to the distribution of additional dividends and/or return of capital. The authorisation is valid until the beginning of the next Annual General Meeting.

On 23 May 2022, the Annual General Meeting authorised the Board of Directors to decide on the issue of shares and the issue of option rights and other special rights entitling their holders to shares. Based on the authorisation, a maximum of 1,000,000 new shares or treasury shares can be issued in one or more instalments. This represents around 0.7% of the company's current shares. Based on the authorisation, the Board of Directors has the right to decide on share issues and the issue of option rights and other special rights entitling their holders to shares, and on the terms and conditions of such issues. The authorisation replaces previous authorisations to the extent that they have not been used and is valid for one year from the decision of the AGM.

On 23 May 2022, the Annual General Meeting authorised the Board of Directors to decide on the acquisition and pledging of the company's own shares. Based on the authorisation, a maximum of 1,000,000 shares can be issued or used as a pledge in one or more instalments. This represents around 0.7% of the company's current shares. The consideration paid for the shares to be acquired must be based on the market price. The authorisation entitles the Board to decide on the acquisition of shares otherwise than in proportion to the shareholders' holdings (directed acquisition) under the conditions laid down in the law. The authorisation is valid for one year from the decision of the AGM.

On 9 December 2022, Wetteri Plc's (formerly Soprano Plc) Extraordinary General Meeting decided to authorise the Board to decide on share issues against or without payment and the issue of option rights and other special rights under chapter 10, section 1 of the Limited Liability Companies Act. The maximum total number of shares or rights to be issued under the authorisation is 70,000,000. The authorisation applies to the issue of new shares and rights and the transfer of the company's own shares. New shares and rights can be issued and treasury shares can be transferred in deviation from the shareholders' pre-emptive subscription right if there is a weighty economic reason for this, such as the development of the company's capital structure, the implementation of acquisitions or other arrangements related to the development of the company's business operations, or the implementation of the company's incentive plans. The authorisation entitles the Board of Directors to decide on all other conditions related to share issues and the issue of special rights, including the subscription price and the payment of the subscription price in cash or, in part or in full, with other assets (contribution in kind) or offsetting the subscription price against receivables from the subscriber. The authorisation is valid until the Annual General Meeting to be held in 2023, but not beyond 30 June 2023. The authorisation does not replace previous authorisations to decide on share issues or the issue of option rights and other special rights entitling their holders to shares.

Shares and shareholders

Shares and share capital on 31 December 2022

Wetteri Plc has one series of shares. The shares have no nominal value. The maximum number of shares in the financial year was 134,600,870. During the 2022 calendar year, the total number of shares increased from 18,742,458 to 134,600,870. Each share provides an equal right to dividends, and each share entitles its holder to one vote at a general meeting. All shares issued by the company have been paid in full. Neither the company nor its subsidiaries or associates held any treasury shares in the financial year. Wetteri Plc's share is listed on Nasdaq Helsinki Ltd's stock exchange list, and its shares are included in the book-entry system maintained by Euroclear Finland Oy.

Shareholding

At the end of 2022, the 100 largest shareholders owned 131,921,511 (17,225,994) shares, or 98.0% (91.9) of all shares. The total number of shares at the end of the year was 134,600,870 (18,742,458). The number of shares held, directly or indirectly, by the members of the company's Board of Directors and the Group's Management Team was 93,484,167 (6,320,339), or 69.5% (33.7) of all the shares and votes in the company. The company did not hold any treasury shares on 31 December 2022 or 31 December 2021.

Ten largest shareholders in terms of voting rights on 31 December 2022

Ranking	Name	Number of shares	% of votes
1	SIMULA INVEST OY	44,674,578	33.19%
2	PM RUUKKI OY	40,551,847	30.13%
3	OY HAAPALANDIA INVEST LTD	7,586,210	5.64%
4	ARTO TAPANI TENHUNEN	4,414,522	3.28%
5	HERTTAKUUTONEN OY	2,890,850	2.15%
6	MININVEST OY	2,802,791	2.08%
7	RISTO JUHANI JÄRVELIN	2,370,690	1.76%
8	JOUNI VILHO HAANPÄÄ	2,370,690	1.76%
9	PROPER 100 OY	2,308,346	1.71%
10	JOUNI MATTI TAHKOLA	2,133,621	1.59%

Key events during the financial year

Under an agreement signed on 1 April 2022 and implemented on 11 May 2022, Themis Holding acquired all shares in Wetteri Yhtiöt Oy.

On 17 May 2022, Themis Holding's Extraordinary General Meeting decided on a share issue against payment, through which 27,500,010 shares held by the company were issued to investors who had converted their convertible bonds into shares in the company. The share subscription price was EUR 0.4218, of which EUR 0.023 was recorded in share capital, and the rest was recorded in the invested unrestricted equity fund.

On 2 June 2022, a share exchange agreement was signed between Wetteri Plc (formerly Soprano Plc), Themis Holding Oy, the shareholders who own a total of around 34% of the shares in Wetteri Plc (Arto Tenhunen, Anolanranta Oy, Jarmo Lehtinen, Allocation Point Oy Holding and Financing, Satu Mehtälä, Jorma Wiitakorpi, Harri Koponen and Pauliina Lautanen-Nissi) and the majority shareholders of Themis Holding Oy (Simula Invest Oy and PM Ruukki Oy). In accordance with the share exchange agreement, Wetteri Plc acquired the entire share capital of Themis Holding Oy.

On 9 December 2022, Wetteri Plc's (formerly Soprano Plc) Extraordinary General Meeting approved a directed share issue against payment, through which Wetteri Plc acquired the entire share capital of Themis Holding Oy, which is the sole owner the Wetteri Yhtiöt Group. The Extraordinary General Meeting approved the amendments to the company's Articles of Association in accordance with the notice of the meeting. The company's name changed to Wetteri Plc, and its line of business was adjusted in accordance with the new main line of business.

On 9 December 2022, Wetteri Plc (formerly Soprano Plc) and Simula Invest Oy and PM Ruukki Oy as the principal owners of Themis Holding Oy signed the implementation protocol of the share exchange agreement in accordance with the authorisation granted by the company's Extraordinary General Meeting. The implementation protocol was signed to execute the share exchange agreement through which Wetteri Plc acquired all shares in Themis Holding Oy, which is wholly owned by the Wetteri Yhtiöt Group. Following the implementation of the share exchange agreement, the total number of shares in the company increased from 18,903,745 to 134,600,870. This includes the conversion of a EUR 200,000 convertible bond into 600,000 new shares in Wetteri Plc.

On 19 December 2022, Wetteri Plc announced that it would acquire E. Hartikainen Oy's car trade business. The acquiree is Autotalo Hartikainen, and the acquirer is Wetteri Auto Oy, a subsidiary of Wetteri Plc. Through the transaction, the car trade business operations, the passenger car maintenance and repair operations, and the heavy equipment maintenance operations, as well as inventories, machinery and equipment, are transferred to the acquirer. The total transaction price was estimated at EUR 34.4 million.

Key events after the financial year

On 26 January 2023, the company announced that Simula Invest Oy would execute a public tender offer on all shares and all securities entitling their holders to shares in Wetteri Plc under chapter 11, section 19 of the Securities Markets Act. The consideration announced in the tender offer was EUR 0.82 per share, with a ten-week tender procedure.

On 1 February 2023, Wetteri Plc further specified the execution of the acquisition of E. Hartikainen Oy's car trade business. According to the announcement, it was expected that the transaction would be completed by 28 February 2023 instead of the previously provided date (15 February 2023). The schedule had changed because of the Finnish Competition and Consumer Authority's processing schedule.

On 6 February 2023, Wetteri Plc's Board of Directors issued its statement on the mandatory tender offer on Simula Invest Oy in accordance with the Securities Markets Act. Wetteri's Board of Directors deemed the tender offer and the consideration offered for its shares to be low, considering the financial guidance published by the company for 2023 and 2024 and its medium-term financial targets.

On 7 February 2023, the Financial Supervisory Authority approved the offer document concerning the tender offer, and Simula Invest Oy announced that it would launch the mandatory tender offer on Wetteri Plc's shares on 8 February 2023. The tender offer period ends on 19 April 2023. The tender offer document is available at www.sijoittajat.wetteri.fi/julkinen-ostotarjous

The business acquisition between Wetteri and E. Hartikainen Oy was implemented on 7 March 2023, and Autotalo Hartikainen's business operations were transferred to Wetteri on 8 March 2023. Wetteri paid EUR 17.1 million to the sellers as the transaction price for goodwill, machinery and equipment. The inventories (EUR 13.7 million) were transferred to LocalTapiola Finance Ltd's purchase and trade financing.

On 13 March 2023, Wetteri announced a change in its Management Team when CFO Sami Klemola resigned from the company. On the same date, Panu Kauppinen was appointed CFO of the company.

On 14 March 2023, Wetteri announced the acquisition of Palin Oy's AutoPalin business. The transaction price was estimated at EUR 1.6 million. It was announced that the inventories (EUR 7.9 million) would be transferred to the financing company's purchase and trade financing. It is expected that the transaction will be completed by 30 June

2023, conditional on the parties' decisions, due diligence, confirmation of funding, and approval from the Finnish Competition and Consumer Authority.

On 31 March 2023, the Competition and Consumer Authority approved the acquisition of the AutoPalin business. As a result of the transaction, Wetteri's geographical presence will expand to Pori and Rauma. The schedule has been further specified, and the transaction is expected to be completed by 31 May 2023.

On 6 April 2023, Wetteri announced an adjustment to a financing agreement. A financing agreement between a subgroup of Themis Holding Oy, which is part the Wetteri Plc Group, and the financing bank includes a covenant measuring the amount of net interest-bearing liabilities divided by the 12-month EBITDA. In connection with preparing the financial statements, a lack of clarity was observed in the interpretation of the covenant. This lack of clarity was caused by the impact of non-recurring expenses arising from exceptional arrangements carried out during 2022 and the impact of certain lease liability items on the key indicator measuring the covenant. On 6 April 2023, the subgroup of Themis Holding Oy agreed on changes to the covenant of the financing agreement with the financing bank. In accordance with the amended covenant, EBITDA for the financial year that ended on 31 December 2022 will be adjusted for one-off expenses related to the Wetteri-Soprano arrangement, which was announced on 9 December 2022. In addition, EBITDA will be adjusted for one-off expenses related to Autotalo Mobila Oy's internal arrangements. The margin for interpretation in the covenant has been observed, and the agreement has been amended after the balance sheet date (31 December 2022), so its impacts are not taken into account in Wetteri Plc's financial statements on 31 December 2022. Consequently, the funding (EUR 9.8 million) under the financing agreement is treated as a current liability in accordance with IAS 1.74 in the financial statements.

Key risks

Wetteri may fail in implementing its strategy, finding businesses to acquire in line with its strategy or integrating acquired companies, and acquisitions may involve unexpected challenges, responsibilities and risks.

Changes in distribution channels and the related changes in customers' consumption patterns may cause changes in Wetteri's operations. These changes may fail, or preparation for the changes may fail, which may have an adverse impact on Wetteri's business operations, financial position and reputation.

Geopolitical tensions and uncertain economic and financial conditions, as well as a decline in consumer confidence, may have an adverse impact on Wetteri's business operations and the availability and price of financing.

Representation agreements with the importers of various vehicle brands are significant for Wetteri's business operations, which is why they also pose significant risks. Representation agreements include terms concerning the termination of the agreement in situations in which material changes take place in Wetteri's ownership or management. The company seeks to mitigate this risk by having cooperation relationships managed by several members of the management, so that such relationships do not depend on any single key individual.

The Group's operations may be exposed to various financial risks: interest rate, credit, liquidity and solvency risks. Through its financial risk management, the Group seeks to ensure sufficient liquidity by means of account credit facilities, active used car stock management and consignment stock credit facilities, for example. The Group's used car consignment stock credit facilities are agreements valid until further notice, with notice periods of three to six months. Typically, the agreements are reviewed annually, and the credit facilities have been continuous in nature from year to year. The purpose of this is to minimise the potential impacts of market fluctuations and unpredictability on the Group's profit, balance sheet and cash flows. With the Group investing in growth through acquisitions in line with its strategy, ensuring solvency requires careful solvency risk management and a positive cash flow from operating activities. The Group's financing agreements include covenants related to key indicators, as well as other terms related to indebtedness, investments, ownership structure, business continuity, the transfer and pledging of shares, and the distribution of funds.

If these terms are not met at the time of review on 30 June and 31 December, loans included in the financing agreements may fall due. Some of the Group's bank loans are hedged against interest rate increases.

Wetteri maintains normal insurance cover against various risks associated with the Group's business operations. Because of general restrictions included in insurance policies, the insurance may not necessarily cover all the damage incurred. Wetteri's insurance policies are organised so that they reflect Wetteri's business operations, and the insurance cover corresponds to industry practices and covers the risks against which obtaining insurance can be considered an appropriate measure.

Sustainability

Wetteri's key sustainability themes are low-emission and safe driving, Wetteri as a workplace and Wetteri as a responsible company as part of society. The Group's Management Team and development manager are responsible for the management of sustainability work. They maintain the company's sustainability plan and its targets and monitor the achievement of the targets. Management systems certified in accordance with ISO 9001 and ISO 14001, as well as the related audits, are important parts of sustainability work as a whole.

Wetteri's sustainability standards, guidelines and operating models have been compiled in an operating system accessible to all personnel. The operating system and its guidelines cover statutory obligations, values and internal instructions. The Code of Conduct approved by Wetteri's Board of Directors includes safety and security policies, personnel policies and environmental policies.

Wetteri is committed to the automotive sector's Green Deal agreement, which aims to promote the achievement of the CO₂ emissions reduction targets set for transport, the improvement of the energy efficiency of vehicles, and the increased use of biofuels and other types of alternative motive power. Wetteri seeks to raise its employees', customers' and stakeholders' awareness of environmentally friendly driving in addition to helping customers find the optimal solution between their transport needs and a minimal climate load.

In 2023, the company started development work to create structures for more systematic sustainability reporting with appropriate targets and indicators. The company identified the taxonomy-aligned portion of its business operations in 2022. It will analyse the proportion of taxonomy-eligible business operations of its revenue in 2023.

The Board of Director's proposal for measures concerning the profit for the financial year

The distributable funds of Wetteri Plc, the parent company, are EUR 56.7 million, including the profit (loss) for the financial year (EUR -1.4 million). The Board of Directors proposes to the Annual General Meeting that no dividend be distributed from the profit (loss) for the financial year, and that the profit (loss) for the financial year be transferred to retained earnings (losses).

Estimate of developments in 2023

According to the Finnish Information Centre of the Automobile Sector, the used car trade picked up in January–February 2023 from the corresponding period in the previous year. The first registrations of lorries also increased in early 2023 compared with the previous year. It is estimated that the shortage in the availability of new cars will ease somewhat by the end of 2023, when the record-high order backlog can be reduced through invoicing.

In accordance with Wetteri's financial guidance, we expect its revenue to be EUR 460 million and its adjusted operating profit to be EUR 13 million in 2023.

Annual General Meeting 2023

Wetteri Plc's Annual General Meeting is scheduled to be held on 8 May 2023 in Oulu at Äimänkuja 2, 90400 Oulu. The notice of the meeting will be published as a stock exchange release.

Wetteri's disclosure of financial information

Wetteri will publish its annual report and financial statements, corporate governance statement and remuneration report on 14 April 2023.

24 May 2023 Interim report for January–March 2023

25 August 2023 Half-year report for January–June 2023

28 November 2023 Interim report for January–September 2023

Oulu 6 April 2023

Wetteri Plc

Board of Directors

Further information:

Aarne Simula, CEO, Wetteri Plc

Tel. +358 400 689 613, aarne.simula@wetteri.fi

Panu Kauppinen, CFO, Wetteri Plc

Tel. +358 44 236 3740, panu.kauppinen@wetteri.fi

Webcast 6 April 2023 at 1 pm

Wetteri will hold a webcast for shareholders, analysts and the media on 6 April 2023 at 1 pm. In the webcast, CEO Aarne Simula will discuss the automotive sector's operating environment and outlook and Wetteri's growth strategy, and CFO Panu Kauppinen will review key figures for the 2022 financial year. Time will be reserved for questions from the audience. You can participate in the event at <https://wetteri.videosync.fi/q4-2022/register>

Key performance indicators

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Revenue	191,825
EBITDA	6,172
EBITDA, % of revenue	3%
Items affecting comparability included in EBITDA	3,616
Adjusted EBITDA	9,788
Adjusted EBITDA, % of revenue	5%
Operating profit (loss) (EBIT)	-2,279
Operating profit (loss), % of revenue	-1%
Items affecting comparability included in operating profit (loss)	5,601
Adjusted operating profit	3,322
Adjusted operating profit, % of revenue	2%
Profit (loss) before tax	-4,367
Profit (loss) before tax, % of revenue	-2%
Profit (loss) for the period	-3,834
Profit (loss) for the period, % of revenue	-2%
Earnings per share, basic (EUR)	-0.05
Earnings per share, diluted (EUR)	-0.05
Balance sheet total	154,595
Net debt	94,404
Return on equity (ROE), %	-25%
Return on investment (ROI), %	-11%
Equity ratio, %	20%
Liquidity, %	85%
Gearing, %	312%
Average number of personnel during the review period	695
Invoiced sales of new passenger cars (pcs)	1,394
Invoiced sales of new lorries (pcs)	143
Invoiced sales of used passenger cars (pcs)	3,280
Orders: new passenger cars (pcs)	1,916
Orders: new lorries (pcs)	89
Passenger cars: order backlog at the end of the period	82,700
Lorries: order backlog at the end of the period	20,100
Passenger car repair shop: hours sold	109,342
Lorry repair shop: hours sold	74,514

Calculation formulas for key indicators

EBITDA	= Operating profit + depreciation and impairment
EBITDA, % of revenue	= EBITDA/revenue
Adjusted EBITDA	= EBITDA + items affecting comparability included in EBITDA
Adjusted EBITDA, % of revenue	= Adjusted EBITDA/revenue
Operating profit (EBIT)	= Revenue + other operating income – materials and services – the cost of employee benefits – other operating expenses – depreciation and impairment
Operating profit, % of revenue	= Operating profit/revenue
Adjusted operating profit	= Operating profit + items affecting comparability included in operating profit
Adjusted operating profit, % of revenue	= Adjusted operating profit/revenue
Return on equity, %	= Profit (loss) for the period/equity on average during the period
Return on investment, %	= Profit (loss) before tax + financial expenses/equity on average during the period + interest-bearing liabilities on average during the period
Equity ratio, %	= Equity/balance sheet total – advances received
Liquidity, %	= Current assets/current liabilities
Gearing, %	= Net debt/equity
Earnings per share, basic (EUR)	= Profit for the period/volume-weighted average number of shares during the period
Earnings per share, diluted (EUR)	= Profit for the period/volume-weighted average number of shares during the period, adjusted for share issues

Reconciliation of key indicators

Formation of adjusted EBITDA

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Adjusted EBITDA	
Operating profit	-2,279
Depreciation and impairment	8,451
EBITDA	6,172
Items affecting comparability included in EBITDA	3,616
Total	9,788

Formation of items affecting comparability included in EBITDA

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Items affecting comparability included in EBITDA	
Transfer tax on Wetteri Yhtiöt Oy's share transaction	496
Other expenses related to the acquisition of Wetteri Yhtiöt Oy	95
Expenses related to the reverse acquisition of Wetteri Plc arising from listing on the stock exchange	899
Depreciation of the fair value of inventories	2,125
Total	3,616

Formation of adjusted operating profit

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Adjusted operating profit	
Operating profit	-2,279
Items affecting comparability included in operating profit	5,601
Total	3,322

Formation of items affecting comparability included in operating profit

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Items affecting comparability included in operating profit	
Transfer tax on Wetteri Yhtiöt Oy's share transaction	496
Other expenses related to the acquisition of Wetteri Yhtiöt Oy	95
Expenses related to the reverse acquisition of Wetteri Plc arising from listing on the stock exchange	899
Depreciation of the fair value of inventories	2,125
Depreciation of the fair value of the brand value	777
Depreciation of the fair value of representation agreements	613
Depreciation of the fair value of customer relationships	7
Depreciation of the fair value of the order backlog	588
Total	5,601

Formation of net debt

EUR thousand	31 Dec 2022
Net debt	
Interest-bearing liabilities	95,552
Cash and cash equivalents	-1,147
Total	94,404

Formation of return on equity (ROE), %

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Return on equity (ROE), %	
Profit (loss) for the period	-3,834
Equity on average during the period	15,121
Total	-25%

Formation of return on investment (ROI), %

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Return on investment (ROI), %	
Profit (loss) before tax	-4,367
Financial expenses	-2,282
Equity on average during the period	15,121
Interest-bearing liabilities on average during the period	47,776
Total	-11%

Formation of the equity ratio, %

EUR thousand	31 Dec 2022
Equity ratio, %	
Equity	30,242
Balance sheet total	154,595
Advances received	1,215
Total	20%

Formation of liquidity, %

EUR thousand	31 Dec 2022
Liquidity, %	
Current assets	71,153
Current liabilities	83,262
Total	85%

Formation of gearing, %

EUR thousand	31 Dec 2022
Gearing, %	
Net debt	94,404
Equity	30,242
Total	312%

Table section of the financial statements bulletin

Consolidated statement of comprehensive income

Consolidated balance sheet

Consolidated cash flow statement

Consolidated statement of changes in equity

Notes to the consolidated financial statements bulletin

Consolidated statement of comprehensive income

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Revenue	191,825
Other operating income	344
Materials and services	-152,899
The cost of employee benefits	-22,309
Depreciation and impairment	-8,451
Other operating expenses	-10,788
Operating profit (loss)	-2,279
Financial income	195
Financial expenses	-2,282
Financial income and expenses	-2,087
Share of profit or loss of associates	-1
Profit (loss) before tax	-4,367
Income taxes	534
Profit (loss) for the period	-3,834
Other items of comprehensive income that may be reclassified as profit or loss	
Translation differences arising from net investments in subsidiaries	6
Comprehensive income for the period	-3,828
Distribution of profit (loss) for the period	
To shareholders of the parent company	-3,834
To non-controlling interests	0
	-3,834
Distribution of comprehensive income for the period	
To shareholders of the parent company	-3,828
To non-controlling interests	0
	-3,828
Earnings per share calculated from the profit (loss) attributable to shareholders of the parent company	
Basic and diluted earnings per share (EUR)*	-0.05

* The Group's basic and diluted earnings per share correspond to one another. The weighted average number of ordinary shares used in the calculation of basic and diluted earnings per share is inclusive of the impact of the reverse acquisition of Wetteri Plc. The number of outstanding ordinary shares from the beginning of the financial year to the acquisition date has been calculated as follows: the weighted average number of Themis Holding Oy's (the accounting acquirer) ordinary shares outstanding during the financial year has been multiplied by the share exchange ratio specified in the share exchange agreement, and the number of outstanding ordinary shares from the date of acquisition to the end of the year corresponds to the actual number of Wetteri Plc's (the accounting acquiree) shares outstanding during that period.

Consolidated balance sheet

EUR thousand	31 Dec 2022
ASSETS	
Non-current assets	
Goodwill	21,075
Intangible assets	10,102
Property, plant and equipment	50,376
Interests in associates	0
Other shares and interests	74
Non-current receivables	263
Non-current financial assets	121
Deferred tax assets	1,430
Total non-current assets	83,442
Current assets	
Inventories	49,517
Trade and other receivables	19,998
Other financial assets	20
Tax assets based on taxable income for the period	471
Cash and cash equivalents	1,147
Total current assets	71,153
TOTAL ASSETS	154,595
EQUITY AND LIABILITIES	
Equity	
Share capital	96
Invested unrestricted equity fund	32,474
Translation differences	6
Retained earnings	0
Profit (loss) for the period	-3,834
Equity loan	1,500
Total equity attributable to shareholders of the company	30,242
Non-current liabilities	
Loans	6,736
Lease liabilities	32,038
Other non-current liabilities	177
Other financial liabilities	1
Deferred tax liabilities	2,138
Total non-current liabilities	41,091
Current liabilities	
Loans	28,692
Lease liabilities	5,704
Trade and other payables	26,289
Provisions	88
Other financial liabilities	22,380
Tax liabilities based on taxable income for the period	109
Total current liabilities	83,262
Total liabilities	124,353
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES	154,595

Consolidated cash flow statement

EUR thousand	24 Feb to 31 Dec 2022
Cash flow from operating activities	
Payments received from customers for the sale of goods and services	190,523
Payments made to suppliers of goods, service providers and personnel	-185,954
Payments from other operating income	343
Transaction costs related to business combination	-1,490
Interest received	89
Interest paid	-2,240
Income taxes paid	-554
Cash flow from operating activities	717
Cash flow from investing activities	
Investments in intangible assets	-29
Investments in property, plant and equipment	-1,232
Business combination less cash and cash equivalents acquired	-30,298
Cash flow from investing activities	-31,559
Cash flow from financing activities	
Share issues against payment	17,600
Transaction costs related to the issue of new shares	-381
Dividends paid to shareholders	-988
Withdrawals of long-term loans	0
Repayments of long-term loans	-2,670
Withdrawals of long-term loans from related parties	5,500
Repayment of principal on lease liabilities	-3,808
Withdrawals of short-term loans	17,930
Repayments of short-term loans	-1,600
Withdrawals of other financial liabilities	39,886
Repayments of other financial liabilities	-39,481
Cash flow from financing activities	31,989
Total cash flow	1,147
Change in cash and cash equivalents	
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	0
Cash and cash equivalents at the end of the period	1,147
Change in cash and cash equivalents	1,147

Consolidated statement of changes in equity

EUR thousand	Share capital	Invested unrestricted equity fund	Translation differences	Retained earnings	Equity loan	Equity attributable to shareholders of the parent company	Non-controlling interests	Total equity
Equity 24 Feb 2022	0	0	0	0	0	0	0	0
Profit (loss) for the period				-3,834		-3,834		-3,834
Other items of comprehensive income			6			6		6
Comprehensive income for the period	0	0	6	-3,834	0	-3,828	0	-3,828
Value of the equity component in capital loans 11 May 2022		574				574		574
Themis Holding Oy's share issue 11 May 2022	1,972	4,028				6,000		6,000
Themis Holding Oy's share issue 17 May 2022	633	10,967				11,600		11,600
Themis Holding Oy's distribution of dividends 18 Nov 2022		-1,000				-1,000		-1,000
Share exchange between Wetteri Plc and Themis Holding Oy 9 Dec 2022	-2,508	18,008			1,500	17,000		17,000
Transaction costs related to the new shares issued in connection with the exchange of shares 9 Dec 2022		-305				-305		-305
Conversion of the convertible bond into new shares 9 Dec 2022		200				200		200
Transactions with shareholders	96	32,474	0	0	1,500	34,070	0	34,070
Equity 31 Dec 2022	96	32,474	6	-3,834	1,500	30,242	0	30,242

TÄTÄ OSAA EI KÄÄNNETÄ

Konsernin tilinpäätöstiedotteen liitetiedot

Konsernin perustiedot

Wetteri Oyj (aiemmin Soprano Oyj, jäljempänä "Wetteri Oyj", "emoyhtiö" tai "yhtiö") on suomalainen julkinen osakeyhtiö, joka on emoyhtiö Wetteri-konsernissa (jäljempänä "Wetteri", "Wetteri-konserni" tai "konserni"). Yhtiön kotipaikka on Oulu ja rekisteröity osoite Äimäkuja 2-3, 90400 Oulu. Yhtiön osakkeilla käydään kauppaa Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämällä pörssilistalla kaupankäyntitunnuksella WETTERI.

Konserniin kuuluvat emoyhtiön lisäksi Themis Holding Oy, Wetteri Yhtiöt Oy, Wetteri Auto Oy, Wetteri Power Oy, Autotalo Mobila Oy ja Pohjois-Suomen Autotalot Oy, sekä koulutusliiketoimintaa harjoittavat Tieturi Oy, Management Institute of Finland MIF Oy ja Informator Utbildning Svenska AB. Konsernin nykyinen konsernirakenne on muodostunut 9.12.2022 täytäntöön pannussa osakevaihdossa, jossa Themis Holding Oy:n osakkeenomistajat luovuttivat osakkeensa Wetteri Oyj:lle (aiemmin Soprano Oyj) vastikkeena tämän liikkeelle laskemista uusista osakkeista, ja ennen tätä 11.5.2022 täytäntöön pannussa osakekaupassa, jossa Themis Holding Oy hankki Wetteri Yhtiöt Oy:n koko osakekannan.

Emoyhtiö	Rekisteröinti- maa	Konsernin omistusosuus 31.12.2022 (%)
Wetteri Oyj	Suomi	
Tytäryhtiöt		
Themis Holding Oy	Suomi	100 %
Wetteri Yhtiöt Oy	Suomi	100 %
Wetteri Auto Oy	Suomi	100 %
Wetteri Power Oy	Suomi	100 %
Autotalo Mobila Oy	Suomi	100 %
Pohjois-Suomen Autotalot Oy	Suomi	100 %
Tieturi Oy	Suomi	100 %
Management Institute of Finland MIF Oy	Suomi	100 %
Informator Utbildning Svenska AB	Ruotsi	100 %
Osakkuusyritykset		
Brain Alliance Oy	Suomi	49 %

Laatimisperusta

Tämä tilinpäätöstiedote on IAS 34 Osavuositarkastukset -standardin mukainen osavuositarkastus. Tilinpäätöstiedote on laadittu Euroopan unionissa hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (International Financial Reporting Standards, IFRS) mukaisesti ja sitä laadittaessa on noudatettu 31.12.2022 voimassa olevia IAS- ja IFRS-standardeja sekä niistä annettuja SIC- ja IFRIC-tulkintoja.

Konsernin emoyhtiö Wetteri Oyj (aiemmin Soprano Oyj) hankki 24.2.2022 perustetun Themis Holding Oy:n koko osakekannan 9.12.2022 täytäntöön pannussa osakevaihdossa. Järjestelyssä Themis Holding Oy:n osakkeenomistajat luovuttivat osakkeensa Wetteri Oyj:lle vastikkeena tämän liikkeelle laskemista uusista osakkeista. Juridisesti katsottuna Wetteri Oyj toimi järjestelyssä hankkijaosapuolena, joka laski liikkeeseen uusia osakkeita Themis Holding Oy:n osakkeenomistajille, mutta taloudellisessa raportoinnissa osakevaihto on käsitelty käänteisenä hankintana, jossa Themis Holding Oy katsotaan kirjanpidolliseksi hankkijaosapuoleksi ja Wetteri Oyj kirjanpidolliseksi hankinnan kohteeksi. Näin ollen myös konsernitiilinpäätös on laadittu osakevaihdon täytäntöönpanopäivän jälkeen kirjanpidollisen hankkijan Themis Holding Oy:n konsernitiilinpäätöksen jatkumona lukuun ottamatta konsernin omaa pääomaa, joka on oikaistu kuvastamaan juridisen emoyhtiön Wetteri Oyj:n juridista pääomarakennetta. Sen vuoksi konsernin tilikauden

laaja tuloslaskelma ja rahavirtalaskelma sisältävät Themis Holding Oy:n laajan tuloksen ja rahavirrat koko tilikaudelta, mutta Wetteri Oyj:n ja tämän omistamien tytäryhtiöiden laajan tuloksen ja rahavirrat vain osakevaihdon täytäntöönpanopäivästä 9.12.2022 eteenpäin. Tämän lisäksi konsernin laaja tuloslaskelma ja rahavirtalaskelma sisältävät Themis Holding Oy:n 11.5.2022 täytäntöönpannussa osakekaupassa hankkiman Wetteri Yhtiöt Oy:n ja tämän omistamien tytäryhtiöiden laajan tuloksen ja rahavirrat vain 11.5.2022 eteenpäin.

Tilinpäätöstiedote on laadittu alkuperäisiin hankintamenoihin perustuen, ellei jäljempänä esitetyistä tilinpäätöseräkohtaisista laatuominaisuuksista muuta ilmene.

Tilinpäätöstiedote esitetään tuhansina euroina, joka on konsernin toiminta- ja esittamisvaluutta. Tilinpäätöstiedotteessa esitetyt luvut on pyöristetty. Tämän takia yksittäisten lukujen yhteenlaskettu määrä ei välttämättä vastaa esitettyä kokonaismäärää.

Tilinpäätöstiedote ei sisällä vertailutietoja, koska kuten edellä on kuvattu, tilinpäätöstiedote on laadittu 24.2.2022 perustetun Themis Holding Oy:n konsernitilinpäätöksen jatkumona ja päätynyt tilikausi oli Themis Holding Oy:n ensimmäinen.

Tilinpäätöstiedotteessa esitetyt tiedot ovat tilintarkastamattomia.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

1. Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet ja pääomaosuusmenetelmä

Tytäryritykset

Konsernitilinpäätös käsittää emoyhtiön ja sen tytäryritykset. Tytäryrityksellä tarkoitetaan yrityksiä, joissa konsernilla on määräysvalta. Määräysvalta syntyy, kun konserni olemalla osallisena yrityksessä altistuu yrityksen muuttuvalle tuotolle tai on oikeutettu sen muuttuvaan tuottoon ja pystyy vaikuttamaan tähän tuottoon käyttämällä yritystä koskevaa valtaansa. Tytäryritysten yhdistely alkaa hankinta-ajankohdasta, jolla tarkoitetaan päivää, jona konserni saa määräysvallan tai jos tytäryritykset ovat alun perin konsernin emoyhtiön perustamia, päivää, jona tytäryritys on perustettu. Mikäli yhdessä tai useammassa kolmesta määräysvallan elementistä tapahtuu muutoksia, konserni arvioi uudelleen onko sillä määräysvalta yrityksessä. Tytäryrityksen yhdistely päättyy päivänä, jona määräysvalta lakkaa.

Konsernin keskinäinen osakkeenomistus eliminoidaan hankintamenetelmällä. Luovutettu vastike ja hankitun yrityksen yksilöitävissä olevat varat ja vastattavaksi otetut velat arvostetaan käypään arvoon hankintahetkellä. Hankintaan liittyvät menot, lukuun ottamatta vieraan tai oman pääoman ehtoisten arvopapereiden liikkeeseen laskusta aiheutuvia menoja, kirjataan kuluksi.

Konserniyritysten väliset liiketapahtumat, saamiset ja velat sekä sisäisistä liiketoimista johtuvat realisoitumattomat voitot eliminoidaan. Myös realisoitumattomat tappiot eliminoidaan, ellei liiketapahtuma anna viitteitä luovutetun omaisuuserän arvonalentumisesta. Tytäryritysten tilinpäätökset muutetaan tarvittaessa vastaamaan konsernin noudattamia laatimisperiaatteita.

Osakkuusyrietykset

Osakkuusyrietykset ovat yrityksiä, joissa konsernilla on huomattava vaikutusvalta. Huomattava vaikutusvalta syntyy pääsääntöisesti silloin, kun konserni omistaa yli 20 prosenttia yrityksen äänivallasta tai kun konsernilla on muutoin huomattava vaikutusvalta, muttei määräysvaltaa eikä yhteistä määräysvaltaa. Osakkuusyrietyksiin tehdyt sijoitukset kirjataan alun perin hankintameno, minkä jälkeen ne käsitellään pääomaosuusmenetelmällä.

Pääomaosuusmenetelmä

Pääomaosuusmenetelmää sovellettaessa sijoitukset kirjataan alun perin hankintameno määrällisenä ja sen jälkeen niitä oikaistaan kirjaamalla konsernin osuus sijoituskohteen hankinta-ajankohdan jälkeisistä voitoista tai tappioista tulosvaikutteisesti ja konsernin osuus sijoituskohteen muiden laajan tuloksen erien muutoksista muihin laajan tuloksen eriin. Osakkuus- ja yhteisyrietyksiltä saadut tai saatavat osingot vähentävät sijoituksen kirjanpitoarvoa.

Silloin kun konsernin osuus pääomaosuusmenetelmällä käsiteltävän sijoituskohteen tappioista on yhtä suuri tai suurempi kuin sen osuus kyseisestä yrityksestä mahdolliset muut vakuudettomat pitkäaikaiset saamiset mukaan luettuina, konserni ei kirjaa lisää tappiota, ellei konserni ole sitoutunut osakkuusyrietyksen velvoitteiden täyttämiseen.

Realisoitumattomista voitoista, jotka johtuvat konsernin ja sen osakkuusyrietysten välisistä liiketoimista, eliminoidaan konsernin omistuososuutta vastaava osuus. Myös realisoitumattomat tappiot eliminoidaan, ellei liiketapahtuma anna viitteitä luovutetun omaisuuserän arvon alentumisesta. Pääomaosuusmenetelmällä käsiteltävien sijoituskohteiden noudattamat tilinpäätöksen laatimisperiaatteet muutetaan tarvittaessa vastaamaan konsernin noudattamia periaatteita.

2. Ulkomaanrahan määräisten erien muuntaminen

Toimintavaluutta ja esittämisvaluutta

Konserniyritysten tilinpäätöksiin sisältyvät erät arvostetaan sen taloudellisen ympäristön valuutassa, jossa kyseinen yritys pääasiallisesti toimii (toimintavaluutta). Konsernitilinpäätös esitetään euroissa, joka on Wetteri Oyj:n toiminta- ja esittämisvaluutta.

Ulkomaanrahan määräiset liiketapahtumat

Konserniyritysten ulkomaanrahan määräiset liiketapahtumat muunnetaan toimintavaluutan määräisiksi käyttäen tapahtumapäivän kurssia. Ulkomaanrahan määräiset monetaariset varat ja velat muunnetaan toimintavaluutan määräisiksi käyttäen tilinpäätöspäivän kurssia.

Valuuttakurssivoitot ja -tappiot, jotka syntyvät liiketapahtumiin liittyvistä maksuista ja ulkomaanrahan määräisten monetaaristen varojen ja velkojen muuttamisesta tilinpäätöspäivän kurssiin, kirjataan tulosvaikutteisesti. Kurssivoitot ja -tappiot kirjataan omaan pääomaan, jos erät ovat osa ulkomaiseen konserniyritykseen tehtyä nettosijoitusta.

Mahdolliset rahoitusvelkoihin liittyvät valuuttakurssivoitot ja -tappiot esitetään tuloslaskelmassa rahoituskuluissa. Kaikki muut valuuttakurssivoitot ja -tappiot esitetään tuloslaskelmassa nettomääräisenä niitä vastaavissa erissä osana liikevoittoa.

Esittämisvaluutasta poikkeavaa toimintavaluutaa käyttävä konserniyritys

Konsernin esittämisvaluutasta poikkeavaa toimintavaluutaa käyttävän konserniyrityksen, joka ei toimi hyperinflaatiomaassa, laaja tuloslaskelma ja tase muunnetaan esittämisvaluutan määräiseksi siten, että taseen varat ja velat muunnetaan tilinpäätöspäivän kurssiin, laajan tuloslaskelman tuotto- ja kuluerät muunnetaan kauden keskikurssiin (tai liiketoimien toteutumispäivien kurssiin, jos keskikurssia käyttämällä ei päästä kohtuullisen lähelle samaa tulosta), ja kaikki tästä syntyvät valuuttakurssierot kirjataan muihin laajan tuloksen eriin.

Ulkomaiseen konserniyritykseen tehdystä nettosijoituksesta johtuvat valuuttakurssierot kirjataan konsernitilinpäätöstä laadittaessa muihin laajan tuloksen eriin. Jos ulkomainen konserniyritys myydään, siihen liittyvät valuuttakurssierot siirretään tulosvaikutteisiksi osaksi myyntivoittoa tai -tappiota.

3. Toiminnan jatkuvuus

Tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuden periaatteeseen perustuen. Toiminnan jatkuvuuden periaatteen soveltumista arvioidessaan Wetteri Oyj:n johto on ottanut huomioon konsernin liiketoimintaympäristöön liittyvät riskit ja epävarmuustekijät sekä konsernin käytettävissä olevat rahoituslähteet. Johto on laatinut ennusteita konsernin liiketoiminnan tulevasta kehityksestä ja tehnyt arvioita konsernin liikevaihdosta, käyttökatteesta, käyttöpääomatarpeista ja rahoitustilanteesta. Erilaisiin skenaarioihin perustuvat kassavirtaennusteet johto on laatinut tilinpäätöshetkestä 12 kuukaudeksi eteenpäin.

Konsernilla on merkittävimpinä rahoituksen lähteinään käytössään sekä tililimiittejä, että ajoneuvojen kaupintavarasto- ja myynti- ja takaisinvuokrausjärjestelyihin liittyviä limiittejä. Konsernin käytössä olevat ajoneuvojen kaupintavarastolimitit ja myynti- ja takaisinvuokrausjärjestelyjä koskevat limitit olivat tilinpäätöspäivänä 18 200 tuhatta ja 15 040 tuhatta euroa, ja nousivat 11 000 tuhannella ja 2 500 tuhannella eurolla tilikauden päättymisen jälkeen täytäntöön pannun E. Hartikainen Oy:n autoliiketoiminnan liiketoimintakaupan myötä. Kaikissa rahoituksen skenaarioissa konsernin tulorahoitus on tulevaisuudessa vahvempaa tilikauteen 2022 verrattuna. Autoalan tiedotuskeskus on lisäksi raportoinut tammi-helmikuussa 2023 vaihtoautokaupan piristymisestä verrattuna edellisen vuoden vastaavaan aikaan. Myös kuorma-autojen ensirekisteröinnit ovat kasvaneet alkuvuoden 2023 aikana verrattuna vuoden takaiseen. Uusien autojen saatavuuspulan arvioidaan helpottavan osittain vuoden 2023 loppuun mennessä, jolloin myös konsernin suurta tilauskantaa päästään laskuttamaan ja tulottamaan.

4. Käyvän arvon määrittäminen

Osa konsernin tilinpäätöksen laatimisperiaatteista edellyttää omaisuuserien ja velkojen käyvän arvon määrittämistä. Käyvällä arvolla tarkoitetaan hintaa, joka saataisiin omaisuuserän myynnistä tai maksettaisiin velan siirtämisestä markkinaosapuolten välillä arvostuspäivänä toteutuvassa tavanmukaisessa liiketoimessa. Käypä arvo on markkinaperusteinen arvo eikä yhtiökohtainen arvo. Näin ollen omaisuuserän tai velan käypä arvo määritetään käyttäen niitä oletuksia, joita markkinaosapuolet käyttäisivät omaisuuserän tai velan hinnoittelussa.

Omaisuuserien ja velkojen käyvät arvot voidaan luokitella kolmelle käyvän arvon hierarkian tasolle, jotka edustavat käyvän arvon määrittämisessä käytettyjen syöttötietojen luonnetta. Käyvän arvon hierarkian tasot ovat seuraavat:

Taso 1. Jos omaisuuserä tai velka on kaupankäynnin kohteena toimivilla markkinoilla, käypä arvo luokitellaan hierarkian tasolle 1. Tällöin omaisuuserän tai velan käypä arvo perustuu sen noteerattuun markkinahintaan. Tälle tasolle käyvän arvon hierarkiassa luokitellaan esimerkiksi julkisesti noteeratut rahoitusinstrumentit, kuten johdannaiset ja osakkeet, joiden markkinahinnat ovat helposti ja säännöllisesti saatavilla pörssistä, välittäjältä, markkinainformaation välityspalvelusta, markkinahinnoittelun palveluntuottajalta tai valvontaviranomaiselta.

Taso 2. Jos kaikki omaisuuserän tai velan käyvän arvon määrittämiseen tarvittavat merkittävät syöttötiedot ovat havainnoitavissa joko suoraan tai epäsuorasti, mutta täysin samanlaisella omaisuuserällä tai velalla ei kuitenkaan käydä kauppaa toimivilla markkinoilla, eikä sille näin ollen ole saatavilla myöskään noteerattua markkinahintaa, käypä arvo luokitellaan tasolle 2. Tällöin omaisuuserän tai velan käypä arvo määritetään jotakin yleisesti hyväksyttyä arvostusmenetelmää käyttäen. Arvostusmenetelmää käytettäessä hyödynnetään mahdollisimman paljon markkinoilta saatavaa tietoa ja turvaututaan mahdollisimman vähän muihin oletuksiin.

Taso 3. Jos yhdestä tai useammasta omaisuuserästä tai velkaa koskevasta merkittävästä syöttötiedosta ei ole saatavilla markkinatietoa, käypä arvo luokitellaan tasolle 3. Tällöin omaisuuserän tai velan käyvän arvon määrittämiseen käytettävät syöttötiedot muodostetaan käyttäen parasta saatavilla olevaa tietoa oletuksista, joita markkinaosapuolet käyttäisivät niiden hinnoittelussa.

5. Liiketoimintojen yhdistäminen

Liiketoimintojen yhdistämisellä viitataan liiketoimeen tai muuhun tapahtumaan, jossa hankkijaosapuoli saa määräysvallan hankinnan kohteena olevasta liiketoiminnasta. Esimerkiksi osakekauppa voi täyttää liiketoimintojen yhdistämisen määritelmän.

Liiketoimintojen yhdistäminen käsitellään hankintamenetelmällä. Liiketoimintojen yhdistämisen määritelmän täyttävässä osakekaupassa hankittavan tytäryhtiön hankinnasta luovutettava vastike muodostuu luovutettujen varojen ja ehdollisista vastikkeista aiheutuvien velkojen käyvästä arvosta, liikkeeseen lasketuista oman pääoman ehtoista osuuksista, syntyneistä veloista hankitun liiketoiminnan aiemmille omistajille sekä mahdollisesta aiemman omistuksen käyvästä arvosta. Liiketoimintojen yhdistämisessä hankittavat yksilöitävissä olevat varat ja velat sekä ehdolliset velat arvostetaan hankintahetken käypään arvoon. Hankittujen vuokrasopimusten käyttöoikeusomaisuuserät ja vuokrasopimusvelat arvostetaan määrään, joka vastaa jäljellä olevien vuokrien nykyarvoa ikään kuin hankitut vuokrasopimukset olisivat hankinta-ajankohtana uusia vuokrasopimuksia. Mahdollinen määräysvallattomien omistajien osuus hankitussa liiketoiminnassa kirjataan joko käypään arvoon tai määrään, joka vastaa määräysvallattomien omistajien osuutta hankitun liiketoiminnan yksilöitävissä olevasta nettovarallisuudesta.

Liikearvoksi kirjataan määrä, jolla luovutettu vastike, määräysvallattomien omistajien osuuden käypä arvo tai suhteellinen osuus hankinnan kohteen nettovarallisuudesta ja hankinnan kohteesta aiemmin omistetun osuuden käypä arvo yhteenlaskettuina ylittävät yksilöitävissä olevan nettovarallisuuden käyvän arvon. Liikearvo kuvastaa muun muassa yrityshankinnoista odotettuja vastaisia tulevia synergiaetuja.

Hankintaan liittyvät menot kirjataan kuluksi toteutushetkellä ja esitetään tuloslaskelmassa liiketoiminnan muissa kuluissa, lukuun ottamatta suoraan oman pääoman ehtoisten instrumenttien liikkeeseen laskemiseen liittyviä kuluja, jotka vähennetään omasta pääomasta.

6. Liikevaihto

Konserni soveltaa IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista -standardin viisiportaista tuloutusmallia liikevaihtonsa kirjaamiseen. Myyntituotto kirjataan siihen määrään, joka odotetaan saatavan asiakkaalta vastikkeena tuotteen tai palvelun luovuttamisesta. Myyntituotto kirjataan, kun tuotetta tai palvelua koskeva määräysvalta siirretään asiakkaalle joko yhtenä ajanhetkenä tai ajan kuluessa. Tuloutus tapahtuu määrään, johon konserni odottaa olevansa oikeutettu kyseisten tuotteiden tai palveluiden luovutuksesta.

Konsernin liiketoiminta koostuu uusien ja käytettyjen henkilöautojen, hyötyajoneuvojen ja raskaan kaluston kaupasta, ajoneuvojen varaosien ja huolto- ja korjauspalveluiden myynnistä, autokaupan asiakkaille tarjottavien kolmansien osapuolten rahoitus- ja vakuutus tuotteiden välittämisestä, huoltoasemaliiketoiminnasta ja ajoneuvojen vuokrauksesta. Konsernilla on myös koulutusliiketoimintaa. Edellä lueteltujen tuotteiden ja palveluiden luovuttaminen on tunnistettu IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista -standardin mukaisesti erillisiksi suoritevelvoitteiksi.

Konserni toimii autovalmistajien kanssa perinteisillä jälleenmyyntisopimuksilla Polestaria lukuun ottamatta. Polestarin kanssa konsernilla on agenttimalli, jossa konserni toimii palveluntuottajana autovalmistajan palveluille. Polestar toimittaa vakuutukset ja ajoneuvot, jolloin Wetteri toimii komissiopohjaisesti ilman omia kuluja.

Konserni ei odota tekevänsä asiakassopimuksia, joissa luvattujen tuotteiden tai palveluiden luovuttamisen ja asiakkaan konsernille suorittaman maksun välinen aika olisi yhtä vuotta pidempi. Näin ollen konserni ei oikaise transaktiohintoja rahan aika-arvon huomioon ottamiseksi.

Henkilöautojen ja raskaan kaluston myynti

Uusien ja käytettyjen henkilöautojen, hyötyajoneuvojen ja raskaan kaluston myynnissä asiakas saa määräysvallan myytyyn tuotteeseen ajoneuvon luovutushetkellä. Ajoneuvon myynnistä saatavat tuotot tuloutetaan yhtenä ajanhetkenä, kun ajoneuvo on luovutettu ja konserni on täyttänyt suoritevelvoitteen asiakkaalle. Luovutushetkellä asiakas maksaa ajoneuvon myyntihinnan joko käteisellä tai toimittaa konsernille rahoitusyhtiön hyväksymän luottopäätöksen, jonka perusteella rahoitusyhtiö suorittaa maksun konsernille. Ajoneuvon myynnistä saatavat tuotot kirjataan myydyin ajoneuvon käyvän arvon mukaisesti ja niistä vähennetään välilliset verot, eli autovero ja arvonnlisävero, ja alennukset.

Autoja myydään myös etämyyntinä konsernin verkkosivujen kautta. Etämyynnin kautta myytävät ajoneuvot toimitetaan asiakkaalle kotiin ja niihin liittyy 14 päivän palautusoikeus. Tällaisten ajoneuvojen myynnistä saatavat tuotot tuloutetaan, kun ajoneuvo on toimitettu asiakkaalle. Tuotot kirjataan siihen määrään asti, johon konserni odottaa olevansa oikeutettu. Etämyynnin ja siihen liittyvien ajoneuvojen palautusten määrä on vähäinen.

Uuden raskaan kaluston myynnin tulouttamis- ja laskutusajankohdat voivat joissain tapauksissa poiketa toisistaan. Konserni kirjaa sopimukseen perustuvan varan silloin, kun myyntituotot tuloutetaan ennen niiden laskutusta, ja vastaavasti sopimukseen perustuvan velan silloin, kun myyntituotot tuloutetaan laskutuksen jälkeen. Raskaan kaluston myyntiin liittyviin asiakassopimuksiin perustuvat varat ja velat ovat pääasiassa lyhytaikaisia.

Varaosien myynti

Konserni myy henkilöautojen, hyötyajoneuvojen ja raskaan kaluston varaosia sellaisenaan ja osana ajoneuvojen huoltoa. Varaosien myynnistä saatavat tuotot tuloutetaan yhtenä ajanhetkenä, kun konserni täyttää suoritevelvoitteen ja määräysvalta varaosiin siirtyy asiakkaalle. Määräysvalta varaosiin siirtyy, kun ne luovutetaan asiakkaalle Wetterin toimipisteessä joko sellaisenaan tai osana asiakkaan ajoneuvoon suoritettua huoltoa. Varaosat veloitetaan asiakkaalta joko käteisellä tai myyntilaskulla Wetterin toimipisteessä.

Huolto- ja korjauspalveluiden myynti

Henkilöautojen, hyötyajoneuvojen ja raskaan kaluston huolto- ja korjauspalveluihin sisältyvää työtä tehdään tyypillisesti useampien päivien ajan ja palveluiden transaktiohintaa muodostuu sekä suoritettua työtä ja käytettyä ajan, että palveluun käytettävien varaosien hinnan perusteella. Käytettävät varaosat ovat osa asiakkaan kanssa solmittua huoltosopimusta. Huolto- ja korjauspalveluiden myynnistä saatavat tuotot tuloutetaan yhtenä ajanhetkenä, kun ajoneuvo luovutetaan tehtyjen huolto- tai korjaustoimenpiteiden jälkeen takaisin asiakkaalle ja asiakas hyväksyy saamansa palvelun. Tällöin konserni täyttää suoritevelvoitteen. Huolto- ja korjauspalvelut veloitetaan asiakkaalta joko käteisellä tai myyntilaskulla konsernin toimipisteessä palvelun luovutuksen yhteydessä.

Silloin kun suoritettu palvelu kuuluu ajoneuvon maahantuojan ajoneuvolle myöntämän takuun piiriin, laskutetaan suoritettu palvelu maahantuojalta. Silloin kun suoritettu palvelu taas kuuluu asiakkaan kolmannen osapuolen kanssa solmiman ajoneuvon huoltosopimuksen piiriin tai asiakkaan uuden ajoneuvon hankinnasta rahoitusyhtiön kanssa solmiman ajoneuvon huollot ja korjaukset kattavan rahoitussopimuksen piiriin, laskutetaan suoritettu palvelu kolmannelta osapuolelta tai rahoitusyhtiöltä. Myynnistä saatavien tuottojen tulouttaminen tapahtuu tällöin samoilla periaatteilla, kuin missä vain muussa huolto- ja korjauspalveluiden myynnissä. Tuotot tuloutetaan, kun ajoneuvo luovutetaan sille tehtyjen toimenpiteiden valmistuttua takaisin asiakkaalle.

Ajoneuvojen myyntiin liittyvien rahoitus- ja vakuutus tuotteiden välittäminen

Wetteri välittää asiakkailleen kolmansien osapuolten tarjoamia rahoitus- ja vakuutus tuotteita. Rahoitus- ja vakuutus tuotteiden myynnissä konserni toimii asiakkaan näkökulmasta agenttina. Konserni tulouttaa rahoitus- ja vakuutusyhtiöiltä rahoitus- ja vakuutus tuotteiden myynnistä saamansa palkkiot yhtenä ajanhetkenä, kun se on täyttänyt suoritevelvoitteen rahoitus- ja vakuutus tuotteiden välittämisestä. Konsernin rahoitus- ja vakuutusyhtiöiltä saamat luotonperustamis- ja vakuutus palkkiot tuloutetaan, kun asiakas on allekirjoittanut rahoitus- tai vakuutus sopimuksen ja konserni on oikeutettu palkkioon. Rahoitusyhtiöt maksavat konsernille asiakkaalle perustetun rahoitussopimuksen voimassaoloaikana myös luoton käsittely palkkioita ja muuttuvia korkopalkkioita, jotka konserni tulouttaa, kun se on oikeutettu saamaan palkkion rahoitusyhtiöltä.

Huoltoasemamynti

Konsernilla on Kuusamossa huoltoasema, jossa se myy asiakkailleen polttoainetta, elintarvikkeita ja muita tuotteita. Huoltoasemalla myytävistä tuotteista saatavat tuotot tuloutetaan yhtenä ajanhetkenä, kun tuotteet luovutetaan asiakkaalle kassalla ja niiden määräysvalta samalla siirtyy asiakkaalle. Tuotteet veloitetaan asiakkaalta käteis- tai korttimyynninä.

Ajoneuvojen vuokraus

Konserni vuokraa asiakkailleen autohuollon sijaisautoja, kuorma-autoja ja käytettyjä henkilöautoja lyhytaikaisilla operatiivisilla vuokrasopimuksilla. Ajoneuvojen vuokrauksesta saatavat tuotot tuloutetaan tasaerinä niiden vuokra-ajan kuluessa.

Ajoneuvojen myynti- ja takaisinvuokraustapahtumat

Konserni myy rahoitusyhtiöille esittelyautoja ja autohuollon sijaisautoja, jotka se sitten vuokraa takaisin. Rahoitusyhtiö ei saa määräysvaltaa ajoneuvoihin, koska konserni on rahoitusyhtiön ja konsernin välisen sopimuksen mukaan oikeutettu ostamaan ajoneuvot takaisin tiettyyn ajoneuvojen alkuperäistä myyntihintaa matalampaan hintaan viimeistään vuokra-ajan päättyessä, ja koska rahoitusyhtiötä samalla rajoitetaan ohjaamasta ajoneuvojen käyttöä ja saamasta niiden jäljellä olevaa hyötyä kaikilta olennaisilta osin. Ajoneuvot ovat tämän lisäksi järjestelyn ajan myös fyysisesti edelleen konsernin hallussa. Näistä syistä ajoneuvojen luovutus rahoitusyhtiöille ei täytä IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista -standardin mukaisia vaatimuksia, joiden mukaan luovutus olisi käsiteltävä ajoneuvon myyntinä, vaan järjestelyssä on kyse myynti- ja takaisinvuokraustapahtumasta, jossa konserni merkitsee ajoneuvon hankintamenon edelleen vaihto-omaisuuteensa ja kirjaa rahoitusyhtiöltä ajoneuvon luovutuksesta saamansa vastikkeen taseeseensa lyhytaikaiseksi rahoitusvelaksi. Rahoitusvelkaa kirjataan pois taseesta rahoitusyhtiöille vuokra-aikana maksettavaa vuokratulua vastaan ja rahoituskuluksi tuloslaskelmaan. Ajoneuvojen hankintameno tai sitä alempi nettorealisointiarvo esitetään konsernin vaihto-omaisuudessa ja siitä kirjataan konsernin tuloslaskelmaan vuokra-ajan kuluessa arvonmuutosta ajoneuvon jäännösarvoon pääsemiseksi, jonka konserni on sitoutunut maksamaan rahoitusyhtiölle ostaessaan ajoneuvon takaisin. Ajoneuvot esitetään vaihto-omaisuudessa, koska jos ajoneuvoille löytyy ostaja jo ennen konsernin vuokra-ajan päättymistä, konserni voi halutessaan ostaa ajoneuvot takaisin rahoitusyhtiöltä jo ennen kuin vuokra-aika päättyy ja myydä ne eteenpäin niistä kiinnostuneelle ostajalle.

Myynti- ja takaisinvuokraustapahtuma käsitellään kirjanpidossa seuraavasti:

- Rahoitusyhtiöltä luovutuksesta saatu vastike ja rahoitusyhtiöltä laskutettu autovero kirjataan lyhytaikaiseksi rahoitusvelaksi, joka arvostetaan velan alkuperäisen kirjaamisen jälkeen jaksotettuun hankintamenuon efektiivisen koron menetelmää käyttäen
- Ajoneuvon alkuperäinen hankintameno ja rahoitusyhtiöltä laskutettu autovero merkitään vaihto-omaisuuteen, koska ajoneuvo on myynti- ja takaisinvuokrausjärjestelyn ajan edelleen konsernilla myytävänä
- Ajoneuvon vuokra kirjataan vuokra-aikana rahoitusvelan vähennykseksi ja rahoitusyhtiön vuokranmaksun yhteydessä veloittama korko rahoituskuluksi konsernin tuloslaskelmaan
- Ajoneuvon alkuperäisen hankintamenon ja ajoneuvolle määritetyn jäännösarvon välinen erotus kirjataan vaihto-omaisuuden arvonalentumisena konsernin tuloslaskelmaan tasaisesti vuokra-aikana
- Vuokra-ajan päättyessä konsernin taseessa jäljellä oleva rahoitusvelka ja ajoneuvon arvonalentumisilla vähennetty hankintameno vastaavat ajoneuvolle määritettyä jäännösarvoa, jonka konserni suorittaa rahoitusyhtiölle hankkiessaan ajoneuvon takaisin ja käyttäessään osto-optionsa
- Ajoneuvon arvonalentumisilla vähennetty hankintameno jää konsernin vaihto-omaisuuteen, kun konserni on käyttänyt osto-optionsa

Ajoneuvojen takaisinostosopimukset

Konsernin aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin sisältyy konsernin myymiä uusia ajoneuvoja, joihin liittyen konserni on solminut rahoitusyhtiön kanssa konsernia sitovan takaisinostosopimuksen. Ajoneuvojen haltijat ovat pääasiassa autovuokraamoja. Ajoneuvon haltijan näkökulmasta järjestelyssä on kyse rahoitusyhtiön kanssa solmitusta uuden ajoneuvon hankintaa koskevasta rahoitussopimuksesta, jonka mukaan ajoneuvon haltija maksaa rahoitusyhtiölle autosta kiinteää kuukausierää. Konserni on sitoutunut rahoitusyhtiön kanssa ajoneuvosta solmimansa takaisinostosopimuksen nojalla maksamaan rahoitussopimuksen viimeisen suuremman erän ja ostamaan ajoneuvon rahoitusyhtiöltä takaisin ajoneuvon haltijan sitä pyytäessä. Rahoitusyhtiöllä on näin ollen ajoneuvoa koskeva myyntioptio. Rahoitussopimuksen viimeinen erä edustaa konsernin näkökulmasta ajoneuvon takaisinostohintaa. Takaisinostohinta on aina matalampi kuin ajoneuvon alkuperäinen myyntihinta.

Konserni on arvioinut, että takaisinostosopimuksen toisella osapuolella on aina merkittävä taloudellinen kannustin myyntioption käyttämiseen, koska järjestely mahdollistaa uuden ajoneuvon hankkimisen ilman, että sen haltija joutuu kantamaan riskin auton käytön myötä tapahtuvasta arvon alenemisesta, minkä lisäksi järjestely mahdollistaa auton helpon vaihtamisen seuraavaan uuteen autoon sopimuksen päättyessä. Näin ollen konserni katsoo, että rahoitusyhtiö tulee suurella todennäköisyydellä käyttämään myyntioptionsa ja myymään ajoneuvon takaisin konsernille. Tästä seuraa, että rahoitusyhtiö tosiasiallisesti maksaa konsernille auton luovutuksessa vastikkeen oikeudesta käyttää ajoneuvoa tiettyinä ajanjaksona sen sijaan, että ajoneuvoa koskeva määräysvalta siirtyisi luovutuksessa rahoitusyhtiölle ja järjestelyssä olisi IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista -standardin tarkoittamalla tavalla kyse ajoneuvon myynnistä. Konsernin näkökulmasta kyse on tosiasiallisesti IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin tarkoittamasta operatiivisesta vuokrasopimuksesta, jossa konserni on vuokralle antajana.

Konserni kirjaa tällaisten ajoneuvojen luovutuksesta saamansa vastikkeen takaisinostovelaksi taseeseensa takaisinostosopimuksen syntymisajankohtana ja esittää sen lyhytaikaisena ja pitkäaikaisena velkana. Luovutuksesta saadun vastikkeen ja ajoneuvolle sovittun takaisinostohinnan välisen erotuksen osuus takaisinostovelasta tuloutetaan liikevaihtoon tasaerinä sopimusajan kuluessa. Ajoneuvojen hankintameno siirretään konsernin vaihto-omaisuudesta aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin ja hankintamenosta kirjataan konsernin tuloslaskelmaan sopimusajan kuluessa tasapoistoa ajoneuvon takaisinostohintaan pääsemiseksi. Konsernin ostettua ajoneuvot takaisin rahoitusyhtiöltä ajoneuvojen kertyneillä poistoilla vähennetty hankintameno siirretään takaisin vaihto-omaisuuteen, koska ajoneuvot myydään eteenpäin konsernin hankittua ne takaisin.

Takaisinostosopimukset käsitellään kirjanpidossa seuraavasti:

- Rahoitusyhtiöltä luovutuksesta saatu vastike ja rahoitusyhtiöltä laskutettu autovero kirjataan lyhytaikaiseksi ja pitkäaikaiseksi takaisinostovelaksi
- Ajoneuvon alkuperäinen hankintameno ja rahoitusyhtiöltä laskutettu autovero merkitään konsernin aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin
- Saadun vastikkeen ja takaisinostohinnan välinen erotus kirjataan liikevaihdoksi ja takaisinostovelan vähennykseksi tasaisesti sopimuksen kestoaikana
- Ajoneuvon alkuperäisen hankintamenon ja takaisinostohinnan välinen erotus kirjataan ajoneuvosta merkityn aineellisen käyttöomaisuushyödykkeen poistona konsernin tuloslaskelmaan tasaisesti sopimuksen kestoaikana
- Sopimuksen päättyessä konsernin taseessa jäljellä oleva takaisinostovelka ja ajoneuvosta aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin merkitty kertyneillä poistoilla vähennetty hankintameno vastaavat ajoneuvon takaisinostohintaa, jonka konserni suorittaa rahoitusyhtiölle tämän käyttäessä myyntioptionsa
- Ajoneuvon kertyneillä poistoilla vähennetty hankintameno siirretään aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä takaisin vaihto-omaisuuteen, koska konserni laittaa auton takaisin myyntiin

Ajoneuvojen kaupintavarastojärjestelyt

Konserni on solminut rahoitusyhtiöiden kanssa sopimuksen kaupintavarastojärjestelystä, jonka mukaisesti konserni voi tarjota ajoneuvoja ostettavaksi rahoitusyhtiöiden kaupintavarastoon erikseen määritellyn euromäärän (limiitti) puitteissa. Rahoitusyhtiön kaupintavarastoon konsernilta ostamat ajoneuvot pienentävät konsernin käytettävissä olevaa limiittiä autojen myyntihintaa vastaavalla määrällä. Konserni voi vapauttaa käytössään olevaa limiittiä valintansa mukaan joko lunastamalla takaisin kaupintavarastoon myymiänsä autoja tai myymällä autot eteenpäin asiakkailleen. Lunastushinta, jonka konserni maksaa ajoneuvoista, vastaa sitä hintaa, jolla konserni on alun perin myynyt autot kaupintavarastoon.

Rahoitusyhtiöt eivät saa määräysvaltaa kaupintavarastojärjestelyn kohteena oleviin autoihin, koska konserni on oikeutettu lunastamaan ne takaisin hintaan, joka vastaa niiden alkuperäistä myyntihintaa. Rahoitusyhtiötä samalla rajoitetaan ohjaamasta autojen käyttöä ja saamasta niiden jäljellä olevaa hyötyä kaikilta olennaisilta osin. Näin ollen ajoneuvojen luovutus kaupintavarastoon ei täytä IFRS 15 Myyntituotot asiakassopimuksista -standardin mukaisia vaatimuksia, jotka ajoneuvon luovutuksen tulee täyttää, jotta luovutus olisi käsiteltävä ajoneuvon myyntinä. Sen sijaan järjestelyssä on kyse rahoitusjärjestelystä, jossa konsernin tulee merkitä ajoneuvon myyntihinta edelleen vaihto-omaisuuteensa ja kirjata rahoitusyhtiöltä ajoneuvon luovutuksesta saamansa vastike taseeseensa vaihto-omaisuuteen kirjattua myyntihintaa vastaavan suuruiseksi lyhytaikaiseksi rahoitusvelaksi.

Kaupintavarastojärjestelyt käsitellään kirjanpidossa seuraavasti:

- Ajoneuvo merkitään vaihto-omaisuuteen myyntihintaan, jolla se on luovutettu kaupintavarastoon
- Rahoitusyhtiöltä auton luovutuksesta saatu hinta kirjataan lyhytaikaiseksi rahoitusvelaksi, joka arvostetaan velan alkuperäisen kirjaamisen jälkeen jaksotettuun hankintamenuon efektiivisen koron menetelmää käyttäen
- Rahoitusyhtiön limiitin käytöstä veloittama palkkio kirjataan liiketoiminnan muiksi kuluiksi konsernin tuloslaskelmaan
- Kun konserni lunastaa ajoneuvon takaisin kaupintavarastosta, ajoneuvon alkuperäistä myyntihintaa vastaava lunastushinta jää konsernin vaihto-omaisuuteen ja rahoitusvelka kirjataan pois konsernin taseesta

Koulutuspalveluiden myynti

Koulutuspalveluiden myynnistä saatavat tuotot tuloutetaan tuotokseen perustuvan menetelmän mukaisesti ajan kuluessa sitä mukaan, kun palvelua suoritetaan. Koulutuspalveluita koskevaan asiakassopimukseen voi sisältyä yksi tai useampi koulutustapahtuma. Koulutustapahtumat voivat sisältää myös digitaalisen oppimisympäristön palveluja ja digitaalista sisältöä. Silloin kun asiakassopimus sisältää digitaalisia tuotteita, jotka ovat tukimateriaalina varsinaiselle koulutustapahtumalle, asiakassopimus tuloutetaan ajan kuluessa sitä mukaan, kun palvelua suoritetaan. Mikäli koulutus toteutetaan yksinomaan digitaalisena sisältönä ja digitaalisessa koulutusympäristössä, myyntituottojen tuloutus tapahtuu ajan kuluessa digitaalisen käyttöympäristön käyttöoikeuden voimassaoloajan mukaan. Koulutuspalvelut veloitetaan asiakkailta myyntilaskulla.

Koulutuspalveluiden myynnin tulouttamis- ja laskutusajankohdat voivat poiketa toisistaan. Konserni kirjaa sopimukseen perustuvan varan silloin, kun myyntituotot tuloutetaan ennen niiden laskutusta, ja vastaavasti sopimukseen perustuvan

velan silloin, kun myyntituotot tuloutetaan laskutuksen jälkeen. Konsernin koulutuspalveluiden myyntiin liittyviin asiakassopimuksiin perustuvat varat ja velat ovat lyhytaikaisia. Nämä asiakassopimuksiin perustuvat varat ja velat muodostuvat pääsääntöisesti useamman koulutustapahtuman sisältävistä asiakassopimuksista, joiden laskutus perustuu laskutusjaksoihin.

7. Toimintasegmentit

Toimintasegmentti on konsernin liiketoimintaa harjoittava osa, jonka tulosta sen ylin operatiivinen päätöksentekijä säännöllisesti seuraa. Konsernin ylin operatiivinen päätöksentekijä on Wetteri Oyj:n hallitus. Hallitus seuraa konsernin tulosta seuraavien toimintasegmenttien pohjalta, jotka ovat myös konsernin raportoitavat segmentit: henkilöautot, raskas kalusto ja huoltopalvelut. Konsernin raportoitavat toimintasegmentit on määritelty perustuen konsernin hallitukselle toimitettavaan säännölliseen raportointiin. Hallitus tekee raportoinnin perusteella strategisia ja operatiivisia päätöksiä resurssien kohdentamisesta ja arvioi liiketoiminnan tuloksellisuutta. Keskeisiä hallituksen seuraamia tulostavoitteita ovat liikevaihdon lisäksi käyttökate (EBITDA), oikaistu käyttökate, liikevoitto (EBIT) ja oikaistu liikevoitto.

Henkilöautot-toimintasegmentti harjoittaa uusien henkilö- ja tavara-autojen sekä käytettyjen autojen jälleenmyyntitoimintaa. Toimipisteet ovat Oulussa, Espoossa, Kajaanissa, Kemissä, Kempeleessä, Kuusamossa, Lahdessa, Lempäälässä, Rovaniemellä ja Ylivieskassa.

Raskas kalusto -toimintasegmentti harjoittaa kuorma-automyyntiä ja raskaan kaluston huoltokorjaamotoimintaa ja varaosien myyntiä. Toimipisteet ovat Oulussa, Kempeleessä, Rovaniemellä, Kajaanissa, Kemissä ja Kokkolassa.

Huoltopalvelut-toimintasegmentti harjoittaa henkilöautopuolen huoltokorjaamotoimintaa ja varaosien myyntiä.

Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät sisältävät konsernin Kuusamossa sijaitsevan huoltoaseman liiketoiminnan ja koulutuspalveluiden myynnin sekä muita segmenteille kohdistamattomia eriä.

8. Liiketoiminnan muut tuotot

Liiketoiminnan muina tuottoina esitetään konsernin liiketoimintaan kuuluvat tuotot, jotka eivät kuitenkaan ole konsernin varsinaiseen toimintaan kuuluvien tuotteiden ja palveluiden myynnistä saatavia tuottoja. Liiketoiminnan muissa tuotoissa ei näin ollen esitetä konsernin varsinaiseen toimintaan kuuluvia toistuvia tuottoja.

Liiketoiminnan muut tuotot kirjataan saadun vastikkeen käypään arvoon oikaistuna välillisillä veroilla, alennuksilla ja valuuttamääräisen myynnin kurssieroilla kuten konsernin liikevaihtokin. Konserni tulouttaa liiketoiminnan muun tuoton, kun tuoton määrä on luotettavasti määritettävissä ja kun on todennäköistä, että erään liittyvä vastainen taloudellinen hyöty tulee koitumaan konsernin hyväksi.

9. Materiaalit ja palvelut

Materiaaleissa ja palveluissa esitetään konsernin tavanomaiseen toimintaan liittyvät muuttuvat kulut. Materiaalien ja palveluiden ostot luokitellaan tarkemmin ostoihin tilikauden aikana, varastojen muutokseen ja ulkopuolisten palvelujen ostoihin. Konserni kirjaa materiaalin ja palvelun oston, kun kulu on luotettavasti määritettävissä ja kun on todennäköistä, että erään liittyvä vastainen taloudellinen hyöty tulee koitumaan konsernin hyväksi.

10. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut

Lyhytaikaiset työsuhde-etuudet kirjataan tilikauden kuluksi suoriteperusteen mukaisesti sitä mukaan, kun niihin liittyvä työ suoritetaan konsernille. Lyhytaikaiset työsuhde-etuudet eräänntyvät kokonaisuudessaan vuoden kuluessa sen tilikauden päättymisestä, jonka aikana työntekijä on suorittanut työn. Konsernin suorittamat palkat, loma- ja sairausajan palkat, provisiot, bonukset, sosiaaliturvamaksut ja työterveysmaksut sekä muutoin kuin rahana annettavat luontoisedut ovat lyhytaikaisia työsuhde-etuuksia.

Mahdolliset irtisanomisen yhteydessä suoritettavat työsuhteen päättämiseen liittyvät etuudet kirjataan kuluksi aikaisempaan seuraavista ajankohdista: kun konserni ei voi enää peräytyä kyseisiä etuuksia koskevasta tarjouksestaan tai kun konserni kirjaa menon uudelleenjärjestelystä, johon liittyy työsuhteen päättämiseen liittyvien etuuksien suorittaminen.

Maksupohjaiset työsuhteen päättymisen jälkeiset etuudet kirjataan tilikauden kuluksi suoriteperusteen mukaisesti. Maksupohjaisissa eläkejärjestelyissä maksut suoritetaan vakuutusyhtiölle tai muulle vastaavalle taholle, jonka jälkeen konsernilla ei ole enää muita maksuvelvoitteita. Konsernin kaikki eläkejärjestelyt luokitellaan maksupohjaisiksi. Suomen työeläkelainsäädännön mukainen eläketurva on järjestetty vakuutusyhtiöissä ja eläke-etuuden määrä perustuu työsuhteen keston ja ansiotasoon. Työeläkelainsäädännön mukainen eläkeikä on 63–68 vuotta.

Konsernilla ei ole etuus pohjaisia työsuhteen päättymisen jälkeisiä etuuksia tai muita pitkäaikaisia työsuhde-etuuksia.

11. Poistot ja arvonalentumiset

Poistoilla tarkoitetaan omaisuuserän jäännösarvolla vähennetyn hankintamenon systemaattista jaksottamista omaisuuserän taloudelliselle vaikutusajalle. Poistot kirjataan tuloslaskelmaan tasaerinä aineettomien hyödykkeiden ja aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden taloudellisena vaikutusaikana. Aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin sisältyvät vuokrasopimusten käyttöoikeusomaisuuserät poistetaan niiden taloudellisena vaikutusaikana tai sitä lyhyempänä vuokra-aikana. Aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin sisältyvistä maa-alueista ja taide-esineistä ei tehdä poistoja.

Arvonalentumisella tarkoitetaan määrää, jolla omaisuuserän kirjanpitoarvo ylittää siitä kerrytettävissä olevan rahamäärän. Kun omaisuuserän arvioitu kerrytettävissä oleva rahamäärä on pienempi kuin sen kirjanpitoarvo, kirjanpitoarvoa vähennetään siten, että se vastaa kerrytettävissä olevaa rahamäärää. Vähennyksestä aiheutuva arvonalentumistappio kirjataan tulosvaikutteisesti. Konserni ei ole kirjannut tilikaudella arvonalentumistappioita aineettomista hyödykkeistä tai aineellisista käyttöomaisuushyödykkeistä.

12. Liiketoiminnan muut kulut

Liiketoiminnan muina kuluina esitetään kaikki sellaiset konsernin tavanomaiseen liiketoimintaan kuuluvat kulut, jotka eivät ole materiaalien ja palveluiden ostoista aiheutuvia muuttuvia kuluja tai työsuhde-etuuksista aiheutuvia kuluja. Konserni kirjaa liiketoiminnan muun kulun, kun kulu on luotettavasti määritettävissä ja kun on todennäköistä, että erään liittyvä vastainen taloudellinen hyöty tulee koitumaan konsernin hyväksi tai aiheutumaan konsernin menetykseksi.

13. Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoitustuotot ja -kulut kirjataan suoriteperusteisesti sille tilikaudelle, jolta tuotot ja kulut kertyvät. Rahoitustuotot käsittävät konsernin saamat korkotuotot ja muut rahoitustuotot, kuten kurssivoitot. Rahoituskulut puolestaan käsittävät konsernin lainojen, limiittien, vuokrasopimusvelkojen ja muiden rahoitusvelkojen korkokulut ja muut rahoituskulut, kuten kurssitappiot, pankkitakauspalkkiot ja pankkien palvelumaksut. Rahoitustuotoissa tai -kuluissa esitetään myös konsernin käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavan johdannaisinstrumentin, johon ei sovelleta suojauslaskentaa, käyvän arvon muutokset.

Konserni kirjaa jaksotettuun hankintamenuon arvostettaviin rahoitusvelkoihin, kuten lainoihin, liittyvät transaktiomenot ja korot tulosvaikutteisesti efektiivisen koron menetelmää käyttäen. Efektiivinen korko on korkokanta, jota käyttäen rahoitusvelan odotettavissa olevana voimassaoloaikana suoritettavaksi arvioidut vastaiset rahavirrat tulevat diskontatuiksi rahoitusvelan jaksotetun hankintamenon suuruiseksi. Efektiivinen korko sisältää kaikki sopimusosapuolten väliset rahavirrat.

14. Tuloverot

Tilikauden tuloveroina esitetään kauden verotettavasta tulosta kunkin maan tuloverokannan perusteella maksettava vero oikaistuna väliaikaisista eroista ja käyttämättömistä verotuksellisista tappioista johtuvien laskennallisten verosaamisten ja -velkojen muutoksilla.

Kauden verotettavaan tuloon perustuvat verot ja laskennalliset verot kirjataan tulosvaikutteisesti sille tilikaudelle, jota ne koskevat, paitsi jos ne liittyvät liiketoimintojen yhdistämiseen, muihin laajan tuloksen eriin tai suoraan omaan pääomaan kirjattuihin eriin. Kauden verotettavaan tuloon perustuva vero ja laskennallinen vero, jotka liittyvät eriin, jotka ovat tällä tai aikaisemmalla tilikaudella kirjattu muihin laajan tuloksen eriin tai suoraan omaan pääomaan, kirjataan vastaavasti muihin laajan tuloksen eriin tai omaan pääomaan.

Kauden verotettavaan tuloon perustuvat verot

Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verot lasketaan verotettavasta tulosta niiden verolakien perusteella, jotka on tilinpäätöspäivään mennessä säädetty tai käytännössä hyväksytty maissa, joissa konsernin emoyhtiö ja sen tytä- ja osakkuusyrietykset toimivat ja kerryttävät verotettavaa tuloaan. Verot perustuvat parhaaseen arvioon siitä määrästä, joka tilikaudelta odotetaan verotettavaan tuloon perustuen maksettavan. Veroa oikaistaan mahdollisilla aikaisempien tilikausien verotettavaan tuloon perustuvilla veroilla.

Kauden verotettavaan tuloon perustuvat verosaamiset ja -velat vähennetään toisistaan, kun emoyhtiöllä tai sen tytäryhtiöllä on laillisesti toimeenpantavissa oleva oikeus verosaamisen ja -velan kuittaamiseen toisiaan vastaan ja kun suoritus on tarkoitus toteuttaa nettomääräisesti tai saaminen ja velka on tarkoitus realisoida samanaikaisesti.

Laskennalliset verot

Laskennallisia veroja kirjataan omaisuuserien ja velkojen verotuksellisten arvojen ja kirjanpitoarvojen välisistä väliaikaisista eroista. Laskennalliset verot määritetään niiden verokantojen ja -lakien perusteella, jotka on säädetty tai käytännössä hyväksytty tilikauden loppuun mennessä ja joita odotetaan sovellettavan, kun kyseinen laskennallinen verosaaminen realisoituu tai laskennallinen verovelka suoritetaan.

Laskennallinen verosaaminen kirjataan vain siihen määrään asti kuin on todennäköistä, että tulevaisuudessa syntyy verotettavaa tuloa, jota vastaan väliaikainen ero tai käyttämätön verotuksellinen tappio voidaan hyödyntää. Konserni tarkistaa laskennallisen verosaamisen kirjanpitoarvon jokaisen raportointikauden lopussa. Laskennallisen verosaamisen kirjanpitoarvoa vähennetään siltä osin kuin ei enää ole todennäköistä, että käytettävissä on riittävästi verotettavaa tuloa kyseisen laskennallisen verosaamisen hyödyntämiseksi osaksi tai kokonaan. Tällainen aikaisemmin tehty vähennys vastaavasti peruutetaan siltä osin, kun riittävän verotettavan tulon syntymisestä tulee todennäköistä.

Laskennallista veroa ei kirjata omaisuuserän tai velan alkuperäisestä kirjaamisesta silloin, kun kyseinen liiketapahtuma ei ole liiketoimintojen yhdistäminen ja liiketapahtuma ei toteutumisajankohtanaan vaikuta kirjanpidon tulokseen eikä verotettavaan tuloon tai verotukselliseen tappioon. Laskennallista veroa ei myöskään kirjata ulkomaisiin tytä- ja osakkuusyhtiöihin tehtyjen sijoitusten kirjanpitoarvon ja verotuksellisen arvon välisistä väliaikaisista eroista, jos emoyhtiö pystyy määräämään väliaikaisten erojen purkautumisajankohdan eikä väliaikainen ero todennäköisesti purkautu ennakoitavissa olevassa tulevaisuudessa. Verotuksessa vähennyskelvottoman liikearvon alkuperäisestä kirjaamisesta ei myöskään kirjata laskennallista verovelkaa.

Laskennalliset verosaamiset ja -velat vähennetään toisistaan silloin, kun emoyhtiöllä tai sen tytäryhtiöllä on laillisesti toimeenpantavissa oleva oikeus kuitata kauden verotettavaan tuloon perustuvat verosaamiset ja -velat keskenään ja kun laskennalliset verosaamiset ja -velat liittyvät saman veronsaajan perimiin tuloveroihin.

15. Liikearvo ja aineettomat hyödykkeet

Liikearvo

Liikearvoksi kirjataan määrä, jolla tytäryhtiön hankinnan yhteydessä luovutettu vastike, määräysvallattomien omistajien osuuden käypä arvo tai suhteellinen osuus hankinnan kohteen nettovarallisuudesta ja hankinnan kohteesta aiemmin omistetun osuuden käypä arvo yhteenlaskettuina ylittävät yksilöitävissä olevan nettovarallisuuden käyvän arvon. Liikearvo edustaa vastaista taloudellista hyötyä sellaisista liiketoimintojen yhdistämisessä hankituista varoista, joita ei voida yksilöidä yksinään ja joita ei merkitä konsernin taseeseen erikseen. Liikearvo ei kerrytä rahavirtoja muista omaisuuseristä tai omaisuuserien ryhmistä riippumattomasti, ja se usein vaikuttaa useiden rahavirtaa tuottavien yksikköjen rahavirtoihin.

Liikearvo arvostetaan arvonalentumisilla vähennettyyn alkuperäiseen hankintamenoon. Liikearvosta ei kirjata poistoja vaan sille tehdään arvonalentumistesti vertaamalla liikearvosta kerrytettävissä olevaa rahamäärää sen kirjanpitoarvoon vuosittain tai tätä useammin, jos tapahtumat tai olosuhteiden muutokset antavat viitteitä arvon alentumisesta. Liikearvo kohdistetaan arvonalentumistestausta varten niille konsernin rahavirtaa tuottaville yksiköille tai rahavirtaa tuottavien yksiköiden ryhmille, joiden odotetaan höytyvän liikearvoa aiheuttaneesta liiketoimintojen yhdistämisestä johtuvista synergiaeduista. Rahavirtaa tuottavat yksiköt tai yksikköjen ryhmät määritellään alimmalla sellaisella tasolla, jolla liikearvoa seurataan johdon tarkoituksia varten.

Aineettomat hyödykkeet

Aineeton hyödyke merkitään taseeseen sen alkuperäiseen hankintamenoon siinä tapauksessa, että hyödyke on yksilöitävissä, konsernilla on määräysvalta hyödykkeeseen, hyödykkeen hankintameno on luotettavasti määritettävissä ja on todennäköistä, että hyödykkeestä johtuva odotettavissa oleva vastainen taloudellinen hyöty koituu konsernin hyväksi. Erillisenä hankintana hankitun aineettoman hyödykkeen hankintamenoon luetaan hyödykkeen ostohinta ja menot, jotka välittömästi johtuvat hyödykkeen saattamisesta valmiiksi sille aiottuun käyttötarkoitukseen. Liiketoimintojen yhdistämisessä hankitun aineettoman hyödykkeen hankintamenoksi luetaan hyödykkeen hankinta-ajankohdan käypä arvo.

Kehittämistoiminnasta tai sisäisen projektin kehittämisvaiheesta syntyvä sisäisesti aikaansaatu aineeton hyödyke merkitään taseeseen sen alkuperäiseen hankintamenoon siinä tapauksessa, että hyödykkeen valmiiksi saattaminen on toteutettavissa, konsernilla on aikomus saattaa hyödyke valmiiksi, konserni pystyy käyttämään hyödykettä tai myymään sen, konserni pystyy osoittamaan kuinka hyödyke tulee tuottamaan vastaista taloudellista hyötyä, konsernilla on riittävästi resursseja hyödykkeen valmiiksi saattamiseen ja hyödykkeen hankintameno on luotettavasti määritettävissä. Sisäisesti aikaansaadun aineettoman hyödykkeen hankintamenoon luetaan ne menot, jotka välittömästi johtuvat hyödykkeen saattamisesta valmiiksi toimimaan johdon tarkoittamalla tavalla. Alun perin kuluksi kirjattu ja kehittämismenoja ei aktivoida enää myöhemmin osaksi aineettomat hyödykkeen hankintamenoa.

Tutkimustoiminnasta tai sisäisen projektin tutkimusvaiheesta syntyvää sisäisesti aikaansaattua aineetonta hyödykettä ei puolestaan merkitä taseeseen, vaan tutkimuksesta tai projektin tutkimusvaiheesta johtuvat menot kirjataan kuluksi, kun ne toteutuvat.

Alkuperäisen taseeseen kirjaamisen jälkeen aineettomat hyödykkeet, joilla on rajallinen taloudellinen vaikutusaika, arvostetaan kertyneillä poistoilla ja arvonalentumisilla vähennettyyn hankintamenuon. Tällaiset aineettomat hyödykkeet poistetaan niiden arvioidun taloudellisen vaikutusajan kuluessa hyödykkeille ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti tasapoistoina. Konsernin aineettomien hyödykkeiden arvioidut taloudelliset vaikutusajat ovat seuraavat:

Brändi	5 vuotta
Edustus sopimukset	5 vuotta
Asiakassuhteet	2 vuotta
Tilaukanta	1 vuosi
Kehittämismenot	3–5 vuotta
Muut aineettomat hyödykkeet	3–5 vuotta

Aineettomista hyödykkeistä, joilla on rajoittamaton taloudellinen vaikutusaika, ja sisäisesti aikaansaaduista aineettomista hyödykkeistä, jotka ovat vielä keskeneräisiä, ei tehdä poistoja, vaan ne testataan vuosittain arvonalentumisen varalta samoin kuin liikearvo. Sisäisesti aikaansaaduista aineettomista hyödykkeistä tehdään poistot siitä lähtien, kun hyödyke on valmis käytettäväksi. Konsernilla ei ole taseessaan rajoittamattoman taloudellisen vaikutusajan aineettomia hyödykkeitä tai keskeneräisiä, sisäisesti aikaansaattuja aineettomia hyödykkeitä.

Aineettomien hyödykkeiden taloudellinen vaikutusaika tarkistetaan jokaisen tilikauden lopussa ja tarvittaessa oikaistaan kuvastamaan hyödykkeiden vastaiseen taloudelliseen hyötyyn kohdistuvissa odotuksissa tapahtuneita muutoksia. Jokaisen tilikauden lopussa arvioidaan myös, onko viitteitä siitä, että jonkin aineettoman hyödykkeen arvo on alentunut. Jos tällaisia viitteitä tunnustetaan, arvioidaan kyseisen hyödykkeen kerrytettävissä oleva rahamäärä. Mikäli hyödykkeen arvioitu kerrytettävissä oleva rahamäärä on pienempi kuin hyödykkeen kirjanpitoarvo, kirjanpitoarvoa vähennetään siten, että se vastaa kerrytettävissä olevaa rahamäärää. Vähennyksestä aiheutuva arvonalentumistappio kirjataan tulosvaikutteisesti.

16. Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet

Aineellinen käyttöomaisuushyödyke merkitään taseeseen sen alkuperäiseen hankintamenuon. Hankintamenuon luetaan käyttöomaisuushyödykkeen hankinnasta aiheutuvat välittömät menot.

Myöhemmin syntyvät lisämenot sisällytetään aineellisen käyttöomaisuushyödykkeen kirjanpitoarvoon, jos on todennäköistä, että niihin liittyvä vastainen taloudellinen hyöty koituu konsernin hyväksi ja niiden hankintamenuon luotettavasti määritettävissä ja kohdistettavissa hyödykkeelle. Muussa tapauksessa menot kirjataan tulosvaikutteisesti niiden toteutuessa.

Alkuperäisen taseeseen kirjaamisen jälkeen aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet arvostetaan kertyneillä poistoilla ja arvonalentumisilla vähennettyyn alkuperäiseen hankintamenuon. Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet poistetaan niiden arvioidun taloudellisen vaikutusajan kuluessa hyödykkeille ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Konsernin aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden arvioidut taloudelliset vaikutusajat ovat seuraavat:

Käyttöoikeusomaisuuserät	2–25 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	2–13 vuotta
Koneet ja kalusto	3–10 vuotta
Ajoneuvot	2–5 vuotta

Maa-alueista ja taide-esineistä ei tehdä poistoja. Käyttöoikeusomaisuuseristä tehdään poistot tasaerinä omaisuuserän taloudellisena vaikutusajana tai sitä lyhyempänä vuokra-aikana.

Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden taloudellinen vaikutusaika ja jäännösarvot tarkistetaan jokaisen tilikauden lopussa ja tarvittaessa oikaistaan kuvastamaan hyödykkeiden vastaiseen taloudelliseen hyötyyn kohdistuvissa odotuksissa tapahtuneita muutoksia. Jokaisen tilikauden lopussa arvioidaan myös, onko viitteitä siitä, että jonkin aineellisen käyttöomaisuushyödykkeen arvo on alentunut. Jos tällaisia viitteitä tunnustetaan, arvioidaan kyseisen hyödykkeen kerrytettävissä oleva rahamäärä. Mikäli hyödykkeen arvioitu kerrytettävissä oleva rahamäärä on pienempi kuin hyödykkeen kirjanpitoarvo, kirjanpitoarvoa vähennetään siten, että se vastaa kerrytettävissä olevaa rahamäärää. Vähennyksestä aiheutuva arvonalentumistappio kirjataan tulosvaikutteisesti.

Myös mahdolliset aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden luovutuksesta aiheutuvat luovutusvoitot tai -tappiot kirjataan tulosvaikutteisesti.

17. Vuokrasopimukset

Konserni arvioi sopimuksen syntymisajankohtana, onko sopimus vuokrasopimus tai sisältyykö siihen vuokrasopimus. Sopimus on vuokrasopimus tai siihen sisältyy vuokrasopimus, jos sopimus antaa oikeuden yksilöidyn omaisuuserän käyttöä koskevaan määräysvaltaan tietyksi ajanjaksoksi vastiketta vastaan.

Vuokrasopimuksiin voi sisältyä sekä vuokrasopimuskomponentteja, että muita kuin vuokrasopimuskomponentteja. Konserni soveltaa IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin sallimaa käytännön apukeinoa, eikä erota muita kuin vuokrasopimuskomponentteja vuokrasopimuskomponenteista maa-alueiden, toimitilojen sekä koneiden ja laitteiden vuokrasopimusten osalta, vaan käsittelee näiden kohdeomaisuuseräluokkien vuokrasopimusten osalta kutakin vuokrasopimuskomponenttia ja siihen liittyviä muita kuin vuokrasopimuskomponentteja kirjanpidossaan yhtenä vuokrasopimuskomponenttina.

Konserni vuokralle ottajana

Vuokralle ottajana toimiessaan konserni kirjaa vuokrasopimuksen alkamisajankohtana taseeseensa käyttöoikeusomaisuuserän ja vuokrasopimusvelan.

Käyttöoikeusomaisuuserät

Käyttöoikeusomaisuuserä esitetään sen luonteen mukaisesti joko aineettomissa hyödykkeissä tai aineellisissa käyttöomaisuushyödykkeissä.

Konserni arvostaa vuokrasopimuksesta kirjattavan käyttöoikeusomaisuuserän sopimuksen alkamisajankohtana sen hankintamenoon.

Käyttöoikeusomaisuuserän hankintamenoon sisällytetään seuraavat erät:

- Vuokrasopimuksesta kirjattavan vuokrasopimusvelan alkuperäinen saldo
- Vuokrasopimuksen alkamisajankohtaan mennessä konsernin maksamat vuokrat
- Mahdolliset konsernille syntyneet vuokrasopimuksen saamisesta aiheutuneet lisämenot
- Arvio menoista, joita konsernille syntyy kohdeomaisuuserän purkamisesta ja poistamisesta, sen sijaintipaikan palauttamisesta alkuperäiseen tilaan tai kohdeomaisuuserän palauttamisesta vuokrasopimuksen ehdoissa vaadittavaan kuntoon

Vuokrasopimuksen alkuperäisen kirjaamisen jälkeen konserni arvostaa vuokrasopimuksesta kirjatun käyttöoikeusomaisuuserän hankintamenoon, josta vähennetään kertyneet poistot ja arvonalentumiset, ja jota oikaistaan mahdollisella vuokrasopimusvelan uudelleen määrittämisestä johtuvalla erällä (hankintamenomalli). Käyttöoikeusomaisuuserästä tehdään poistot tasaerinä omaisuuserän taloudellisena vaikutusaikana tai sitä lyhyempänä vuokra-aikana.

Vuokrasopimusvelat

Konserni arvostaa vuokrasopimuksesta kirjattavan vuokrasopimusvelan sopimuksen alkamisajankohtana niiden vuokrien nykyarvoon, joita ei ole kyseisenä päivänä vielä maksettu. Vuokrien nykyarvon määrittämiseksi vuokrat diskontataan vuokrasopimuksen sisäisellä korolla, jos kyseinen korko on helposti määritettävissä, tai konsernin lisäluoton korolla, jos sopimuksen sisäinen korko ei ole helposti määritettävissä.

Vuokrasopimusvelan arvoon sisällytetään seuraavat erät:

- Kiinteät vuokran maksut
- Muuttuvat vuokrat, jotka riippuvat indeksistä
- Määrät, jotka konsernin odotetaan maksavan jäännösarvotakuiden perusteella
- Mahdollisen osto-option toteutushinta, jos on kohtuullisen varmaa, että konserni käyttää kyseisen option
- Vuokrasopimuksen jatkamisoption kattamaan ajanjaksoon perustuvat vuokrat, jos jatkamisoption käyttäminen on kohtuullisen varmaa

Vuokrasopimusvelan pitkäaikainen ja lyhytaikainen osuus esitetään taseessa erikseen jaoteltuna pitkäaikaisiin ja lyhytaikaisiin velkoihin.

Alkuperäisen kirjaamisen jälkeen konserni kasvattaa vuokrasopimuksesta kirjatun vuokrasopimusvelan kirjanpitoarvoa velalle kertyneellä korolla ja pienentää velan kirjanpitoarvoa maksetuilla vuokrilla. Velalle tilikaudella kertynyt korko kirjataan tulosvaikutteisesti ja esitetään tuloslaskelmassa rahoituskuluina.

Konserni laskee velan kirjanpitoarvon uudelleen mahdollisten velan uudelleen arviointien ja vuokrasopimuksen muutosten huomioimiseksi.

Jos vuokrasopimuksen vuokra-ajassa tapahtuu muutos, koska voidaan pitää kohtuudellisen varmana, että konserni käyttää vuokrasopimuksen jatkamis- tai päättämisoption, jota se ei ole aiemmin sisällyttänyt määrittämäänsä vuokra-

aikaan, tai jättää käyttämättä option, jonka se on aiemmin sisällyttänyt määrittämäänsä vuokra-aikaan, tai jos vuokrasopimukseen sisältyvän osto-option käyttämisestä koskevassa arvioissa tapahtuu muutos, konserni laskee vuokrasopimusvelan uudelleen diskonttaamalla oikaistut vuokrat oikaistulla diskonttauskorolla.

Jos jäännösarvotakuun perusteella maksettaviksi odotettavissa määrissä tapahtuu muutos, tai jos vastaisissa vuokranmaksuissa tapahtuu muutos, joka johtuu kyseisten maksujen määrittämiseen käytettävän indeksin tai hintatason muutoksesta, konserni laskee vuokrasopimusvelan uudelleen diskonttaamalla oikaistut vuokrat muuttumattomalla diskonttauskorolla, paitsi jos vuokrien muutos johtuu vaihtuvien korkojen muutoksesta. Tällöin konserni käyttää oikaistua diskonttauskorkoa, jossa on otettu huomioon koron muutokset.

Lyhytaikaiset vuokrasopimukset ja vuokrasopimukset, joiden kohdeomaisuuserä on arvoltaan vähäinen

Konserni soveltaa IFRS 16 Vuokrasopimukset -standardin sallimia vuokralle ottajan vuokrasopimusten kirjaamista koskevia helpotuksia, eikä kirjaa taseeseensa käyttöoikeusomaisuuserää ja vuokrasopimusvelkaa lyhytaikaisista vuokrasopimuksista, joiden vuokra-aika on enintään 12 kuukautta, ja vuokrasopimuksista, joiden kohdeomaisuuserä on arvoltaan vähäinen. Se, onko vuokrasopimuksen kohteena oleva kohdeomaisuuserä arvoltaan vähäinen, arvioidaan tapauskohtaisesti. Konserni on arvioinut muun muassa vuokraamiensa vesi- ja kahviautomaattien, postimaksukoneiden ja toimistotulostimien olevan arvoltaan vähäisiä kohdeomaisuuseriä. Lyhytaikaisten vuokrasopimusten ja arvoltaan vähäisten kohdeomaisuuserien vuokrasopimusten vuokranmaksut kirjataan tulosvaikutteisesti tasaerinä vuokra-ajan kuluessa ja esitetään tuloslaskelmassa liiketoiminnan muissa kuluissa.

Konserni vuokralle antajana

Vuokralle antajana toimiessaan konserni luokittelee vuokrasopimuksensa ennen sen kirjaamista joko operatiiviseksi vuokrasopimukseksi tai rahoitusleasingsopimukseksi. Vuokrasopimus luokitellaan operatiiviseksi vuokrasopimukseksi, jos se ei siirrä kohdeomaisuuserän omistamiselle ominaisia riskejä ja etuja kaikilta olennaisilta osin vuokralle ottajalle. Vuokrasopimus luokitellaan rahoitusleasingsopimukseksi, jos se siirtää kohdeomaisuuserän omistamiselle ominaiset riskit ja edut kaikilta olennaisilta osin vuokralle ottajalle. Konsernilla on ainoastaan operatiivisia vuokrasopimuksia. Konserni kirjaa operatiivisista vuokrasopimuksista saatavat tuotot tulosvaikutteisesti tasaerinä vuokra-ajan kuluessa.

18. Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus arvostetaan hankintamenuun tai sitä alempaan nettorealisointiarvoon. Vaihto-omaisuuden hankintamenuun sisällytetään kaikki menot, jotka ovat aiheutuneet vaihto-omaisuuden saattamisesta siihen tilaan ja sijaintipaikkaan, joka sillä on raportointihetkellä. Tällaiset menot sisältävät esimerkiksi vaihto-omaisuusnimikkeen ostohinnan ja muut nimikkeen hankkimisesta välittömästi aiheutuvat kustannukset. Alennukset ja muut vastaavat erät vähennetään nimikkeen ostohintaa määritettäessä. Nettorealisointiarvo määritetään konsernin tavanomaisessa liiketoiminnassa toteutuvan arvioidun myyntihinnan perusteella, josta on vähennetty arvioidut myynnin toteutumisesta aiheutuvat menot.

19. Rahoitusvarat ja -velat

Rahoitusvarat

Konserni kirjaa rahoitusvaran taseeseensa silloin, kun siitä tulee instrumentin sopimusehtojen osapuoli. Rahoitusvarat arvostetaan niiden alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä käypään arvoon, johon on lisätty niiden hankinnasta välittömästi aiheutuvat transaktiomenot, jos on kyse muista kuin käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavista rahoitusvaroista. Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavista rahoitusvaroista johtuvat transaktiomenot kirjataan tulosvaikutteisesti. Alkuperäisen kirjaamisen jälkeen rahoitusvarat luokitellaan joko jaksotettuun hankintamenuun arvostettaviin tai käypään arvoon muiden laajan tuloksen erien kautta tai tulosvaikutteisesti arvostettaviin rahoitusvaroihin. Luokittelu riippuu rahoitusvarojen hallinnoinnissa käytettävästä liiketoimintamallista ja rahoitusvaroihin liittyviä rahavirtoja koskevista sopimusehdoista.

Rahoitusvara luokitellaan lyhytaikaiseksi, kun se eräännyy 12 kuukauden kuluessa raportointikauden päättymisestä. Muussa tapauksessa rahoitusvarat luokitellaan pitkäaikaiseksi. Rahoitusvaroihin kuuluva erä kirjataan pois taseesta, kun konsernin oikeudet sen rahavirtoihin ovat lakanneet tai kun konserni on siirtänyt olennaisen osan sen omistukseen liittyvistä riskeistä ja eduista toiselle osapuolelle.

Jaksotettuun hankintamenuun arvostettavat rahoitusvarat

Rahoitusvara arvostetaan sen alkuperäisen kirjaamisen jälkeen jaksotettuun hankintamenuun efektiivisen koron menetelmää käyttäen, jos sitä pidetään hallussa sellaisen liiketoimintamallin mukaisesti, jonka tavoitteena on sopimukseen perustuvien rahavirtojen kerääminen, ja sopimusehdoista aiheutuvat rahavirrat ovat yksinomaan pääoman ja koron maksua. Konsernin jaksotettuun hankintamenuun arvostettavat rahoitusvarat koostuvat myyntisaamisista, muista lyhytaikaisista rahoitusvaroista ja rahavaroista.

Käypään arvoon muiden laajan tuloksen erien kautta arvostettavat rahoitusvarat

Rahoitusvara arvostetaan alkuperäisen kirjaamisen jälkeen käypään arvoon muiden laajan tuloksen erien kautta, jos sitä pidetään hallussa sellaisen liiketoimintamallin mukaisesti, jonka tavoitteena on sekä sopimukseen perustuvien rahavirtojen kerääminen että rahoitusvarojen myyminen, ja sopimusehdoista aiheutuvat rahavirrat ovat yksinomaan pääoman ja koron maksua. Konsernilla ei ole hallussaan tällaisia rahoitusvaroja.

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvarat

Rahoitusvara arvostetaan alkuperäisen kirjaamisen jälkeen käypään arvoon tulosvaikutteisesti, ellei sitä arvosteta jaksotettuun hankintamenuun tai käypään arvoon muiden laajan tuloksen erien kautta. Konsernin johdannaisinstrumentit luokitellaan käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettaviksi rahoitusvaroina (ja -veloiksi).

Rahoitusvarojen arvon alentuminen

Jaksotettuun hankintamenuun arvostettavien rahoitusvarojen kirjanpitoarvossa otetaan huomioon niiden mahdollinen arvonalentuminen vähentämällä rahoitusvarojen kirjanpitoarvosta niiden odotettavissa olevat luottotappiot. Odotettavissa olevat luottotappiot määritetään instrumentin koko voimassaoloajalta odotettavissa oleviin luottotappioihin perustuen, jos instrumenttiin liittyvä luottoriski on lisääntynyt merkittävästi. Muutoin luottotappiot arvioidaan niiden seuraavalta 12 kuukaudelta odotettavissa oleviin luottotappioihin perustuen. Konserni kirjaa rahoitusvaran pois taseestaan tulosvaikutteisesti lopullisena luottotappiona, jos se ei voi kohtuudella odottaa saavansa sitä perityksi.

Myyntisaamisten odotettavissa olevat luottotappiot määritetään soveltaen yksinkertaistettua menettelyä, jossa myyntisaamisten arvonalentuminen arvioidaan koko saamisten elinkaaren ajalta odotettavissa olevien luottotappioiden perusteella. Arvonalentumisen määrittämiseksi johto jakaa avoimet myyntisaamiset niiden erääntymisen perusteella ikäluokkiin ja laskee kirjattavan luottotappiovarauksen määrän varusmatriisia käyttäen jokaiselle myyntisaamisten ikäluokalle. Johto käyttää varusmatriisin laadinnassa apunaan historiatietoa liiketoiminnan toteutuneista luottotappioista ja ottaa huomioon myös tulevaisuuden näkymät. Tämän perusteella johto määrittää varusmatriisissa käytettävät kiinteät varausprosentit jokaiselle myyntisaamisten ikäluokalle. Kiinteät varausprosentit määritetään erikseen autoliiketoiminnan ja koulutusliiketoiminnan myyntisaamisille, koska liiketoimintojen yhdistämisessä hankitun liiketoiminnan aiempia toteutuneita luottotappioita koskeva kokemus osoittaa, että maksujen viivästyttämisessä ja tappioiden toteutumisessa on eroja liiketoimintojen välillä.

Rahoitusvelat

Konserni kirjaa rahoitusvelan taseeseensa silloin, kun siitä tulee velan sopimusehtojen osapuoli. Konsernin rahoitusvelat arvostetaan niiden alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä käypään arvoon, josta on vähennetty transaktiomenot, kuten järjestelypalkkiot. Alkuperäisen kirjaamisen jälkeen rahoitusvelat luokitellaan joko jaksotettuun hankintamenuun efektiivisen koron menetelmää käyttäen arvostettaviin tai käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettaviin rahoitusvelkoihin.

Rahoitusvelka luokitellaan lyhytaikaiseksi, kun konserni odottaa suorittavansa velan tavanomaisen toimintasyklinä aikana tai kun velka erääntyy suoritettavaksi 12 kuukauden kuluessa raportointikauden päättymisestä. Myös sellainen rahoitusvelka luokitellaan lyhytaikaiseksi, jonka osalta konsernilla ei ole ehdotonta oikeutta suorittaa velkaa vähintään 12 kuukautta raportointikauden päättymisen jälkeen. Muussa tapauksessa rahoitusvelka luokitellaan pitkäaikaiseksi.

Rahoitusvelka kirjataan pois taseesta, kun sopimuksen mukainen velvoite on täytetty tai kumottu tai sen voimassaoloaika on päättynyt. Olemassa olevan rahoitusvelan ehtojen merkittävää muutosta käsitellään alkuperäisen rahoitusvelan kuoletuksena ja uuden rahoitusvelan kirjaamisena.

Jaksotettuun hankintamenuun arvostettavat rahoitusvelat

Alkuperäisen taseeseen kirjaamisen jälkeen suurin osa konsernin rahoitusveloista arvostetaan jaksotettuun hankintamenuun efektiivisen koron menetelmää käyttäen, jolloin rahoitusvelkoihin liittyvät korot ja transaktiomenot tulevat jaksotetuksi konsernin tuloslaskelmaan rahoituskuluksi velan juoksuajalle. Konsernin jaksotettuun hankintamenuun arvostettavat rahoitusvelat koostuvat pääomalainoista, rahoituslaitoslainoista, luotollisista tileistä, TyEL-lainoista, tuotekehityslainoista, vaihtovelkakirjalainoista, vuokrasopimusveloista, ostovelkoista ja muista rahoitusveloista.

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat rahoitusvelat

Alkuperäisen taseeseen kirjaamisen jälkeen konsernin johdannaisopimuksen (koronvaihtosopimus) markkina-arvosta kirjattava rahoitusvelka (tai rahoitusvara) arvostetaan käypään arvoon ja sen käyvässä arvossa tapahtuvat muutokset kirjataan tulosvaikutteisesti tuloslaskelman rahoituskuluihin tai -tuottoihin. Koronvaihtosopimuksen markkina-arvo oli tilinpäätöspäivänä positiivinen, joten sen käypä arvo on esitetty konsernin taseessa rahoitusvaroina.

20. Oma pääoma

Konserni luokittelee liikkeeseen laskemansa rahoitusinstrumentit niiden luonteen perusteella joko omaksi pääomaksi tai rahoitusvelaksi. Oma pääoma on osuus konsernin jäljellä olevista varoista sen kaikkien velkojen vähentämisen jälkeen. Omaan pääomaan luokiteltava rahoitusinstrumentti on puolestaan mikä tahansa sopimus, joka osoittaa oikeutta osuuteen konsernin varoista sen kaikkien velkojen vähentämisen jälkeen. Menot, jotka liittyvät yhtiön omien oman pääoman ehtoisten instrumenttien liikkeeseenlaskuun tai hankintaan, esitetään oman pääoman vähennyseränä verovaikutuksella oikaistuna. Jos yhtiö hankkii takaisin omia oman pääoman ehtoisia instrumenttejaan, myös näiden instrumenttien hankintameno vähennetään omasta pääomasta. Päätetyistä osingoista, jotka on asianmukaisesti hyväksytty eivätkä ole enää yhtiön harkintavallassa, mutta joita ei ole jaettu raportointikauden päättymispäivään mennessä, kirjataan osingonjakovelka.

Osakepääoma

Osakepääomaan merkitään osakeantien yhteydessä saatu osakkeiden merkintähinta siltä osin kuin merkintähintaa ei osakeantipäätöksessä ole päätetty kirjattavaksi sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

Sijoitetun vapaan oman pääoman (SVOP) rahasto sisältää muut oman pääoman luonteiset sijoitukset ja osakkeiden merkintähinnan siltä osin, kun sitä ei nimenomaisen päätöksen mukaan merkitä osakepääomaan.

Simula Invest Oy:n ja PM Ruukki Oy:n konsernille myöntämien pääomalainojen oman pääoman komponentti 574 tuhatta euroa on kirjattu sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Wetteri Oyj:n käänteisessä hankinnassa toteutettuun uusien osakkeiden liikkeeseenlaskuun liittyvät transaktiokulut 381 tuhatta euroa, josta on vähennetty kulujen verovaikutus 76 tuhatta euroa, on kirjattu sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon osakeannissa annettujen uusien osakkeiden merkintähinnan vähennykseksi, koska ne ovat lisämenoja, jotka johtuvat välittömästi omaa pääomaa koskevasta liiketoimesta ja joilta olisi muutoin välttytty.

Muuntoerot

Ulkomaisen tytäryhtiön tilinpäätöserien muuntamisesta konsernin toimintavaluuttaan aiheutuvat muuntoerot kirjataan muihin laajan tuloksen eriin ja kerrytetään erilliseen oman pääoman rahastoon. Tytäryhtiön tehdystä nettosijoituksesta kertyneet muuntoerot siirretään tulosvaikutteiseksi, kun nettosijoituksesta luovutaan.

Kertyneet voittovarot

Kertyneet voittovarot sisältävät edellisiltä tilikausilta kertyneet voitot ja tappiot. Päättyneen tilikauden voitto tai tappio esitetään kertyneistä voittovaroista erillään. Osingonjako osakkeenomistajille vähentää kertyneitä voittovaroja.

Oman pääoman ehtoinen laina

Oman pääoman ehtoinen laina sisältää Wetteri Oyj:n vuonna 2016 Suomen Kulttuurirahaston kanssa solmiman hybridilainasopimuksen määrältään 1 500 tuhatta euroa, josta 1 000 tuhatta euroa laskettiin liikkeeseen 6.6.2016 ja 500 tuhatta euroa 6.6.2017. Laina on eräpäivätön, eikä lainanhaltija voi vaatia lainan takaisinmaksua etukäteen. Lainan ensimmäisen erän pääomalle kertyi kiinteää vuotuista korkoa 8,75 prosenttia 6.6.2020 saakka, jonka jälkeen lainan pääomalle on kertynyt kiinteää vuotuista korkoa 12,50 prosenttia. Lainan toisen erän pääomalle kertyi kiinteää vuotuista korkoa 8,75 prosenttia 6.6.2021 saakka, jonka jälkeen lainan pääomalle on kertynyt kiinteää vuotuista korkoa 12,50 prosenttia. Suomen Kulttuurirahaston hybridilainasopimukseen liittyy ehto, jonka mukaan, jos yhtiö ei ole lunastanut lainaa kuuden kuukauden kuluessa omistajanvaihdoksesta, lainan korkoa korotetaan vuosittain viidellä prosenttiyksiköllä. Wetteri Oyj ei saa jakaa osinkoa, ellei lainan korkoa makseta. Laina luokitellaan omaan pääomaan ja esitetään oman pääoman ehtoisena lainana, koska yhtiö ei ole päättänyt lainan lunastuksesta.

21. Varaukset

Varaus on velka, jonka toteutumisajankohta tai toteutuva määrä on epävarma. Varaus kirjataan taseeseen, kun konsernille on aikaisemman tapahtuman seurauksena syntynyt oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite, jonka määrä on luotettavasti arvioitavissa ja on todennäköistä, että velvoitteen täyttäminen edellyttää taloudellista hyötyä ilmentävien voimavarojen siirtymistä pois konsernilta.

Varauksena kirjattava määrä on niiden menojen nykyarvo, joita veloitteen täyttämisen odotetaan raportointikauden lopussa edellyttävän johdon parhaan arvion mukaan. Nykyarvon laskennassa käytettävä diskonttaus korko määritetään siten, että se kuvastaa markkinoiden näkemystä tarkasteluhetkellä rahan aika-arvosta ja kyseistä velkaa koskevista erityisriskeistä.

Varaus esitetään lyhytaikaisena, kun varaus odotetaan realisoitavan tai suoritettavan 12 kuukauden kuluessa raportointikauden päättymisestä. Muussa tapauksessa varaus esitetään pitkäaikaisena.

Konsernin varaukset sisältävät ajoneuvojen korjausvastuuvarauksen, jonka konserni kirjaa käytettyjen autojen myynnin yhteydessä autojen arvioiduista korjaukseen liittyvistä jälkikuluista. Korjausvastuuvarauksen määrä arvioidaan käytettyjen autojen myynnin jälkeisten historiallisesti toteutuneiden korjauskulujen perusteella. Varauksen määrän arvioinnissa huomioidaan myös mahdolliset muutokset käytettyjen autojen myyntivolyymissä. Kulut toteutuvat tyypillisesti etupainotteisesti korjausvastuun keston aikana.

22. Ehdolliset velat ja varat sekä sitoumukset

Ehdollinen velka on aikaisempien tapahtumien seurauksena syntynyt mahdollinen velvoite, jonka olemassaolo varmistuu vasta, kun yksi tai useampi konsernin määräysvallan ulkopuolella oleva epävarma tapahtuma toteutuu. Ehdolliseksi velaksi katsotaan myös sellainen olemassa oleva velvoite, joka on syntynyt aikaisempien tapahtumien seurauksena, mutta jota ei merkitä taseeseen varaukseksi, koska ei ole todennäköistä, että velvoitteen täyttäminen edellyttää taloudellista hyötyä ilmentävien voimavarojen siirtymistä pois konsernilta, tai koska velvoitteen suuruus ei ole riittävän luotettavasti määritettävissä.

Ehdollinen vara on vastaavasti aikaisempien tapahtumien seurauksena syntynyt omaisuuserä, jonka olemassaolo varmistuu vasta, kun yksi tai useampi konsernin määräysvallan ulkopuolella oleva epävarma tapahtuma toteutuu.

Ehdollisia velkoja tai varoja ei merkitä taseeseen vaan ne esitetään tilinpäätöksen liitetietona.

23. Kirjanpidolliset arviot ja johdon tekemät harkintaan perustuvat ratkaisut

Tilinpäätöksen laatiminen IAS- ja IFRS-standardien mukaisesti vaatii johtoa käyttämään kirjanpidollisia arvioita, jotka vaikuttavat tilinpäätöksessä esitettävien varojen ja velkojen, sekä tilikaudelta esitettävien tuottojen ja kulujen määrään. Tämän lisäksi johto joutuu käyttämään harkintaa tilinpäätöksen laatimisperiaatteita soveltaessaan. Kirjanpidolliset arviot perustuvat johdon aikaisempaan kokemukseen, odotuksiin tulevasta ja senhetkiseen parhaaseen tietämykseen konsernia ympäröivistä olosuhteista. Arvioiden taustalla olevat oletukset voivat kuitenkin erota niiden toteumista. Tämän vuoksi käytettyjä kirjanpidollisia arvioita ja tehtyjä harkintaan perustuvia ratkaisuja tarkastellaan johdon toimesta jatkuvasti, ja arvioita oikaistaan tarvittaessa vastaamaan johdon senhetkistä parasta tietämystä. Seuraaviin tilinpäätöseriin liittyviä merkittäviä arvioita tai tehtyjä harkintaan perustuvia ratkaisuja:

Liiketoimintojen yhdistämisessä hankittujen aineettomien hyödykkeiden arvostaminen

Liiketoimintojen yhdistämisessä hankittavat yksilöitävissä olevat varat ja velat tulee arvostaa hankintahetken käypään arvoon. Hankittavia varoja ja velkoja yksilöidessään johto käyttää harkintaa päättäessään, ovatko liiketoimintojen yhdistämisessä hankittavat aineettomat hyödykkeet erotettavissa liikearvosta. Tämän lisäksi johto käyttää arvioita määrittäessään liikearvosta erotettavissa olevien aineettomien hyödykkeiden käyvän arvon.

Aineettomien hyödykkeiden käypä arvo määritetään tuottoihin perustuvaa arvostusmenetelmää käyttäen, jolloin hyödykkeen käypä arvo perustuu sen arvioitujen vastaisten rahavirtojen nykyarvoon. Vastaisten rahavirtojen nykyarvon määrittäminen edellyttää johdolta aineettomasta hyödykkeestä aiheutuvien tulevaisuuden kassavirtojen ja hyödykkeen taloudellisen vaikutusajan arviointia. Myös rahavirtojen nykyarvon määrittämiseen käytettävään diskonttauskorkoon liittyy arvionvaraisuutta. Tuottoihin perustuvana arvostusmenetelmänä käytetään relief-from-royalty -menetelmää tai moniperiodista ylituottomenetelmää.

Laskennallisen verosaamisen kirjaaminen verotuksellisista tappioista

Laskennallisen verosaamisen määrittäminen ja kirjaaminen käyttämättömistä verotuksellisista tappioista edellyttää johdolta harkintaa, koska laskennallinen verosaaminen saadaan kirjata aina vain siihen määrään asti kuin on todennäköistä, että tulevaisuudessa syntyy verotettavaa tuloa, jota vastaan käyttämätön verotuksellinen tappio voidaan hyödyntää. Verotukselliset tappiot ovat hyödynnettävissä tulevina vuosina syntyviä verotettavia tuloja vastaan vain siinä konserniyhtiössä, jossa ne ovat syntyneet, minkä lisäksi verotuksellisten tappioiden käyttöä on rajoitettu Suomessa siten, että ne erääntyvät kymmenessä vuodessa. Ruotsissa syntyneet verotukselliset tappiot eivät eräänny.

Johto arvioi jokaisen raportointikauden lopussa, täytyvätkö laskennallisen verosaamisen kirjausedellytykset käyttämättömien verotuksellisten tappioiden osalta, ja käyttää harkintaa arvioidessaan sen todennäköisyyttä, että konserniyhtiöille syntyy tulevaisuudessa riittävästi verotettavaa tuloa, jota vastaan käyttämättömät verotukselliset tappiot voidaan hyödyntää. Arviota tehdessään johto huomioi kaiken mahdollisen näytön, joka antaa evidenssiä konserniyhtiöille tulevaisuudessa syntyvän verotettavan tulon määrästä, kuten tulevaisuuden tulosennusteet sekä tapahtuneet tai suunnitteilla olevat rakenne- ja rahoitusjärjestelyt. Laskennallisen verosaamisen kirjanpitoarvoa vähennetään tehdyn arvion perusteella siltä osin kuin ei enää ole todennäköistä, että syntyy riittävästi verotettavaa tuloa kyseisen laskennallisen verosaamisen hyödyntämiseksi. Tällainen aikaisemmin tehty laskennallisen verosaamisen vähennys vastaavasti peruutetaan siltä osin, kun riittävän verotettavan tulon syntymisestä tulee todennäköistä.

Aineettomien hyödykkeiden ja aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden vastainen taloudellinen hyöty ja taloudellinen vaikutusaika

Aineettomien hyödykkeiden ja aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden odotettavissa olevan vastaisen taloudellisen hyödyn ja taloudellisen vaikutusajan arvioiminen edellyttää johdon harkintaa. Hyödykkeiden taloudelliset vaikutusajat tarkistetaan vähintään jokaisen tilikauden lopussa ja oikaistaan tarvittaessa kuvastamaan hyödykkeiden vastaiseen taloudelliseen hyötyyn kohdistuvissa odotuksissa tapahtuneita muutoksia. Myös hyödykkeiden arvonalentumiseen viittaavien tapahtumien ja olosuhteiden olemassaolon arvioiminen edellyttää johdon harkintaa.

Rahavirtaa tuottavien yksiköiden kerrytettävissä olevan rahamäärän määrittämisessä käytettävät arviot

Liikearvon arvonalentumista arviotaessa konserni määrittelee rahavirtaa tuottavien yksiköiden kerrytettävissä olevan rahamäärän yksiköiden käyttöarvoon perustuen. Rahavirtaa tuottavan yksikön käyttöarvo vastaa niiden vastaisten rahavirtojen nykyarvoa, jotka yksikön odotetaan tulevaisuudessa kerryttävän. Johto käyttää käyttöarvolaskelmissa rahavirtaennusteita, joiden laatiminen edellyttää johdolta oletuksien ja arvioiden käyttöä. Konsernin taloudellisten ja toiminnallisten olosuhteiden muuttuessa rahavirtaa tuottavien yksiköiden tulevaisuudessa toteutuvat rahavirrat voivat poiketa johdon alkuperäisistä ennusteista.

Vuokrasopimuksen vuokra-ajan määrittäminen

Konsernin toimitiloja koskevista vuokrasopimuksista valtaosa on määräaikaisia. Määräaikaisista vuokrasopimuksista osa sisältää vuokrasopimuksen jatkamisoptioita. Jatkamisoptioiden kattamat ajanjaksot otetaan huomioon vuokrasopimusten käyttöoikeusomaisuuserän ja vuokrasopimusvelan arvoon vaikuttavassa vuokra-ajassa, jos vuokrasopimuksen jatkaminen on kohtuullisen varmaa.

Konsernilla on myös muutama toimitiloja koskeva toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus. Näiden vuokrasopimusten irtisanomisaika on sopimuksen kummankin osapuolen osalta kuusi kuukautta. Toistaiseksi voimassa olevien vuokrasopimusten päättämisoptiot otetaan huomioon vuokrasopimusten vuokra-ajassa niiltä osin, kuin päättämisoption käyttämättä jättäminen on kohtuullisen varmaa.

Sen arvioiminen, onko jatkamisoption käyttäminen tai päättämisoption käyttämättä jättäminen kohtuullisen varmaa, edellyttää johdolta harkintaa. Jatkamisoptioita sisältävien määräaikaisten vuokrasopimusten ja toistaiseksi voimassa olevien vuokrasopimusten vuokra-aikaa määrittäessään johto ottaa huomioon kaikki ne tosiseikat ja olosuhteet, joista syntyy taloudellinen kannustin jatkamisoption käyttämiseen tai päättämisoption käyttämättä jättämiseen. Näitä voivat olla esimerkiksi vuokrakohteen tarpeellisuus konsernin liiketoiminnalle, kohteeseen tehdyt investoinnit ja parannustyöt sekä mahdolliset korvaavan kohdeomaisuuserän vuokraamisesta aiheutuvat lisämenot. Jos myöhemmin voidaan pitää kohtuudellisen varmana, että konserni jättää käyttämättä jatkamisoption, jonka se on aiemmin sisällyttänyt määrittämäänsä vuokra-aikaan, tai käyttää option, jota se ei ole aiemmin sisällyttänyt määrittämäänsä vuokra-aikaan, konserni määrittää vuokrasopimuksen käyttöoikeusomaisuuserän ja vuokrasopimusvelan arvon uudelleen.

Vuokrasopimusvelan diskonttauskoron määrittäminen

Konsernin vuokrasopimuksille on yleistä, että niiden sisäinen korko ei ole helposti määritettävissä. Tällöin konserni diskonttaa vuokrasopimuksiensa vuokrat käyttäen lisäluoton korkoa. Lisäluoton korolla tarkoitetaan korkoa, jota konserni joutuisi maksamaan lainatessaan vastaavaksi ajaksi ja vastaavanlaisin vakuuksin rahat, jotka tarvitaan käyttöoikeusomaisuuserän arvoa vastaavan omaisuuserän hankkimiseksi vastaavanlaisessa taloudellisessa ympäristössä.

Lisäluoton koron määrittämiseksi konserni käyttää lähtökohtana viimeaikaista ulkopuoliselta taholta saamaansa rahoitusta ja sen ehtoja, joita oikaistaan taloudellisissa olosuhteissa kyseisen ajankohdan jälkeen tapahtuneiden muutosten, kuten viitekorkojen nousun, huomioon ottamiseksi. Lisäluoton koron määrittäminen edellyttää johdon harkintaa.

Vaihto-omaisuuden arvostus

Konsernin vaihto-omaisuus arvostetaan hankintamenuun tai sitä alempaan nettorealisointiarvoon. Etenkin konsernin vaihto-omaisuuteen sisältyvien käytettyjen ajoneuvojen ja varaosien nettorealisointiarvon (myyntihinta) määrittäminen edellyttää johdolta harkintaa.

Liiketoimintojen yhdistäminen

Wetteri Oyj:n käänteinen hankinta 9.12.2022

Wetteri Oyj:n (aiemmin Soprano Oyj) osakkeista yhteensä noin 34 prosenttia omistaneet osakkeenomistajat, Themis Holding Oy ja Themis Holding Oy:stä noin 39 prosenttia omistanut Simula Invest Oy ja noin 35 prosenttia omistanut PM Ruukki Oy allekirjoittivat 2.6.2022 osakevaihtosopimuksen, jonka mukaisesti Wetteri Oyj hankki 9.12.2022 täytäntöönpannussa osakevaihdossa omistukseensa 24.2.2022 perustetun Themis Holding Oy:n koko osakekannan. Järjestelyssä Themis Holding Oy:n osakkeenomistajat luovuttivat osakkeensa Wetteri Oyj:lle vastikkeena tämän liikkeelle laskemista, Themis Holding Oy:n osakkeenomistajille suuntaamista uusista osakkeista. Juridisesti katsottuna Wetteri Oyj toimi järjestelyssä hankkijaosapuolena, joka laski liikkeeseen uusia osakkeita Themis Holding Oy:n osakkeenomistajille. Taloudellisen raportoinnin näkökulmasta osakevaihdossa on kuitenkin kyse käänteisestä hankinnasta, jossa Themis Holding Oy katsotaan kirjanpidolliseksi hankkijaosapuoleksi ja Wetteri Oyj kirjanpidolliseksi hankinnan kohteeksi. Käänteisessä hankinnassa kirjanpidollinen hankkijaosapuoli ei suorita varsinaista vastiketta hankinnan kohteesta, vaan kirjanpidollinen hankinnan kohde laskee sen sijaan liikkeeseen osakkeitaan kirjanpidollisen hankkijaosapuolen omistajille. Wetteri Oyj:n käänteinen hankinta on käsitelty liiketoimintojen yhdistämisenä hankintamenetelmää käyttäen.

Wetteri Oyj:n ja Themis Holding Oy:n strateginen tavoite on liiketoiminnan kehittäminen ja kasvattaminen Themis Holding Oy:n ja tämän tytäryhtiöiden liiketoimintojen integroitua Wetteri Oyj:n liiketoimintoihin. Järjestelyn myötä muuttunut Wetteri Oyj:n päätoimiala (autoliiketoiminta) tarjoaa tähän mahdollisuuksia. Wetteri Oyj:n strategiana oli jo entuudestaan erilaisten liiketoimintastrategioiden kehittäminen. Johto arvioi käänteisen hankinnan tuovan merkittävää arvoa Wetteri Oyj:n osakkeenomistajille laajenevien liiketoimintamahdollisuuksien myötä. Hankinnan toteuttamiseksi järjestetty osakevaihto ja siihen liittyvä suunnattu osakeanti vahvisti myös merkittävästi konsernin omaa pääomaa, minkä lisäksi järjestelyn arvioidaan parantavan merkittävästi konsernin tulosta.

Hankinnasta luovutettu vastike

Käänteisessä hankinnassa kirjanpidollisen hankkijaosapuolen luovuttaman vastikkeen hankinta-ajankohdan käypä arvo määritetään perustuen oman pääoman ehtoisten osuuksien määrään, jonka juridinen tytäryritys olisi joutunut laskemaan liikkeeseen antaakseen juridisen emoyrityksen omistajille saman prosenttiosuuden syntyvän yhteisökokonaisuuden omasta pääomasta kuin käänteisessä hankinnassa on toteutunut. Wetteri Oyj:n ja Themis Holding Oy:n osakevaihdossa tämä oman pääoman ehtoisten osuuksien määrä oli 19 503 745 kappaletta. Oman pääoman ehtoisten osuuksien määrästä 18 903 745 kappaletta laskettiin jakamalla Themis Holding Oy:n juuri ennen osakevaihdon täytäntöönpanoa ulkona olleiden osakkeiden lukumäärä, 115 097 125 kappaletta, osakevaihdossa käytetyllä vaihtosuhteella 6,0886. Loput 600 000 kappaletta oman pääoman ehtoisten osuuksien määrästä koostuivat sellaisista osakkeista, jotka Wetteri Oyj:n hallitus oli päättänyt ennen osakevaihdon täytäntöönpanoa suunnata yhtiön liikkeeseen laskeman 200 tuhannen euron vaihtovelkakirjalainan haltijalle Arto Tenhuselle, joka ilmoitti 9.12.2022 ennen järjestelyn täytäntöönpanoa vaihtavansa vaihtovelkakirjalainansa 600 000 kappaleeseen yhtiön uusia osakkeita lainan sopimusehtojen mukaisella 0,3333 euron merkintähinnalla.

Luovutetun vastikkeen eli osakevaihdossa liikkeeseen laskettujen uusien osakkeiden käypä arvo, 15 701 tuhatta euroa, määritettiin kertomalla oman pääoman ehtoisten osuuksien lukumäärä 19 503 745 kappaletta Wetteri Oyj:n osakevaihdon täytäntöönpanopäivän 9.12.2022 osakkeen päätöskurssilla 0,805 euroa. Wetteri Oyj:n osakkeen kurssi tarjosi osakevaihdon täytäntöönpanon hetkellä luotettavimman mitan Themis Holding Oy:n osakkeen käyvästä arvosta, koska Themis Holding Oy ei ollut osakevaihdon täytäntöönpanon hetkellä julkisesti noteerattu yhtiö eikä sen osakkeelle ollut tästä syystä saatavilla käypää arvoa markkinoilta. Luovutettu vastike on merkitty yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

EUR tuhatta

Liikkeeseen lasketut uudet osakkeet	15 701
Luovutettu vastike	15 701

Hankittu yksilöitävissä oleva nettovarallisuus ja syntynyt liikearvo

EUR tuhatta

Maksettu käteisvastike	0
Hankitut rahavarat	257
Rahavirta	257

EUR tuhatta

9.12.2022

VARAT

FINANCIAL STATEMENTS BULLETIN

Pitkäaikaiset varat

Aineettomat hyödykkeet	682
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	164
Muut osakkeet ja osuudet	6
Pitkäaikaiset saamiset	263
Laskennalliset verosaamiset	1 090

Pitkäaikaiset varat yhteensä **2 205**

Lyhytaikaiset varat

Myyntisaamiset ja muut saamiset	1 927
Rahavarat	257

Lyhytaikaiset varat yhteensä **2 184**

VARAT YHTEENSÄ **4 389**

VELAT**Pitkäaikaiset velat**

Oman pääoman ehtoinen laina	1 500
Lainat	1 561
Vuokrasopimusvelat	45
Laskennalliset verovelat	40

Pitkäaikaiset velat yhteensä **3 145**

Lyhytaikaiset velat

Lainat	1 716
Vuokrasopimusvelat	82
Ostovelat ja muut velat	3 287
Muut rahoitusvelat	310
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verovelat	76

Lyhytaikaiset velat yhteensä **5 472**

VELAT YHTEENSÄ **8 618**

Hankittu yksilöitävissä oleva nettovarallisuus -4 229

Liikearvo 19 929

Hankittu nettovarallisuus **15 701**

Wetteri Oyj:n hankintahetken 9.12.2022 yksilöitävissä olevat varat ja vastattavaksi otetut velat on arvostettu käypiin arvoihin. Tässä yhteydessä hankintahetkellä vastattavaksi otetuksi velaksi on luettu myös Wetteri Oyj:n oman pääoman ehtoinen hybridilaina 1 500 tuhatta euroa.

Hankinnasta syntyneeksi liikearvoksi 19 929 tuhatta euroa on kirjattu määrä, jolla luovutettu vastike ylittää yksilöitävissä olevien varojen ja vastattavaksi otettujen velkojen käyvän arvon. Hankinnasta syntynyt liikearvo perustuu konsernin strategiaan tavoitteisiin, listautumisen tuomaan osakkeen likvidiyteen ja kykyyn käyttää likvidiä osaketta tulevissa hankinnoissa, hallinnon ja logistiikkatoiminnon tehostumiseen sekä yhdistyneiden liiketoimintojen tulevaisuuden tuotto-odotuksiin. Liikearvo on kohdistettu konsernin toimintasegmenteille ja tätä alemmalla tasolla operoiville rahavirtaa tuottaville yksiköille. Muodostunut liikearvo ei ole verotuksessa vähennyskelpoinen.

Hankitut aineettomat hyödykkeet sisältävät yksilöitävissä olevia nettovaroja määritettäessä koulutusliiketoiminnan asiakassuhteille ja brändiarvolle kohdistetun käyvän arvon 240 tuhatta euroa ja 270 tuhatta euroa. Muut rahoitusvelat puolestaan sisältävät oman pääoman ehtoisen hybridilainan, 1 500 tuhatta euroa, käyvän arvon määrittämiseksi lainalle lasketun koron 310 tuhatta euroa.

Hankintaan liittyvät menot

Hankintaan liittyvistä transaktiomenoista 381 tuhatta euroa liittyy välittömästi osakevaihdossa liikkeeseen laskettujen uusien osakkeiden liikkeeseen laskemiseen. Nämä transaktiomenot on käsitelty kirjanpidossa konsernin oman pääoman sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon kirjatun uusien osakkeiden merkintähinnan vähennyksenä 76 tuhannen euron verovaikutuksella oikaistuna, ja ne sisältävät muun muassa oikeudellisten ja taloudellisten neuvonantajien palkkioita. Hankintaan liittyvät menot 899 tuhatta euroa, joiden ei voida katsoa välittömästi johtuvan

uusien osakkeiden liikkeeseen laskemisesta, vaan joiden katsotaan johtuvan ennemminkin pörssilistalle listautumisesta, on kirjattu kuluksi tuloslaskelman liiketoiminnan muihin kuluihin.

Hankinnan vaikutus liikevaihtoon ja tulokseen

Konsernitilinpäätöksen laajaan tuloslaskelmaan sisältyvä hankitun liiketoiminnan liikevaihto 9.12.-31.12.2022 on 641 tuhatta euroa ja tulos -352 tuhatta euroa.

Hankinnan vaikutus konsernitilinpäätöksen laatimisperustaan

Konsernitilinpäätös on laadittu osakevaihdon täytäntöönpanopäivän jälkeen kirjanpidollisen hankkijan Themis Holding Oy:n konsernitilinpäätöksen jatkumona lukuun ottamatta konsernin omaa pääomaa, joka on oikaistu kuvastamaan juridisen emoyhtiön Wetteri Oyj:n juridista pääomarakennetta.

Wetteri Yhtiöt Oy:n hankinta 11.5.2022

Konsernin tytäryritys Themis Holding Oy hankki 1.4.2022 allekirjoitetulla ja 11.5.2022 täytäntöön pannulla osakekauppasopimuksella koko Wetteri Yhtiöt Oy:n osakekannan. Themis Holding Oy perustettiin 24.2.2022 Wetteri Yhtiöt Oy:n ja tämän kokonaan omistamien tytäryhtiöiden Wetteri Auto Oy:n, Wetteri Power Oy:n, Autotalo Mobila Oy:n ja Pohjois-Suomen Autotalot Oy:n omistajanvaihdosta ja edellä kuvattua Wetteri Oyj:n käänteistä hankintaa varten, eikä yhtiöllä ole ollut aiempaa liiketoimintaa. Wetteri Yhtiöt Oy:n osakekauppa on käsitelty liiketoimintojen yhdistämisenä hankintamenetelmää käyttäen.

Hankinnasta luovutettu vastike

Osakekannan kauppahinta oli 31 000 tuhatta euroa. Osakekaupan kauppahinta maksettiin myyjälle kaupantekohetkellä kokonaisuudessaan rahana. Osakekauppa rahoitettiin pankkilainalla 8 500 tuhatta euroa, Themis Holding Oy:n silloisten enemmistöosakkeenomistajien Simula Invest Oy:n ja PM Ruukki Oy:n antamilla pääomaloilla 5 500 tuhatta euroa, vaihtovelkakirjalainalla 11 600 tuhatta euroa, osakepääomasijoituksella 2 000 tuhatta euroa ja sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon tehdyllä sijoituksella 4 000 tuhatta euroa.

EUR tuhatta	
Maksettu käteisvastike	31 000
Luovutettu vastike	31 000

Hankittu yksilöitävissä oleva nettovarallisuus ja syntynyt liikearvo

EUR tuhatta	
Maksettu käteisvastike	-31 000
Hankitut rahavarat	445
Rahavirta	-30 555

EUR tuhatta	11.5.2022
-------------	------------------

VARAT

Pitkäaikaiset varat

Aineettomat hyödykkeet	11 444
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	54 835
Muut osakkeet ja osuudet	68
Laskennalliset verosaamiset	234
Pitkäaikaiset varat yhteensä	66 582

Lyhytaikaiset varat

Vaihto-omaisuus	47 688
Myyntisaamiset ja muut saamiset	17 637
Muut rahoitusvarat	35
Rahavarat	445

Lyhytaikaiset varat yhteensä	65 805
-------------------------------------	---------------

VARAT YHTEENSÄ	132 388
-----------------------	----------------

VELAT

Pitkäaikaiset velat

Lainat	2 970
Vuokrasopimusvelat	34 891

FINANCIAL STATEMENTS BULLETIN

Muut pitkäaikaiset velat	1 998
Muut rahoitusvelat	29
Laskennalliset verovelat	2 894
Pitkäaikaiset velat yhteensä	42 782

Lyhytaikaiset velat

Lainat	10 295
Vuokrasopimusvelat	5 601
Ostovelat ja muut velat	22 128
Varaukset	98
Muut rahoitusvelat	21 630
Lyhytaikaiset velat yhteensä	59 752
VELAT YHTEENSÄ	102 534

Hankittu yksilöitävissä oleva nettovarallisuus	29 854
Liikearvo	1 146
Hankittu nettovarallisuus	31 000

Wetteri Yhtiöt Oy:n hankintahetken 11.5.2022 yksilöitävissä olevat varat ja vastattavaksi otetut velat on arvostettu käypiin arvoihin. Hankinnasta syntyneeksi liikearvoksi 1 146 tuhatta euroa on kirjattu määrä, jolla luovutettu vastike ylittää yksilöitävissä olevien varojen ja vastattavaksi otettujen velkojen käyvän arvon. Liikearvo aiheutuu Wetteri Yhtiöt Oy:n ja sen kokonaan omistamien tytäryhtiöiden Wetteri Auto Oy:n, Wetteri Power Oy:n, Autotalo Mobila Oy:n ja Pohjois-Suomen Autotalot Oy:n tulevaisuuteen kohdistuvista tuotto-odotuksista. Liikearvo on kohdistettu konsernin toimintasegmenteille. Hankinnassa syntynyt liikearvo ei ole verotuksessa vähennyskelpoinen.

Hankitut aineettomat hyödykkeet sisältävät yksilöitävissä olevia nettovaroja määritettäessä Wetteri ja Wetteri Power -brändiarvolle, automerkkien edustus sopimuksille ja hankintahetken uusien ajoneuvojen tilauskannalle kohdistetut käyvät arvot 5 802 tuhatta euroa, 4 596 tuhatta euroa ja 882 tuhatta euroa. Vaihto-omaisuus sisältää varastoon hankintahetkellä sisältyvien käytettyjen ajoneuvojen ja varaosien kirjanpitoarvoon tehdyn, käyvän arvon kohdistamisesta johtuvan lisäyksen 3 188 tuhatta euroa. Vaihto-omaisuuteen hankintahetkellä sisältyneiden uusien ajoneuvojen kirjanpitoarvon katsottiin olennaisilta osin vastaavan ajoneuvojen käypää arvoa, eikä siihen näin ollen tehty käyvän arvon kohdistamisesta johtuvaa oikaisua.

Hankintaan liittyvät menot

Hankintaan liittyvä varainsiirtovero 496 tuhatta euroa ja transaktiomenot 95 tuhatta euroa on kirjattu kuluksi tuloslaskelman liiketoiminnan muihin kuluihin. Transaktiomenot sisältävät oikeudellisten neuvonantajien palkkioita.

Hankinnan vaikutus liikevaihtoon ja tulokseen

Konsernitilinpäätöksen laajaan tuloslaskelmaan sisältyvä hankitun liiketoiminnan liikevaihto 11.5.-31.12.2022 on 191 184 tuhatta euroa ja tulos -2 330 tuhatta euroa.

Liiketoimintojen yhdistämisessä syntyneen konsernin liikevaihto ja tulos

Jos tilikaudella tapahtuneiden liiketoimintojen yhdistämisten hankkijaosapuoli Themis Holding Oy olisi perustettu ja Wetteri Oyj:n osakevaihto (käänteinen hankinta) ja Wetteri Yhtiöt Oy:n hankinta olisivat molemmat toteutuneet jo 1.1.2022, liiketoimintojen yhdistämisten myötä muodostuneen konsernin liikevaihto tilikaudelta 1.1.-31.12.2022 olisi ollut 291 273 tuhatta euroa ja laaja tulos -6 416 tuhatta euroa. Nämä luvut perustuvat hankinnan kohteiden Wetteri Oyj:n ja Wetteri Yhtiöt Oy:n sekä näiden kokonaan omistamien tytäryhtiöiden laajaan tulokseen, jota on oikaistu Themis Holding Oy:n ja hankinnan kohteiden soveltamien tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden välisillä eroilla, ja lisäpoistoilla, jotka olisi kirjattu olettaen, että hankintalaskelmilla yksilöidyt omaisuuserät olisi arvostettu käypään arvoon jo 1.1.2022 lähtien, verovaikutus huomioon otettuna.

Liikevaihto

Liikevaihto myyntiluokittain

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Henkilöautomyynti	114 125
Henkilöautojen varaosien myynti	16 881
Henkilöautojen huolto- ja korjauspalveluiden myynti	12 779
Raskaan kaluston myynti	24 012

FINANCIAL STATEMENTS BULLETIN

Raskaan kaluston varaosien myynti	11 114
Raskaan kaluston huolto- ja korjauspalveluiden myynti	6 261
Huoltoasemamyynti	2 994
Rahoitus- ja vakuutus tuotteiden välitys	1 889
Ajoneuvojen vuokraus	1 124
Koulutuspalveluiden myynti	641
Muu myynti	5
Yhteensä	191 825

Liikevaihto suoritevelvoitteen täyttymisen mukaan

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Yhtenä ajanhetkenä	190 060
Ajan kuluessa	1 765
Yhteensä	191 825

Liikevaihdon maantieteellinen jakautuminen

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Suomi	191 685
Ruotsi	122
Muu Eurooppa	6
Muu maailma	12
Yhteensä	191 825

Toimintasegmentit

Liikevaihto toimintasegmenteittäin

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Henkilöautot	116 088
Raskas kalusto	45 513
Huoltopalvelut	26 580
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	3 644
Yhteensä	191 825

Käyttökate (EBITDA) toimintasegmenteittäin

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Henkilöautot	3 572
Raskas kalusto	1 667
Huoltopalvelut	1 625
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	-692
Käyttökate (EBITDA)	6 172

Oikaistu käyttökate toimintasegmenteittäin

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Henkilöautot	3 589
Raskas kalusto	2 836
Huoltopalvelut	2 564
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	798
Oikaistu käyttökate	9 788
Wetteri Yhtiöt Oy:n osakekaupan varainsiirtovero	-496
Wetteri Yhtiöt Oy:n hankintaan liittyvät muut kulut	-95
Wetteri Oyj:n käänteiseen hankintaan liittyvät pörssilistalle listautumisesta aiheutuneet kulut	-899
Vaihto-omaisuuden käyvän arvon poistot	-2 125
Käyttökate (EBITDA)	6 172

Oikaistussa käyttökatteessa ei huomioida toimintasegmenttien käyttökateen vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä, kuten tilikaudella liiketoimintojen yhdistämisestä aiheutuneita merkittäviä kertaluonteisia kuluja ja hankintalaskelmilla tehdyistä omaisuuserien käyvän arvon taseeseen merkitsemisistä kirjattuja poistoja. Käyttökateen vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät voivat tulevilla kausilla käsittää myös muita merkittäviä kertaluonteisia tuotto- ja kulueriä. Oikaistun käyttökateen tarkoitus on parantaa toimintasegmenttien käyttökateen vertailukelpoisuutta raportointikausien välillä.

Käyttökateen (EBITDA) täsmäytys liikevoittoon

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Käyttökate (EBITDA)	6 172
Poistot ja arvonalentumiset	-8 451
Yhteensä	-2 279

Liikevoitto (EBIT) toimintasegmenteittäin

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Henkilöautot	-1 100
Raskas kalusto	-3
Huoltopalvelut	-429
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	-748
Yhteensä	-2 279

Oikaistu liikevoitto toimintasegmenteittäin

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Henkilöautot	-19
Raskas kalusto	1 805
Huoltopalvelut	783
Toimintasegmenteille kohdistamattomat erät	753
Oikaistu liikevoitto	3 322
Wetteri Yhtiöt Oy:n osakekaupan varainsiirtovero	-496
Wetteri Yhtiöt Oy:n hankintaan liittyvät muut kulut	-95
Wetteri Oyj:n käänteiseen hankintaan liittyvät pörssilistalle listautumisesta aiheutuneet kulut	-899
Vaihto-omaisuuden käyvän arvon poistot	-2 125
Brändiarvon käyvän arvon poistot	-777
Edustussopimuksien käyvän arvon poistot	-613
Asiakassuhteiden käyvän arvon poistot	-7
Tilaukannan käyvän arvon poistot	-588
Liikevoitto (EBIT)	-2 279

Oikaistussa liikevoitossa ei huomioida toimintasegmenttien liikevoiton vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä. Tunnusluvun tarkoitus on parantaa toimintasegmenttien liikevoiton vertailukelpoisuutta raportointikausien välillä. Vertailukelpoisuuteen vaikuttavina erinä huomioitavista tuotto- ja kulueristä on kerrottu tarkemmin edellä toimintasegmenttikohtaisen oikaistun käyttökateen kuvauksen yhteydessä.

Listautumiseen ja yrityshankintoihin liittyvät kulut

Konsernin tilikauden laaja tulos sisältää listautumiskulut 899 tuhatta euroa, jotka koostuvat pääasiassa oikeudellisten ja taloudellisten neuvonantajien palkkioista. Tilikauden laaja tulos sisältää myös Wetteri Yhtiöt Oy:n osakekaupan varainsiirtoveron 496 tuhatta euroa ja kauppaan liittyvät transaktiomenot 95 tuhatta euroa. Kulut sisältyvät laajan tuloksen liiketoiminnan muihin kuluihin.

Wetteri Oyj:n käänteiseen hankintaan (osakevaihto) liittyvät välittömästi uusien osakkeiden liikkeeseenlaskusta johtuvat transaktiokulut 381 tuhatta euroa, joista on vähennetty kulujen verovaikutus 76 tuhatta euroa, on kirjattu omaan pääomaan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon osakeannissa annettujen uusien osakkeiden merkintähinnan vähennykseksi, koska ne ovat lisämenoja, jotka johtuvat välittömästi omaa pääomaa koskevasta liiketoimesta ja joilta olisi muutoin välttytty.

Liikearvo ja aineettomat hyödykkeet

EUR tuhatta	Liikearvo	Brändi	Edustus- sopimukset	Asiakas- suhteet	Tilaus- kanta	Kehittämis- menot	Muut aineettomat hyödykkeet	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 24.2.2022	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetteri Yhtiöt Oy:n hankinta 11.5.2022	1 146	5 802	4 596	0	882	0	165	12 590
Wetteri Oyj:n käänteinen hankinta 9.12.2022	19 929	270	0	240	0	161	5	20 605
Lisäykset	0	0	0	0	0	0	29	29
Vähennykset	0	0	0	0	0	0	0	0
Hankintameno 31.12.2022	21 075	6 072	4 596	240	882	161	198	33 224
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 24.2.2022	0	0	0	0	0	0	0	0
Poistot	0	-777	-613	-7	-588	-10	-52	-2 047
Arvonalentumiset	0	0	0	0	0	0	0	0
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2022	0	-777	-613	-7	-588	-10	-52	-2 047
Kirjanpitoarvo 24.2.2022	0	0	0	0	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	21 075	5 295	3 983	233	294	151	147	31 177

Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet

EUR tuhatta	Käyttöoikeus- omaisuuserät	Maa-alueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Ajoneuvot	Taide- esineet	Aineelliset käyttöomaisuus- hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 24.2.2022	0	0	0	0	0	0	0
Wetteri Yhtiöt Oy:n hankinta 11.5.2022	40 492	23	7 449	1 868	4 940	63	54 835
Wetteri Oyj:n käänteinen hankinta 9.12.2022	124	0	0	34	0	12	170
Lisäykset	932	0	822	410	0	0	2 164
Vähennykset	0	0	0	0	-1 576	0	-1 576
Siirrot vaihto-omaisuudesta	0	0	0	0	1 459	0	1 459
Siirrot vaihto-omaisuuteen	0	0	0	0	-272	0	-272
Hankintameno 31.12.2022	41 547	23	8 271	2 312	4 552	76	56 781
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 24.2.2022	0	0	0	0	0	0	0
Poistot	-4 167	0	-1 127	-499	-611	0	-6 404
Arvonalentumiset	0	0	0	0	0	0	0
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2022	-4 167	0	-1 127	-499	-611	0	-6 404
Kirjanpitoarvo 24.2.2022	0	0	0	0	0	0	0
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	37 379	23	7 144	1 813	3 941	76	50 376

Vaihto-omaisuus

EUR tuhatta	31.12.2022
Uudet ajoneuvot	21 927
Käytetyt ajoneuvot	17 356

FINANCIAL STATEMENTS BULLETIN

Ajoneuvojen varaosat	8 760
Muut valmiit tuotteet	125
Keskeneräiset työt	1 348
Yhteensä	49 517

Kuluksi kirjattu varastojen nettomuutos oli tilikaudella 13 441 tuhatta euroa. Ajoneuvovarastojen osalta konsernin vaihto-omaisuuteen tehtiin tilikaudella yhteensä -2 562 tuhatta euroa arvonmuutoksia nettorealisoitiarvoon pääsemiseksi. Varaosavarastojen osalta arvonmuutoksia tehtiin yhteensä -387 tuhatta euroa. Arvonmuutokset on kirjattu tulosvaikutteisesti osana varastojen muutosta.

Rahoitusvarat ja -velat

Rahoitusvarat ja -velat arvostusryhmittäin

31.12.2022

EUR tuhatta	Jaksotettuun hankintamenoon arvostettavat	Käypään arvoon tulosvaikutteisesti arvostettavat
Pitkäaikaiset rahoitusvarat		
Johdannaisinstrumentit	0	121
Pitkäaikaiset rahoitusvarat yhteensä	0	121
Lyhytaikaiset rahoitusvarat		
Myyntisaamiset	15 485	0
Muut rahoitusvarat	20	0
Rahavarat	1 147	0
Lyhytaikaiset rahoitusvarat yhteensä	16 652	0
Rahoitusvarat yhteensä	16 652	121
Pitkäaikaiset rahoitusvelat		
Pääomalainat	5 175	0
Rahoituslaitoslainat	885	0
TyEL-lainat	418	0
Tuotekehityslainat	257	0
Vuokrasopimusvelat	32 038	0
Muut rahoitusvelat	1	0
Pitkäaikaiset rahoitusvelat yhteensä	38 776	0
Lyhytaikaiset rahoitusvelat		
Rahoituslaitoslainat	13 787	0
Luotolliset tilit	12 039	0
TyEL-lainat	437	0
Tuotekehityslainat	129	0
Vaihtovelkakirjalainat	2 300	0
Vuokrasopimusvelat	5 704	0
Ostovelat	10 839	0
Muut rahoitusvelat	22 380	0
Lyhytaikaiset rahoitusvelat yhteensä	67 615	0
Rahoitusvelat yhteensä	106 391	0

Aktia Pankki Oyj:n konsernille myöntämään tilinpäätöspäivänä 1 396 tuhannen euron pankkilainat ja 500 tuhannen euron tililimiitin sisältäneeseen pankkirahoitukseen sisältyy konsernin omavaraisuusastetta koskeva kovenanttiehto, jonka mukaan konsernin omavaraisuusasteen tulee olla yli 30 prosenttia. Aktia Pankki Oyj on antanut loppuvuodesta 2022 ennakkohyväksynnän omavaraisuusastetta mittaavan kovenanttiehdon rikkoutumiselle ajanhetkenä 31.12.2022

FINANCIAL STATEMENTS BULLETIN

Wetteri Oyj:n ja Themis Holding Oy:n välisen osakevaihdon seurauksena ja luopunut ennakkoon oikeudestaan eräännyttää saatavat heti takaisin maksettaviksi 31.5.2023. Aktia Pankki Oyj on edelleen antanut ennakkohyväksynnän saman kovenanttiehdon rikkoutumiselle osakevaihdon seurauksena myös ajanhetkellä 30.6.2023 ja luopunut ennakkoon oikeudestaan eräännyttää saatavat heti takaisin maksettaviksi 30.9.2023. Seuraava Aktia Pankki Oyj:n rahoituksen tarkasteluhetki, jolloin konsernin omavaraisuusasteen tulee olla kovenanttiehdon mukaisesti yli 30 prosenttia on 31.12.2023. Johto pyrkii jatkossa optimaalisen pääomarakenteen suunnittelun avulla varmistamaan sen, ettei kovenanttiehto rikkoudu sen myöhemmillä tarkasteluhetkillä 30.6. ja 31.12.

Konsernin yhtiöistä Themis Holding Oy:n ja Wetteri Yhtiöt Oy:n Nordea Bank Oyj:n pankkirahoitukseen, joka sisälsi tilinpäätöspäivänä 13 000 tuhannen euron pankkilainat ja 13 300 tuhannen euron tililimiitin, sisältyy korollisilla nettovelvoilla jaettua 12 kuukauden käyttökate mittaava kovenanttiehto. Rahoitussopimuksen mukaan korollisilla nettovelvoilla jaettu 12 kuukauden käyttökate lasketaan suomalaisen kirjanpitoikäntönnön mukaisesti Themis Holding Oy:n ja tämän tytäryhtiöiden Wetteri Yhtiöt Oy:n, Wetteri Auto Oy:n, Wetteri Power Oy:n, Autotalo Mobila Oy:n ja Pohjois-Suomen Autotalot Oy:n muodostaman alakonsernin korollisten nettovelkojen ja 12 kuukauden käyttökateen perusteella. Kovenanttiehdon täyttymistä tarkastellaan puolivuositain 30.6. ja 31.12. Alakonserni on sitoutunut siihen, että alakonsernin korollisilla nettovelvoilla jaettu 12 kuukauden käyttökate on 31.12.2022 korkeintaan 4,25x, 30.6.2023 korkeintaan 3,75x, 31.12.2023 korkeintaan 3,00x, 30.6.2024 korkeintaan 2,50x, 31.12.2024 korkeintaan 1,75x ja 30.6.2025 ja sen jälkeen tulevana mittausajankohtina 1,50x. Rahoitussopimuksen sopimusehtoja on alkuvuodesta 2023 ennen tämän tilinpäätöstiedotteen julkistamista muutettu kovenanttiehtoon liittyneen havaitun tulkinnanvaraisuuden johdosta siten, että alakonsernin korollisilla nettovelvoilla jaetun 12 kuukauden käyttökateen tulee olla 31.12.2022 korkeintaan 5,50x ja tunnusluvun laskennassa 31.12.2022 käytettävää käyttökate oikaistaan tietyillä alakonsernin kertaluonteisilla kuluilla. Alakonserni on 31.12.2022 täyttänyt sopimusmuutoksen mukaisen kovenanttiehdon 5,50x, mutta koska sopimusmuutos on tullut voimaan vasta tilinpäätöspäivän jälkeen, ei sen vaikutuksia ole huomioitu konsernin tilinpäätöksessä. Näin ollen konsernin Nordea Bank Oyj:n myöntämä pankkirahoitus on esitetty tilinpäätöksellä kokonaisuudessaan lyhytaikaisena velkana.

Rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot

EUR tuhatta	31.12.2022		Hierarkian taso
	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	
Pitkäaikaiset rahoitusvarat			
Johdannaisinstrumentit	121	121	Taso 2
Pitkäaikaiset rahoitusvarat yhteensä	121	121	
Lyhytaikaiset rahoitusvarat			
Myyntisaamiset	15 485	15 485	
Muut rahoitusvarat	20	20	
Rahavarat	1 147	1 147	
Lyhytaikaiset rahoitusvarat yhteensä	16 652	16 652	
Rahoitusvarat yhteensä	16 773	16 773	
Pitkäaikaiset rahoitusvelat			
Lainat	6 736	6 736	Taso 3
Vuokrasopimusvelat	32 038	32 038	Taso 3
Muut rahoitusvelat	1	1	
Pitkäaikaiset rahoitusvelat yhteensä	38 776	38 776	
Lyhytaikaiset rahoitusvelat			
Lainat	28 692	28 692	Taso 3
Vuokrasopimusvelat	5 704	5 704	Taso 3
Ostovelat	10 839	10 839	
Muut rahoitusvelat	22 380	22 380	
Lyhytaikaiset rahoitusvelat yhteensä	67 615	67 615	
Rahoitusvelat yhteensä	106 391	106 391	

Myyntisaamisten, muiden rahoitusvarojen, ostovelkojen ja muiden rahoitusvelkojen luonteesta johtuen niiden kirjanpitoarvon oletetaan olevan sama kuin niiden käypä arvo.

Oman ja vieraan pääoman ehtoisten instrumenttien liikkeeseenlasku

Suunnatut osakeannit

Wetteri Oyj:n varsinainen yhtiökokous 27.5.2021 päätti, että yhtiön hallituksen puheenjohtajalle maksetaan vuoden 2021 vuosipalkkiona 20 tuhatta euroa ja kullekin hallituksen varsinaiselle jäsenelle 10 tuhatta euroa, minkä lisäksi kullekin hallituksen jäsenelle maksetaan 500 euron kokouskohtainen palkkio. Wetteri Oyj maksoi vuoden 2021 hallituksen vuosipalkkiot 8.3.2022 suuntaamalla hallituksen jäsenille yhteensä 161 287 kappaletta yhtiön uusia osakkeita. Hallituksen vuosipalkkiot maksettiin 1.6.2021–30.9.2021 välisen ajan Wetteri Oyj:n osakkeen päätöskurssien keskimurssin mukaan, joka oli 0,372 euroa. Ylimääräisen yhtiökokouksen 9.12.2022 päätöksellä väistyneelle hallituksen puheenjohtajalle Satu Mehtälälle maksettiin 20 tuhannen euron vuosipalkkio 53 763 kappaleella yhtiön uusia osakkeita ja hallituksen jäsenille Harri Koposelle, Jarmo Lehtiselle, Arto Tenhuselle ja Jorma Wiitakorvelle maksettiin 10 tuhannen euron vuosipalkkio 26 881 kappaleella yhtiön uusia osakkeita. Merkintähinta 60 tuhatta euroa on kirjattu kokonaisuudessaan yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Wetteri Oyj:n varsinainen yhtiökokous 23.5.2022 päätti, että yhtiön hallituksen puheenjohtajalle maksetaan vuoden 2022 vuosipalkkiona 20 tuhatta euroa ja kullekin hallituksen varsinaiselle jäsenelle 10 tuhatta euroa, minkä lisäksi kullekin hallituksen jäsenelle maksetaan 500 euron kokouskohtainen palkkio. Vuosipalkkion maksu osakkeina toteutetaan kertamaksuna tammikuussa 2023 1.6.2022–30.9.2022 välisen ajan Wetteri Oyj:n osakkeen päätöskurssien keskimurssin mukaan. Mikäli tämä ajankohta ei ole sisäpiirisäännökset huomioiden mahdollista, toteutetaan maksu ensimmäisenä mahdollisena ajankohtana tämän jälkeen. Hallituksen jäsenten tulee säilyttää osakkeet omistuksessaan toimikautensa päättymiseen saakka. Velvollisuus säilyttää osakkeet kuitenkin päättyy, jos hallituksen jäsenyys päättyy jo ennen toimikauden loppua. Mikäli hallituksen jäsen eroaa ennen 31.12.2022, tulee hänen palauttaa saamistaan osakkeista puolet. Palkkioiden maksaminen osakkeilla tapahtuu antamalla uusia tai luovuttamalla yhtiön hallussa olevia omia osakkeita antivaltuutuksen nojalla. Siinä tapauksessa, että osakkeiden luovutusta ei voida toteuttaa yhtiöstä tai hallituksen jäsenestä johtuvan syyn vuoksi, maksetaan koko palkkio rahana. Kokouskohtainen palkkio maksetaan rahana. Ylimääräisen yhtiökokouksen 9.12.2022 päätöksellä väistyneen hallituksen puheenjohtajan Satu Mehtälän ja hallituksen jäsenten Harri Koponen, Jarmo Lehtinen, Arto Tenhunen ja Jorma Wiitakorpi vuosipalkkioita Wetteri Oyj:n osakkeina ei ole maksettu tilinpäätöstiedotteen julkistamiseen mennessä.

Wetteri Oyj:n ylimääräinen yhtiökokous 9.12.2022 päätti hallituksen esityksen mukaisesti suunnata osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen 115 097 125 kappaletta yhtiön uusia osakkeita merkittäväksi Themis Holding Oy:n osakkeenomistajille heidän omistusosuksiensa mukaisessa suhteessa. Osakekohtainen merkintähinta oli 0,47 euroa ja se perustui osakevaihtosopimuksen ehtoihin ja yhtiön taloudellisten neuvonantajien käyvästä arvosta antamiin arvioihin. Suunnattu osakeanti liittyi strategisen yritysjärjestelyn toteuttamiseen, jolla yhtiö juridisesti hankki Themis Holding Oy:n koko osakekannan ja näin ollen osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle oli yhtiön kannalta painava taloudellinen syy. Merkintähinta maksettiin apportiomaisuudella, joka muodostui Themis Holding Oy:n koko osakekannasta, joka siirtyi merkintähetkellä peruuttamattomasti rasitteista vapaana yhtiölle. Merkintähinta on kirjattu kokonaisuudessaan yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon vähennettynä uusien osakkeiden liikkeeseenlaskuun liittyvillä kuluilla 381 tuhatta euroa, joista on vähennetty kulujen verovaikutus 76 tuhatta euroa.

Hallitus päätti 9.12.2022 suunnata Arto Tenhuselle yhteensä 600 000 kappaletta yhtiön uusia osakkeita, jolla Arto Tenhusen merkintä 200 tuhannen euron oman pääoman ehtoinen vaihtovelkakirjalaina vaihdettiin yhtiön uusiksi osakkeiksi vaihtovelkakirjalainan sopimusehtojen mukaisella 0,3333 euron osakekohtaisella vaihtohinnalla. Wetteri Oyj otti kyseisen oman pääoman ehtoisen vaihtovelkakirjalainan vuonna 2016 osana laajempaa rahoitusjärjestelyä. Lainan korko oli 31.5.2021 saakka 7,75 prosenttia ja eräpäivä 31.5.2021. Wetteri Oyj ja Arto Tenhunen sopivat kuitenkin toukokuussa 2021, että laina-aikaa jatketaan 1.6.2021 alkaen toistaiseksi voimassa olevana lyhytaikaisena lainana 12,5 prosentin korolla.

Wetteri Oyj:n ja Themis Holding Oy:n osakevaihtoa 9.12.2022 edeltäneet suunnatut osakeannit

Seuraavassa esitetään tiedot Wetteri Oyj:n ja Themis Holding Oy:n 9.12.2022 täytäntöön pantua osakevaihtoa edeltäneistä Themis Holding Oy:n tilikauden aikana toteuttamista suunnatuista osakeanneista, koska nämä tapahtumat ovat vaikuttaneet konsernin oman pääoman rakenteeseen ennen osakevaihtoa ja käyvät näin ollen ilmi myös *Laskelmalta konsernin oman pääoman muutoksesta*. Näitä suunnattuja osakeanteja ei ole toteuttanut konsernin juridinen emoyhtiö Wetteri Oyj vaan konserniyhtiö Themis Holding Oy.

Themis Holding Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 11.5.2022 päätti yhtiön uusien osakkeiden antamisesta maksullisessa suunnatussa osakeannissa osakeyhtiölain mukaisesta osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen. Suunnattu osakeanti liittyi yritysjärjestelyn toteuttamiseen, jolla Themis Holding Oy hankki Wetteri Yhtiöt Oy:n koko osakekannan 11.5.2022. Yhtiön osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle oli näin ollen yhtiön kannalta

osakeyhtiölain mukainen painava taloudellinen syy. Suunnatussa osakeannissa annettiin Simula Invest Oy:lle merkittäväksi yhteensä 42 801 732 yhtiön uutta osaketta 0,070090622 euron osakekohtaisella merkintähinnalla merkintähinnan ollessa kokonaisuudessaan 3 000 tuhatta euroa, PM Ruukki Oy:lle yhteensä 40 551 847 yhtiön uutta osaketta 0,049319578 euron osakekohtaisella merkintähinnalla merkintähinnan ollessa kokonaisuudessaan 2 000 tuhatta euroa ja Ruka Top Oy:lle yhteensä 2 370 690 yhtiön uutta osaketta 0,42181812 euron osakekohtaisella merkintähinnalla merkintähinnan ollessa kokonaisuudessaan 1 000 tuhatta euroa. Merkintähinnasta on kirjattu osakepääoman korotukseksi yhteensä 1 972 tuhatta euroa ja sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon yhteensä 4 028 tuhatta euroa.

Themis Holding Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 11.5.2022 päätti suunnata yhtiölle maksuttoman osakeannin, jossa yhtiölle annettiin ja yhtiö merkitsi 27 500 010 kappaletta yhtiön uusia osakkeita. Maksuton osakeanti järjestettiin osana Wetteri Yhtiöt Oy:n koko osakekantaa koskevaa 11.5.2022 täytäntöön pantua osakekauppaa.

Themis Holding Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 11.5.2022 päätti hyväksyä ja allekirjoittaa vaihtovelkakirjalainasopimuksen Aktiiviomistajien (sijoittajaryhmä) kanssa ja nostaa 11 600 tuhannen euron suuruisen lainan seuraavin perusehdoin: laina on osakeyhtiölain 12 luvun mukainen pääomalaina, laina on koroton ja lainaan liittyy yksi osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettu lainantajille yhteisesti vastikkeetta annettu erityinen oikeus, jonka mukaisesti laina vaihdetaan ilman eri toimia velallisen uusiin osakkeisiin. Konversion yhteydessä lasketaan liikkeelle 27 500 010 uutta velallisen osaketta. Kunkin osakkeen merkintähinta on noin 0,421818028 euroa, josta 0,023 euroa merkitään osakepääomaan ja loput merkitään sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Välittömästi konversion toteuttamisen jälkeen lainantajien omistusosuus velallisessa (Themis Holding Oy) on noin 24 prosenttia.

Themis Holding Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 17.5.2022 päätti yhtiön uusien osakkeiden antamisesta maksullisessa suunnatussa osakeannissa osakeyhtiölain mukaisesta osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen. Suunnattu osakeanti liittyi ylimääräisen yhtiökokouksen 11.5.2022 päätöksellä hyväksytyyn ja allekirjoitetun vaihtovelkakirjalainasopimuksen ja nostetun 11 600 tuhannen euron suuruisen vaihtovelkakirjalainan ehtoihin sekä yritysjärjestelyn toteuttamiseen, jolla yhtiö hankki 11.5.2022 Wetteri Yhtiöt Oy:n koko osakekannan. Yhtiön osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle oli näin ollen yhtiön kannalta osakeyhtiölain mukainen painava taloudellinen syy. Suunnatussa osakeannissa annettiin merkittäväksi yhteensä 27 500 010 yhtiön hallussa ollutta osaketta noin 0,421818028 euron merkintähinnalla merkintähinnan ollessa kokonaisuudessaan yhteensä 11 600 tuhatta euroa. Merkintähinnasta on kirjattu osakepääoman korotukseksi yhteensä 633 tuhatta euroa ja sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon yhteensä 10 967 tuhatta euroa.

Vaihtovelkakirjalainat

Konsernilla oli tilinpäätöspäivänä 2 300 tuhatta euroa vaihtovelkakirjalainoja, jotka Wetteri Oyj otti osana kokonaisjärjestelyä, jonka puitteissa konsernin tytäryhtiö Wetteri Auto Oy hankkii E. Hartikainen Oy:n omistaman Autotalo Hartikaisen autoliiketoiminnan. Liiketoimintakauppaa ei ollut vielä tilikauden päättymispäivään mennessä täytäntöön pantu, joten siitä on annettu tarkempia tietoja tilikauden päättymisen jälkeisissä tapahtumissa.

Vaihtovelkakirjalainat ovat useilta velkojilta ja ne ovat ehdoiltaan osakeyhtiölain 12. luvun 1 §:n tarkoittaman pääomalainan mukaisia. Lainoille on sovittu kiinteä kahdeksan prosentin korko, joka eräännyy maksettavaksi vuosittain 30.6. ja 31.12. Lainan pääoma ja mahdollinen korko saadaan maksaa velallisen selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella. Pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin velallisen vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää velallisen viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Pääoman tai mahdollisen koron maksamisesta ei anneta vakuutta.

Vaihtovelkakirjalainoihin sisältyy osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettu velkojalle vastikkeetta annettu erityinen oikeus, jonka mukaisesti laina vaihdetaan ilman eri toimia Wetteri Oyj:n uusiin osakkeisiin, jotka yhtiö antaa Autotalo Hartikaisen liiketoimintakaupan täytäntöönpanon yhteydessä merkittäväksi ylimääräisen yhtiökokouksen 9.12.2022 hallitukselle antamalla antivaltuudella. Koska kyseessä on osa liiketoimintakaupan rahoittamista, on erityisen oikeuden antamiselle velallisen kannalta painava taloudellinen syy.

Kunkin vaihtovelkakirjalainat vaihdettaessa merkittävän osakkeen merkintähinta on yhtiön osakkeen kaupankäyntipainotettu 30 edellisen kaupankäyntipäivän keskikurssi laskettuna 16.12.2022 kaupankäynnin päätyttyä Helsingin Pörssissä vähennettynä viiden prosentin alennuksella. Merkintähinta kirjataan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Osakkeen merkintäaika tapahtuu Wetteri Oyj:n ilmoituksella viimeistään 30.6.2023. Velkojat ovat merkinneet osakkeet ennakkolisesti lainasopimusten allekirjoituksin eikä erillisiä merkintälistoja ole. Sopimusten perusteella merkittävien osakkeiden merkintähinta maksetaan osakkeisiin vaihtamisen yhteydessä kuittaamalla vaihtovelkakirjalainat kokonaan takaisinmaksetuksi. Vaihtovelkakirjalainojen perusteella annettavien osakkeiden merkintähinta on velallisen osakkeiden käypä arvo.

Lähipiiritapahtumat

Konsernin lähipiiriin kuuluvat konsernin emoyhtiö Wetteri Oyj ja tämän tytäryhtiöt sekä osakkuusyritys. Konsernin lähipiiriin kuuluvat myös konsernin johtoon kuuluvat avainhenkilöt eli emoyhtiön hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja ja johtoryhmän jäsenet, sekä näiden henkilöiden läheiset perheenjäsenet ja yhteisöt, joissa näillä henkilöillä on määräysvalta tai yhteinen määräysvalta.

Konsernin lähipiiriin kuuluivat 9.12.2022 toteutuneeseen Wetteri Oyj:n käänteiseen hankintaan (osakevaihto) asti myös hankinnassa kirjanpidollisena hankkijaosapuolena toimineen Themis Holding Oy:n hallituksen jäsenet sekä heidän läheiset perheenjäsenensä ja määräysvaltayhteisönsä. Kaikki Themis Holding Oy:n hallitukseen ennen käänteisen hankinnan täytäntöönpanoa kuuluneet henkilöt valittiin myös Wetteri Oyj:n hallitukseen 9.12.2022 alkaen.

Liiketoimet johtoon kuuluvien avainhenkilöiden ja heidän määräysvaltayhteisöjensä kanssa

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Tuloslaskelman erät	
Tavaroiden ja palveluiden myynnit	18
Tavaroiden ja palveluiden ostot	-36
Pääomalainojen korkokulut	-249
Tuloslaskelman erät yhteensä	-267

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Oman pääoman erät	
Pääomalainojen oman pääoman komponentin arvo 11.5.2022	574
Themis Holding Oy:n osakeanti 11.5.2022	6 000
Themis Holding Oy:n osakeanti 17.5.2022	3 200
Themis Holding Oy:n osingonjako 18.11.2022	-806
Vaihtovelkakirjalainan vaihto uusiksi osakkeiksi 9.12.2022	200
Oman pääoman erät yhteensä	9 167

Liiketoimet muiden lähipiiritahojen kanssa

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Tuloslaskelman erät	
Tavaroiden ja palveluiden myynnit	4
Tavaroiden ja palveluiden ostot	-6
Tuloslaskelman erät yhteensä	-3

EUR tuhatta	24.2.-31.12.2022
Oman pääoman erät	
Themis Holding Oy:n osakeanti 11.5.2022	0
Themis Holding Oy:n osakeanti 17.5.2022	200
Themis Holding Oy:n osingonjako 18.11.2022	-4
Oman pääoman erät yhteensä	196

Konsernin johtoon kuuluvat avainhenkilöt ja konsernin lähipiiriin kuuluvat muut tahot ovat ostaneet konsernilta tilikaudella autoja sekä muita tavaroita ja palveluita. Johtoon kuuluvat avainhenkilöt ovat myös myyneet konsernille käytettyjä autoja. Konsernin johtoon kuuluvilla avainhenkilöillä on oikeus ostaa konsernilta autoja sekä muita tavaroita ja palveluita ja myydä sille autoja koko konsernin henkilökuntaa koskevan henkilöstöpolitiikan mukaisesti. Kaikki johtoon kuuluvien avainhenkilöiden ja lähipiiriin kuuluvien muiden tahojen kanssa tilikaudella toteutetut liiketoimet on tehty tavanomaisin markkinaehdoin.

Konsernilla on 5 500 tuhatta euroa osakeyhtiölain 12. luvun 1 §:n mukaista pääomalainaa konsernin johtoon kuuluvien avainhenkilöiden määräysvaltayhteisöiltä Simula Invest Oy:ltä ja PM Ruukki Oy:ltä, jotka ovat myös konsernin suurosakkeenomistajia. Lainoille on sovittu yhden prosentin korko, joka ei vastaa markkinaehtoista korkoa, jolla konserni voisi saada muutoin vastaavan ehtoista pääomalainaa konsernin lähipiiriin ulkopuolisilta tahoilta. Näin ollen pääomalainat on arvostettu niiden nostopäivänä 11.5.2022 käypään arvoon 4 926 tuhatta euroa, joka on määritetty lainoille sovittua korkoa korkeampaan kahdeksan prosentin markkinaehtoiseen korkoon perustuen. Nostopäivän jälkeen lainat on arvostettu jaksotettuun hankintamenuon samaa markkinaehtoista korkoa käyttäen. Markkinaehtoisen koron perusteella lainoille laskettu tilinpäätöspäivään mennessä kertynyt korkokulu 249 tuhatta euroa on kirjattu

FINANCIAL STATEMENTS BULLETIN

rahoituskuluksi konsernin tuloslaskelmaan ja se sisältyy pääomalainojen tilinpäätöspäivän kirjanpitoarvoon 5 175 tuhatta euroa. Pääomalainojen nimellisarvon 5 500 tuhatta euroa ja nostohetken käyvän arvon 4 926 tuhatta euroa välinen erotus 574 tuhatta euroa edustaa lainojen ei-markkinaehtoista osuutta ja se on kirjattu konsernin omaan pääomaan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon niin kuin se olisi Simula Invest Oy:n ja PM Ruukki Oy:n tekemä sijoitus konsernin omaan pääomaan.

Ennen Wetteri Oyj:n ja Themis Holding Oy:n osakevaihdon 9.12.2022 toteutumista Themis Holding Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 11.5.2022 päätti antaa maksullisessa suunnatussa osakeannissa konsernin johtoon kuuluvien avainhenkilöiden Aarne Simulan ja Markku Kankaalan määräysvaltayhteisöille Simula Invest Oy:lle, PM Ruukki Oy:lle ja Ruka Top Oy:lle merkittäväksi yhteensä 85 724 269 Themis Holding Oy:n uutta osaketta yhteensä 6 000 tuhannen euron merkintähintaan. Merkintähinnasta on kirjattu osakepääoman korotukseksi yhteensä 1 972 tuhatta euroa ja sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon yhteensä 4 028 tuhatta euroa.

Themis Holding Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 17.5.2022 päätti antaa maksullisessa suunnatussa osakeannissa merkittäväksi yhteensä 27 500 010 yhtiön hallussa ollutta osaketta yhteensä 11 600 tuhannen euron merkintähintaan. Osakkeiden merkitsijöiden joukossa oli konsernin johtoon kuuluvan avainhenkilön Martti Haapalan määräysvaltayhteisö Oy Haapalandia Invest Ltd ja johtoon kuuluvan avainhenkilön Markku Kankaalan lähipiiriin kuuluva taho. Merkintähinnasta on kirjattu osakepääoman korotukseksi yhteensä 633 tuhatta euroa ja sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon yhteensä 10 967 tuhatta euroa. Merkintähinnasta 3 200 tuhatta euroa oli Martti Haapalan määräysvaltayhteisö Oy Haapalandia Invest Ltd:n maksamaa ja 200 tuhatta euroa Markku Kankaalan lähipiiriin kuuluvan tahon maksamaa merkintähintaa.

Themis Holding Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 18.11.2022 päätti jakaa osinkoa 0,00869 euroa osakkeelta eli yhteensä 1 000 tuhatta euroa. Osingosta 806 tuhatta euroa maksettiin edellä mainituille johtoon kuuluvien avainhenkilöiden määräysvaltayhteisöille Simula Invest Oy:lle, PM Ruukki Oy:lle ja Oy Haapalandia Invest Ltd:lle ja 4 tuhatta euroa Markku Kankaalan lähipiiriin kuuluvalla taholla näiden osakkeenomistuksen suhteessa.

Wetteri Oyj:llä oli tilikaudella 200 tuhannen euron vaihtovelkakirjalaina hallitukseen 9.12.2022 asti kuuluneelta Arto Tenhuselta. Wetteri Oyj otti kyseisen oman pääoman ehtoisen vaihtovelkakirjalainan vuonna 2016 osana laajempaa rahoitusjärjestelyä. Lainan korko oli 31.5.2021 saakka 7,75 prosenttia ja eräpäivä 31.5.2021. Wetteri Oyj ja Arto Tenhunen sopivat kuitenkin toukokuussa 2021, että laina-aikaa jatketaan 1.6.2021 alkaen toistaiseksi voimassa olevana lyhytaikaisena lainana 12,5 prosentin korolla. Lainaan oli liitetty erityinen oikeus käyttää lainan pääoma sekä kertyneet korot yhtiön osakkeiden merkintähinnan kuittaamiseen. Velkakirjan haltijalla Arto Tenhusella oli oikeus vaihtaa velkakirja yhtiön uusiin osakkeisiin ilmoittamalla siitä kirjallisesti yhtiön hallitukselle. Arto Tenhunen ilmoitti 9.12.2022 Wetteri Oyj:n hallitukselle vaihtavansa vaihtovelkakirjalainan yhtiön osakkeiksi velkakirjan sopimusehtojen mukaisesti ja tämän myötä Wetteri Oyj:n hallitus päätti suunnata Arto Tenhuselle yhteensä 600 000 kappaletta yhtiön uusia osakkeita, jolla Arto Tenhusen vaihtovelkakirjalaina vaihdettiin yhtiön uusiksi osakkeiksi vaihtovelkakirjalainan sopimusehtojen mukaisella 0,3333 euron osakekohtaisella vaihtohinnalla.

Avoimet saldot johtoon kuuluvien avainhenkilöiden ja heidän määräysvaltayhteisöjensä kanssa

EUR tuhatta	31.12.2022
Velat	
Pääomalainat	4 926
Pääomalainoille kertyneet korkokulut	249
Velat yhteensä	5 175

Avoimet saldot muiden lähipiiritahojen kanssa

EUR tuhatta	31.12.2022
Varat	
Myyntisaamiset ja muut saamiset	1
Varat yhteensä	1

Konsernin johtoon kuuluvien avainhenkilöiden määräysvaltayhteisöjen Simula Invest Oy:n ja PM Ruukki Oy:n konsernille myöntämistä pääomalainoista kirjanpitoarvoltaan 5 175 tuhatta euroa on kerrottu edellä tilikauden aikaisten lähipiiriiliikeyhteisöjen kuvauksen yhteydessä.

Wetteri Oyj:llä on 480 tuhannen euron osakeyhtiölain 12. luvun 1 §:n mukainen pääomalainasaatava konsernin osakkuusyhtiöltä Brain Alliance Oy:ltä. Lainasaatavan korko on viisi prosenttia. Pääomalainasaatavalla tai sille

kertyneellä korolla ei ole kirjanpitoarvoa konsernin taseessa, koska lainasaatavalle kertyneet korot on annettu anteeksi ja lainasaatavan arvon katsotaan muutoin pysyvästi alentuneen.

Ehdolliset velat ja varat sekä sitoumukset

Vastuusitoumukset

EUR tuhatta	31.12.2022
Omasta puolesta annetut vakuudet	
Yrityskiinnitykset	38 483
Muut takaukset	18 232

Konsernin tytäryhtiöiden osakkeet on pantattu konsernin lainojensa vakuudeksi. Konsernin tytäryhtiöt ovat myös antaneet toistensa puolesta rajoittamattoman omavelkaisen takauksen.

Konsernin vaihto-omaisuuteen sisältyy ajoneuvoja, jotka on pantattu konsernin velkojen vakuudeksi. Konsernin velkojen vakuudeksi pantattujen ajoneuvojen kirjanpitoarvo oli tilinpäätöspäivänä yhteensä 20 817 tuhatta euroa. Pantatut ajoneuvot ovat myynti- ja takaisinvuokrausjärjestelyn ja kaupintavarastojärjestelyn kohteena olevia ajoneuvoja.

Muut taseen ulkopuoliset vastuut

Konserni on vuokrannut toimitiloja, kalusteita ja laitteita. Leasingvastuut ja vuokravastuut sisältävät euromäärältään vähäiset ja alle 12 kuukauden sisällä päättyvät leasing- ja vuokrasopimukset. Leasing- ja vuokrasopimusten perusteella maksettavat diskonttaamattomat vähimmäisvuokrat ilman arvonlisäveroa on esitetty seuraavassa. Konsernilla on myös vähäinen määrä muita vastuuta rahoitusyhtiöille.

EUR tuhatta	31.12.2022
Leasingvastuut	
Vuoden sisällä erääntyvät	56
1-5 vuoden sisällä erääntyvät	97
Vuokravastuut	
Vuoden sisällä erääntyvät	248
1-5 vuoden sisällä erääntyvät	0
Muut vastuut	
EUR tuhatta	31.12.2022
Muut vastuut	196

Kiinteistöinvestointien arvonlisäverovähennyksen tarkistusvastuu

Konserni on velvollinen tarkistamaan valmistuneiden kiinteistöinvestointiensä osalta tekemiään arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistöjen arvonlisäverollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Arvonlisäverovähennysten tarkistusvastuu koskee konsernin Kemin, Kajaanin, Ylivieskan, Rovaniemen ja Oulun toimitiloihin tehtyjä investointeja, joiden arvonlisäverovähennyksien viimeiset tarkistusvuodet ovat edellä mainitussa järjestyksessä 2025, 2029, 2029, 2030 ja 2031. Tarkistusvastuun enimmäismäärä oli 31.12.2022 yhteensä 1 249 tuhatta euroa.

Riidat ja oikeudenkäynnit

Konsernin yhtiöitä kohtaan ei ole esitetty oikeudenkäynteihin liittyviä korvausvaatimuksia eikä konsernin taseeseen sisälly oikeudenkäynteihin liittyviä varauksia.

Tilikauden päättymisen jälkeiset tapahtumat

E. Hartikainen Oy:n autoliiketoiminnan liiketoimintakauppa

Wetteri Oyj tiedotti 19.12.2022 ostavansa liiketoimintakaupalla E. Hartikainen Oy:n autoliiketoimintaa harjoittavan Autotalo Hartikaisen. Kilpailu- ja kuluttajavirasto antoi kaupalle hyväksyntänsä 1.3.2023 ja kauppa täytäntöön pantiin 7.3.2023. E. Hartikainen Oy:n autoliiketoiminta siirtyi kaupan täytäntöönpanon myötä konsernille 8.3.2023 alkaen. Hankitun liiketoiminnan tulos ja hankittu nettovarallisuus yhdistellään konserniin 8.3.2023 eteenpäin, joten liiketoimintakaupan taloudellisia vaikutuksia ei ole otettu huomioon tilinpäätöksessä 31.12.2022.

Konserni maksoi myyjälle liiketoiminnan kauppahintana 17 094 tuhatta euroa, josta 13 897 tuhatta euroa maksettiin käteisvastikkeena ja loput 2 000 tuhatta euroa myyjälle myönnetyllä vaihtovelkakirjalainalla, johon sisältyy

osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettu velkojalle vastikkeetta annettu erityinen oikeus, jonka mukaisesti velkojalla on oikeus vaihtaa velkakirja Wetteri Oyj:n uusiin osakkeisiin.

Kaupan myötä Wetterin maantieteellinen läsnäolo laajeni Joensuuhun, Kuopioon ja Iisalmeen, sekä vahvistui Kajaanin alueella, ja konsernin henkilöstön lukumäärä kasvoi 240 henkilöllä. Myös konsernin autojen monimerkkiedustus kasvoi kaupan myötä. Wetterille kaupassa siirtyneisiin Autotalo Hartikaisen myynti- ja huoltoedustuksiin kuuluvat Mercedes-Benz, Peugeot, Citroën, Ford, Mitsubishi, Hyundai, Kia Suzuki, Isuzu ja Volvo, ja huoltoedustuksiin Polestar ja DS Automobiles. Wetterille kaupassa siirtyneet Autotalo Hartikaisen kuorma-autojen ja perävaunujen huoltokorjaamot toimivat Joensuussa, Kajaanissa ja Iisalmissa, ja raskaan kaluston huoltoedustuksiin kuuluvat Mercedes-Benz, Mitsubishi Fuso, Scania, Sisu ja MAN.

Liiketoimintakaupan hankinnan kirjanpitokäsittelyä ei ole saatu valmiiksi siihen mennessä, kun tilinpäätöstiedote hyväksyttiin julkistettavaksi. Erityisesti liiketoiminnan mukana konsernille siirtyvien yksilöitävissä olevien varojen ja vastattavaksi otettujen velkojen käyvän arvon määrittäminen on vielä kesken. Liiketoimintakaupassa konsernille siirtyneet varat sisältävät aineettomia hyödykkeitä, aineellisia käyttöomaisuushyödykkeitä, vuokrasopimusten käyttöoikeusomaisuuseriä, vaihto-omaisuutta ja saatavia ajoneuvojen maahantuojilta. Siirtyneet vastattavaksi otetut velat sisältävät pitkä- ja lyhytaikaista vuokrasopimusvelkaa, ajoneuvojen kaupintavarastojärjestelyyn liittyvää rahoitusvelkaa, ajoneuvojen myynti- ja takaisinvuokrausjärjestelyihin liittyvää rahoitusvelkaa ja työntekijäsuorituksiin liittyvää velkaa, kuten palkka- ja lomapalkkavelkaa. Hankinnasta mahdollisesti syntyvä liikearvo ei tule olemaan verotuksessa vähennyskelpoinen.

E. Hartikainen Oy:n liiketoimintakauppaan liittyvät rahoitusjärjestelyt

Osana 7.3.2023 täytäntöön pannun E. Hartikainen Oy:n autoliiketoiminnan liiketoimintakaupan rahoitusta Wetteri Oyj:n hallitus laski liikkeeseen ylimääräisen yhtiökoukous 9.12.2022 hallitukselle antamalla antavaltuutuksella Aktiiviomistajille (sijoittajaryhmä) yhteensä 6 284 152 uutta yhtiön osaketta. Näistä osakkeista 3 142 076 osakkeen anti toteutettiin suunnattuna osakeantina ja 3 142 076 osakkeen anti 2 300 tuhannen euron vaihtovelkakirjalainojen osakkeiksi konvertointina. Merkintähinta oli 0,732 euroa osakkeelta ja se vastasi yhtiön osakkeen kaupankäyntipainotettua 30 edellisen kaupankäyntipäivän keskimurssia laskettuna 16.12.2022 kaupankäynnin päätyttyä Helsingin Pörssissä vähennettynä viiden prosentin alennuksella. Rahoitusta edellä mainituilla aneilla kerättiin yhteensä 4 600 tuhatta euroa. Osakeantien merkintöjen tapahduttua Wetteri Oyj:n osakkeiden lukumäärä nousi 140 885 022 osakkeeseen aiemmasta 134 600 870 osakkeesta. Uudet osakkeet rekisteröitiin kaupparekisteriin 10.3.2023 ja ne tulivat julkisen kaupankäynnin kohteeksi Helsingin Pörssissä 13.3.2023.

Osana liiketoimintakaupan rahoitusta autoliiketoiminnan myyjä E. Hartikainen Oy antoi Wetteri Oyj:lle 2 000 tuhannen euron suuruisen vaihtovelkakirjalainan. Vaihtovelkakirjalaina on ehdoiltaan osakeyhtiölain 12. luvun 1 §:n tarkoittaman pääomalainan mukainen. Laina on koroton ja lainan pääoma saadaan maksaa velallisen selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella. Pääoma saadaan muutoin palauttaa vain siltä osin kuin velallisen vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää velallisen viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän. Pääoman maksamisesta ei anneta vakuutta. Laina on voimassa toistaiseksi.

Vaihtovelkakirjalainaan sisältyy osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettu velkojalle vastikkeetta annettu erityinen oikeus, jonka mukaisesti velkojalla on oikeus vaihtaa velkakirja Wetteri Oyj:n uusiin osakkeisiin ilmoittamalla tästä kirjallisesti yhtiön hallitukselle ja esittämällä lainasopimus tarpeellisten merkintöjen tekemistä varten. Vaihtoaika alkoi lainan nostamisesta ja on voimassa lainan voimassaoloajan niin kauan kuin lainan pääomaa on maksamatta. Kunkin velkakirjan vaihdossa merkittävän osakkeen merkintähinta on yhtiön osakkeen keskimurssi konversiovaatimuspäivänä vähennettynä viiden prosentin alennuksella. Keskimurssilla tarkoitetaan kaupankäyntipainotettua 30 edellisen kaupankäyntipäivän keskimurssia laskettuna kaupankäynnin päätyttyä vaatimuksen esittämispäivänä Helsingin Pörssissä. Lainan vaihto osakkeisiin suoritetaan siten, että vaihdettavaa pääomaa vastaan annetaan kyseistä summaa vastaava määrä Wetteri Oyj:n uusia osakkeita edellä mainittua merkintähintaa käyttäen. Merkintähinta kirjataan sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Velkoja on merkinnyt osakkeet ennakkollisesti lainasopimuksen allekirjoituksin eikä siten erillistä merkintälistaa ole. Sopimuksen perusteella merkittävien osakkeiden merkintähinta maksetaan osakkeisiin vaihtamisen yhteydessä kuittaamalla laina kokonaan takaisinmaksuksi.

Nordea Bank Oyj ja Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Varma myönsivät konsernille 3.3.2023 6 000 tuhatta ja 6 000 tuhatta euroa lainaa E. Hartikainen Oy:n liiketoimintakaupan toteuttamista varten. Molempien lainojen laina-aika on neljä vuotta ja lainoja ryhdytään lyhentämään kuuden kuukauden kuluttua niiden nostosta seuraavin maksuerin: 500 tuhatta euroa 7.9.2023, 750 tuhatta euroa 7.3.2024, 7.9.2024, 7.3.2025, ja 7.9.2025, 800 tuhatta euroa 7.3.2026 ja 850 tuhatta euroa 7.9.2026 ja 7.3.2027. Lainojen marginaali on 3,95 prosenttia.

Tilinpäätöspäivänä konsernilla oli käytössään yhteensä 18 200 tuhannen euron kaupintavarastolimiitti ja yhteensä 15 040 tuhannen euron ajoneuvojen myynti- ja takaisinvuokrausjärjestelyjä koskeva limiitti, joiden rajoissa konserni voi

tarjota ajoneuvoja ostettavaksi rahoitusyhtiöiden kaupintavarastoon tai asettaa ajoneuvoja myynti- ja takaisinvuokraustapahtuman kohteeksi. E. Hartikainen Oy:n autoliiketoiminnan liiketoimintakaupan myötä konsernin käytettävissä olevat rahoitusyhtiöiden konsernille myöntämät ajoneuvojen kaupintavarastolimiitit sekä myynti- ja takaisinvuokrausjärjestelyjä koskevat limiitit nousivat 11 000 tuhannella ja 2 500 tuhannella eurolla.

Muut rahoitusjärjestelyt

Wetteri Oyj tiedotti 6.4.2023 tilinpäätöksen laatimisen yhteydessä havaitusta epäselvyydestä konsernin ja Nordea Bank Oyj:n välisessä rahoitussopimuksessa olevan yhtiön tytäryhtiöiden muodostaman alakonsernin korollisilla nettovelvoilla jaettua 12 kuukauden käyttökattetta mittaavan kovenanttiehdon tulkinnessa. Havaittu epäselvyys johtui vuoden 2022 aikana toteutetuista poikkeuksellisista järjestelyistä aiheutuneiden kertaluontoisten kulujen ja tiettyjen leasingvastuuerien vaikutuksesta korollisilla nettovelvoilla jaettua 12 kuukauden käyttökattetta mittaavaan tunnuslukuun. Wetteri Oyj sopi 6.4.2023 pankin kanssa kovenanttiehdon muuttamisesta siten, että mittausajanhetkelle 31.12.2022 laskettavaa alakonsernin korollisten nettovelkojen ja 12 kuukauden käyttökattteen suhdelukua määritettäessä käytettävää käyttökattetta oikaistaan 9.12.2022 täytäntöön pantuun Wetteri Oyj:n ja Themis Holding Oy:n osakevaihtoon liittyvillä kuluilla sekä konserniyhtiö Autotalo Mobila Oy:n sisäisiin järjestelyihin liittyvillä kertaluontoisilla kuluilla. Suhdelukua koskevaa kovenanttiehtoa muutettiin lisäksi siten, että suhdeluvun tulee olla 31.12.2022 korkeintaan 5,50x eikä 4,25x. Muutoin rahoitussopimuksen ehdot pysyivät olennaisilta osin samana.

Koska kovenanttiehdon tulkinnanvaraisuus havaittiin ja sopimusmuutos tuli voimaan vasta tilinpäätöspäivän 31.12.2022 jälkeen, sen vaikutuksia ei ole huomioitu tilinpäätöksellä 31.12.2022. Näin ollen rahoitussopimuksen alaiset pankkilainat yhteensä 13 000 tuhatta euroa on esitetty tilinpäätöksellä kokonaisuudessaan lyhytaikaisena velkana.

Simula Invest Oy:n pakollinen julkinen ostotarjous Wetteri Oyj:n osakkeista

Aarne Simulan määräysvalta-yhteisö Simula Invest Oy ilmoitti käynnistävänsä pakollisen ostotarjouksen Wetteri Oyj:n osakkeista 8.2.2023 Finanssivalvonnan hyväksytyä ostotarjousta koskevan tarjousasiakirjan. Ostotarjousaika päättyi 19.4.2023. Simula Invest Oy:lle syntyi velvollisuus tehdä julkinen ostotarjous Wetteri Oyj:n osakkeista ja osakkeisiin oikeuttavista arvopapereista 2.6.2022 allekirjoitetun Wetteri Oyj:n ja Themis Holding Oy:n osakevaihtosopimuksen perusteella. Tarjousvastike ostotarjouksessa on 0,82 euroa osakkeelta. Simula Invest Oy:n julkistama tarjousasiakirja on saatavilla tämän tilinpäätöstiedotteen julkistamishetkellä suomenkielisenä yhtiön internetsivuilla osoitteessa www.sijoittajat.wetteri.fi/julkinen-ostotarjous.

Wetteri Oyj:n hallitus julkisti 6.2.2023 arvopaperimarkkinalain 11 luvun 13 §:n mukaisen lausunnon ostotarjouksesta. Wetteri Oyj:n hallitus katsoi lausunnossaan, että ottaen huomioon yhtiön strategiset tavoitteet, kasvusuunnitelman, yhtiön julkaisemat taloudelliset ohjeistukset vuosille 2023 ja 2024, sekä keskipitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet, ostotarjous ja sen osakkeista tarjotun tarjousvastikkeen määrä on alhainen. Wetteri Oyj:n hallitus suositteli lausunnossaan osakkeenomistajalle hylkäämään ostotarjouksen. Lausunto on saatavilla tämän tilinpäätöstiedotteen julkistamishetkellä yhtiön internetsivuilla osoitteessa www.sijoittajat.wetteri.fi/julkinen-ostotarjous.

Wetteri Oyj oli ostotarjouksen tarjousasiakirjan julkistamisen hetkellä laskenut liikkeeseen yhteensä 134 600 870 osaketta, mistä määrästä noin 93 prosenttia oli sellaisten osapuolten hallussa, jotka ovat ennakkoon sitoutuneet olemaan hyväksymättä ostotarjousta ja siten jatkavansa yhtiön osakkeenomistajana. Lisäksi Wetteri Oyj:n 19.12.2022 julkistaman ja 7.3.2023 täytäntöön pannun E. Hartikainen Oy:n autoliiketoiminnan kaupan rahoittamiseen liittyvän vaihtovelkakirjalainan vaihto-oikeuksien haltija sekä suunnatun osakeannin merkitsijät ovat antaneet vastaavan sitoumuksen olla hyväksymättä ostotarjousta kaupan täytäntöönpanon myötä saamiensa vaihto-oikeuksien tai uusien osakkeiden osalta.

Ostotarjouksen hyväksymisaika alkoi 8.2.2023 klo 9:30 ja päättyi 19.4.2023 klo 16:00, mikäli tarjousaika ei ostotarjouksen ehtojen mukaisesti jatketa. Simula Invest Oy ei odota ostotarjouksen toteuttamisella olevan merkittäviä välittömiä vaikutuksia Wetteri Oyj:n liiketoimintaan tai varoihin taikka Wetteri Oyj:n johdon tai työntekijöiden asemaan.

Muutos Wetterin johtoryhmässä

Wetteri Oyj tiedotti 13.3.2023 Wetterin talousjohtajana vuodesta 2013 toimineen Sami Klemolan irtisanoutuneen tehtävästään. Talousjohtajan tehtävään ja konsernin johtoryhmän jäseneksi nimitettiin Panu Kauppinen 13.3.2023 alkaen.

Palin Oy:n AutoPalin-liiketoiminnan liiketoimintakauppa

Wetteri Oyj tiedotti 14.3.2023 ostavansa liiketoimintakaupalla Porissa ja Raumalla autokauppaa harjoittavan Palin Oy:n AutoPalin-liiketoiminnan. Liiketoimintakaupassa konsernille siirtyy henkilöautomyynti ja huolto, joka työllistää noin 70 henkilöä. AutoPalinilla on Mercedes-Benz-, Volvo- ja Nissan-edustukset. Liiketoiminnan arvioitu kauppahinta on noin 1 600 tuhatta euroa ja tavoitteena on toteuttaa kaupan täytäntöönpano 31.5.2023 mennessä. Kilpailu- ja kuluttajavirasto antoi kaupalle hyväksyntänsä 31.3.2023. Hankittavan liiketoiminnan tulos ja nettovarallisuus yhdistellään konserniin

kaupan täytäntöönpanosta lähtien, joten liiketoimintakaupan taloudellisia vaikutuksia ei ole otettu huomioon tilinpäätöksessä 31.12.2022.